Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Lörrach
am Dienstag, 23. Juni 2026
im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1
Ernennung zu Ehrenmitgliedern der Feuerwehr Lörrach nach 50 aktiven Dienstjahren
Vorlage: 114/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig mit zwei Enthaltungen folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt nach §8 Abs. 3 Feuerwehrsatzung der Feuerwehr der Stadt Lörrach der Ernennung folgender Mitglieder der Feuerwehr Lörrach zu Ehrenmitgliedern zu:
Christoph Lieske Abt. Lörrach 50 Dienstjahre

TOP 2
Neumatt-Brunnwasser – favorisierter Standort Feuerwache Nord
Vorlage: 068/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden **geänderten** Beschluss:

1. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, den vorgeschlagenen Standort für die Feuerwache Nord auf dem Gebiet Neumatt-Brunnwasser weiter zu prüfen.

3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, noch vor der Sommerpause gemeinsam mit Vertretern der Fraktionen Gespräche mit den beiden Fußballvereinen und den beiden Tennisvereinen aufzunehmen und durchzuführen.

TOP 3
Einheitliche Elternbeiträge für die vorschulischen Kindertageseinrichtungen in Lörrach
Vorlage: 061/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Stadt Lörrach stimmt einer Vereinheitlichung der Elternbeiträge für die Kindertagesbetreuung in Lörrach zu. Dies soll in Form eines einheitlichen, transparenten Beteiligungssystems umgesetzt werden, bei dem je Betreuungsform ein klar definierter Stundensatz erhoben wird. Dieser wird für die Betreuung von Kindern unter drei Jahren mit **3,26 €** und für Kinder über drei Jahren mit **1,63 €** festgelegt. Damit sollen insgesamt 20 % der Betriebskosten für die vorschulische Kindertagesbetreuung in Lörrach gedeckt werden.

2. Der Gemeinderat beschließt, dass die einheitlichen Stundensätze dynamisch angepasst werden, um den Kostendeckungsgrad weiter stabil zu halten. Dabei sind jeweils die von den kommunalen Spitzenverbänden und Kirchen veröffentlichten Empfehlungen zugrunde zu legen. Im Kita-Jahr 2026/2027 sind die Stundensätze daher um 4,5 % und für das darauffolgende Jahr 2027/2028 um weitere 4 % gemäß den Empfehlungen zu den vorgeschlagenen Umsetzungszeitpunkten zu erhöhen.

3. Der Anpassung der Elternbeiträge in den städtischen Kindertageseinrichtungen Gemeindekindergarten Brombach, Villa Lila, Kindertagesstätte im Innocel-Quartier, Alte Schule Haagen und Kindertagesstätte Lingertstraße wird wie vorgeschlagen zugestimmt. Die Änderungen treten in zwei Schritten zum 01.09.2026 und zum 01.03.2027 in Kraft.

4. Der separaten Erhebung und Abrechnung der Essensbeiträge für Frühstück, Vesper und Nachmittagssnack in den städtischen Kindertageseinrichtungen unabhängig zum direkt mit dem Caterer abgerechneten Verpflegungsanteil bei Buchung des warmen Mittagessens durch die Eltern wird wie vorgeschlagen zugestimmt.

TOP 4
Allgemeine Vertragsbedingungen der städtischen Kitas
Vorlage: 093/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der „Allgemeinen Vertragsbedingungen für die städtischen Kindertageseinrichtungen" in der vorliegenden Fassung.

Die bisherigen Regelungen der „Kindertagesstättenverordnung" treten gleichzeitig außer Kraft.

TOP 5
Lauffenmühle next-innovation – Städtebaulicher Entwurf
Vorlage: 084/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss:

1. Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

2. Der überarbeitete städtebauliche Entwurf (Anlage 2) wird als Grundlage für die weitere Ausarbeitung des Bebauungsplans „Areal Lauffenmühle" beschlossen.

TOP 6
Programm "Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel 2026" - Interessenbekundung zur Förderung der Lauffenmühle Lörrach mit Investitionen in die blau-grüne Infrastruktur
Vorlage: 091/2026

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit zwei Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat der Stadt Lörrach beauftragt die Verwaltung mit der Abgabe der in erster Stufe des Förderantrages erforderlichen Interessenbekundung im Rahmen des Bundesprogramms „Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel".

TOP 7
Sachstandsbericht Bebauungsplanverfahren "Hugenmatt V – Gewerbe" Ergänzender Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 088/2026

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

2. Der bestehende Aufstellungsbeschluss vom 29.04.2021 zum Bebauungsplanverfahren „Hugenmatt V – Gewerbe" wird in folgenden Punkten ergänzt:
   - Der Geltungsbereich wird entsprechend der Darstellung in Anlage 1 erweitert.
   - Die Zielsetzung des Verfahrens soll entsprechend der Ziffern 3 und 4 der Begründung dieser Vorlage in angepasster Form weiterverfolgt werden.

3. Der ergänzende Aufstellungsbeschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

4. Für die weitere Bearbeitung des Bebauungsplans „Hugenmatt V – Gewerbe" werden außerplanmäßige Mittel in Höhe von 50.000,- € bereit gestellt.

TOP 8
Veränderungssperre „Untertüllingen“
- Teilaufhebung der Veränderungssperre
- Verlängerung der Veränderungssperre
Vorlage: 079/2026

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit einer Gegenstimme folgenden Beschluss:

1. Die Aufhebung des in Anlage 2 dargestellten Teilbereichs der Veränderungssperre im Plangebiet „Untertüllingen“ wird gemäß §§ 16, 17 Abs. 4 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Beschluss zur Teilaufhebung der Veränderungssperre mit Satzung (Anlage 3) ist ortsüblich bekannt zu machen.

2. Die Verlängerung der Veränderungssperre für den in Anlage 4 dargestellten verbleibenden Geltungsbereich wird gemäß §§ 16, 17 Abs. 1 Satz 3 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Beschluss zur Verlängerung der Veränderungssperre mit Satzung (Anlage 5) ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 9
Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Untertüllingen"

- Billigung des Entwurfs des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften
- Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs 2 BauGB
Vorlage: 092/2026

1. Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit einer Gegenstimme folgenden Beschluss:

2. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

3. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans „Untertüllingen“ wird wie in Anlage 2 dieser Vorlage dargestellt abgegrenzt.

4. Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufgestellt.

5. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Untertüllingen“ vom 12.05.2026 jeweils mit Begründung vom 12.05.2026 und Anlagen und beschließt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

6. Der Beschluss zur Beteiligung ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 10
Veränderungssperre für den Bebauungsplan „Nördlich Teichstraße“
Beschluss zur Verlängerung der Veränderungssperre
Vorlage: 086/2026

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit sieben Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt gemäß §§ 16, 17 Abs. 1 Satz 3 BauGB die Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre (Anlage 3) für das Plangebiet „Nördlich Teichstraße“ (Anlage 1).
2. Die Verlängerung der Veränderungssperre ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 11
Sachstandsbericht zum "Bauturbo" und seiner Anwendung in Lörrach
Vorlage: 090/2026

Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.