



TURNEN  
FUSSBALL  
LEICHTATHLETIK  
SKISPORT  
GYMNASTIK  
VOLLEYBALL  
TENNIS  
KAMPFSPORT

# Turn- und Sportverein Lörrach-Stetten 1900 e.V.

Sportplatz an der Basler Straße • Ski- und Wanderheim in Todtnauberg

TUS Lörrach-Stetten • Postfach 2462 • 79514 Lörrach

18. Oktober 2015

Stadtverwaltung Lörrach  
Herrn Oberbürgermeister  
Jörg Lutz  
Luisenstr. 16  
  
79539 Lörrach



2300  
1500  
R

## Ergänzungsantrag auf Gewährung eines freiwilligen Zuschusses zum Bau neuer Umkleideräume mit Toiletten und Geräteabstellraum/Lager

Sehr geehrter Herr Lutz,

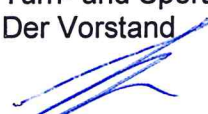
wir nehmen Bezug auf unser Schreiben an Sie vom 20.7.2015 und reichen hiermit einen korrigierten Zuschussantrag zur Förderung unseres Bauvorhabens ein. Die Änderung des bisherigen Antrages wurde erforderlich, da der Badische Sportbund inzwischen seine Förderrichtlinien strenger auslegt und nicht mehr generell alle förderfähigen Kosten mit 30% bezuschusst. Wir haben deshalb die bisherigen Planungen in den Kosten etwas „abgespeckt“, daneben aber zusätzlich eine Solarthermieanlage vorgesehen, die vom Sportbund voll mit 30% bezuschusst wird.

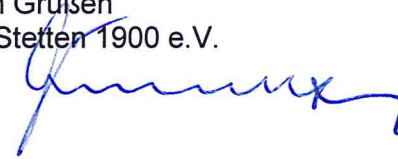
Ergänzend zu unserem o.e. Schreiben möchten wir noch anmerken, dass der geplante Anbau 2 zusätzliche Toiletten vorsieht, wodurch die erforderliche Trennung von Wirt- und Mitgliedertoilette erreicht werden soll. Zusätzlich ist nach Abstimmung mit der Stadt Lörrach aufgrund des benachbarten Kinderspielplatzes eine öffentliche Toilette vorgesehen, für die wir im Laufe unseres Anbaues die erforderlichen Leitungen verlegen werden.

Da wir die Gesamtkosten nicht alleine tragen können, wären wir Ihnen, bzw. dem Gemeinderat dankbar, wenn er unser Vorhaben neben einem Zuschuss des badischen Sportbundes mit einem freiwilligen Zuschuss über € 50.000,-- begleiten würde und unseren Antrag noch in die diesjährigen Haushaltsberatungen mitaufnehmen würde.

In der Hoffnung auf einen positiven Bescheid verbleiben wir

mit freundlichen und sportlichen Grüßen  
Turn- und Sportverein Lörrach-Stetten 1900 e.V.  
Der Vorstand

  
Jürgen Talmon – Gros  
1. Vorsitzender

  
Paul Güntert  
2. Vorsitzender

Anlagen:  
Kopie Ergänzungszuschussantrag BSB  
Baupläne

## Antrag auf Zuteilung von Landesmitteln für Bau, Kauf und Instandsetzung von Vereinssportanlagen

**Badischer Sportbund Freiburg**  
- Abteilung Sportstättenbau -  
Wirthstraße 7  
79110 Freiburg

**Mitglieds-Nr.** 471810

(bitte bei Schriftverkehr unbedingt angeben)

### Bitte beachten:

- **Kein Baubeginn ohne Bewilligungsbescheid oder Baufreigabe gemäß Ziffer 1.4. der Festlegungen zu den Sportförderrichtlinien**
- Bauberatungspflichtige Maßnahmen gemäß Ziffer 2.3. der Festlegungen zu den Sportförderrichtlinien
- Bei Zuschüssen über 25.000 € Zweckbindung von 25 Jahren, ansonsten von 10 Jahren gemäß Ziffer 2.4.

#### 1. Angaben zum Verein:

Name des Vereins: TuS Lörrach-Stetten 1900 e.V. vorsteuerabzugsberechtigt ☒ ja ☐ nein Umfang 19 %

Name und Anschrift der Kontaktperson Paul Güntert, Wilhelmweg 27, 79540 Lörrach

Telefon privat: 07621-84116

geschäftlich:

Fax: Email: paul.guentert@web.de Funktion im Verein: 2. Vorsitzender

#### 2. Voraussichtlicher Baubeginn 11-2015

Vorzeltige BSB-Baufreigabe notwendig ☒ ja ☐ nein  
Wenn ja, ab wann 11-2015

#### Voraussichtliches Bauende 07-2016

BSB-Bauberatung bereits erfolgt ☒ ja ☐ nein  
Wenn ja, wann 28.07.2015

#### 3. Die Zuteilung wird beantragt für folgende Baumaßnahme des Vereins:

**Neue Umkleideräume und Geräteabstellraum/Lager in Verbindung mit einer Solarthermieanlage**

#### 4. Finanzierungsplan (Bescheinigung/Nachweise beifügen)

Die Finanzierung muss den veranschlagten **Gesamtkosten** nach DIN 276 für die Maßnahme entsprechen:

|                                                                            |                  |   |                   |   |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|---|-------------------|---|
|                                                                            |                  |   | <u>220.000,--</u> | € |
| 1. <b>Eigenmittel</b>                                                      | <u>60.000,--</u> | € |                   |   |
| a) vorhandene Geldmittel<br>(Bankbescheinigung)                            |                  | € |                   |   |
| b) noch aufzubringende Geldmittel<br>(Spendenliste etc.)                   | <u>23.000,--</u> | € | <u>83.000,--</u>  | € |
| c) vorgesehene Darlehensaufnahme<br>(Bescheinigung des Darlehensgebers)    |                  |   |                   |   |
| 2. <b>Arbeits- und Sachleistungen</b>                                      | <u>58.500,--</u> | € |                   |   |
| a) eigene Arbeitsleistungen                                                |                  | € | <u>58.500,--</u>  | € |
| b) Sachleistungen                                                          |                  |   |                   |   |
| 3. <b>Zuschüsse</b>                                                        |                  |   |                   |   |
| a) der Gemeinde (siehe beiliegende schriftliche Zusage)                    | <u>50.000,--</u> | € |                   |   |
| b) (siehe beiliegende schriftliche Zusage)                                 |                  |   |                   |   |
| c) beantragter Landeszuschuss<br>höchstens 30 % der zuschussfähigen Kosten | <u>28.500,--</u> | € | <u>78.500,--</u>  | € |
| <b>Gesamt</b>                                                              |                  |   | <u>220.000,--</u> | € |

5. Welche Sportanlagen benutzt der Verein?

Unsere Tennisabteilung betreibt 4 Tennisplätze mit einer angeschlossenen Vereinsgaststätte

6. Angaben zum Grundstück

a) welches Grundstück/Flurstück 14431+14432

b) Ist der Verein Eigentümer des Grundstücks ☐ ja ☒ nein  
(wenn nein, s. Punkt 6d)

c) Ist der Verein Erbbauberechtigter ☒ ja ☐ nein

d) Aufgrund welchen Vertrages ist der Verein nutzungsberechtigt?

☐ Pacht-/Nutzungsvertrag vom \_\_\_\_\_ Vertragsende \_\_\_\_\_

☒ Erbbaurechtsvertrag vom 21.12.1995 Vertragsende 2021, Verl bis 2046 i.V.

☐ kein Vertrag vorhanden

7. Begründung des Antrages (sachlicher Bericht, bitte ausführlich – erspart Rückfragen)

Bisher hat die Tennisabteilung nur einen Umkleideraum, was insbesondere bei Rundenspielen wegen fehlender Damenumkleideräume zu ungewollten Störungen im Spielverlauf führt.

Ausserdem hat die Jugendabteilung in den letzten Jahren einen sehr starken Zuwachs erfahren, sodass dringend neue Umkleideräume benötigt werden.

Auch der allgemeine Spielbetrieb leidet stark unter den fehlenden Umkleideräumen.

Ausserdem möchten wir durch den Anbau die erforderliche Trennung zwischen Wirte- und Mitgliedertoilette erreichen. Zudem ist aufgrund der städtischen Beratung der Bau einer öffentlichen Toilette für den gegenüber unserer Anlage liegenden Kinderspielplatz vorgesehen.

7.1. Begründung für die Notwendigkeit der BSB-Baufreigabe gem. Ziffer 1.4. (vorzeitige Baufreigabe zum sofortigen Baubeginn)

Wir bitten um sofortige Baufreigabe, damit wir spätestens im November 2015 mit den Bauarbeiten beginnen können, damit die neuen Räume im Laufe des Jahres 2016 noch benutzt werden können.

Wir bestätigen, dass für das im Antrag vorgesehene Projekt sonstige Staatsmittel nicht erbeten oder in Anspruch genommen werden und ein gültiger Freistellungsbescheid/Gemeinnützigkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes vorliegt. Die Förderung erfolgt im Rahmen der im Staatshaushaltsplan des Landes veranschlagten Mittel nach Maßgabe der Richtlinien des Ministeriums für Kultus, Jugend und Sport (Sportförderrichtlinien) vom 01.01.2005 (Amtsblatt Kultus und Unterricht 2004, S. 189), der §§ 23, 44 Landeshaushaltsordnung (LHO) sowie der Verwaltungsvorschriften hierzu. Ein Rechtsanspruch auf Förderung besteht nicht. Unwirksamkeit, Rücknahme und Widerruf von Zuwendungsbescheiden sowie Rückforderung und Verzinsung richten sich nach den Regelungen des Landesverwaltungsverfahrensgesetzes (LVwVfG). Im Falle der Vorsteuerabzugsberechtigung ist dies beim Kostenvoranschlag (Preise ohne Umsatzsteuer) berücksichtigt. Diese Regelungen werden ausdrücklich anerkannt.

Diese Unterlagen sind dem Antrag einfach beigelegt:

- 1) ☒ Kostenvoranschlag/Angebot
- 2) ☒ Schriftliche Baugenehmigung/Planheft baugenehmigungspflichtig ☒ ja ☐ nein
- 3) ☒ Finanzierungsnachweise
- 4) ☒ Kopie Pacht-/Nutzungs-/Erbbaurechtsvertrag (Laufzeit gem. Ziffer 2.4. der Festlegungen zu den Sportförderrichtlinien)
- 5) ☒ Freistellungsbescheid/Gemeinnützigkeitsbescheinigung

Anlagen zu Punkt 2, 4 und 5 liegen Ihnen schon vor.

**Datenschutzerklärung:** Baumaßnahmen unter 250.000.-€ sind im Rahmen der Sporthaftpflichtversicherung des BSB versichert. Der Verein ist damit einverstanden, dass bei Bauvorhaben über 250.000.-€ die Antragsdaten an das Versicherungsbüro des Badischen Sportbundes (ARAG) weitergeleitet werden.

Lörsach  
Ort,

den 18.10.2015  
Datum



Turn- und Sportverein  
Lörsach-Stetten 1900 e.V.

rechtsverbindliche Unterschrift (i. d. R. 1. Vorsitzender)