

Maßstab Wie einzeln bestimmt



# STADT Lörrach

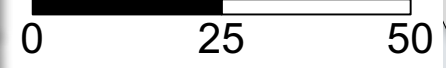
Krankenhausareal | Strukturatlas

Konzept

Szenario 03 - Bestandserhalt

Planstand 16.04.2025 Druckdatum 30.04.2025

Plan-Nr 43-06



**baldauf**  
ARCHITEKTEN  
STÄDTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH  
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf  
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart  
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22  
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

# Planungsprämissen

Grünverbindung  
aufgreifen

Umwandlung  
Parkplatz  
in Grünfläche

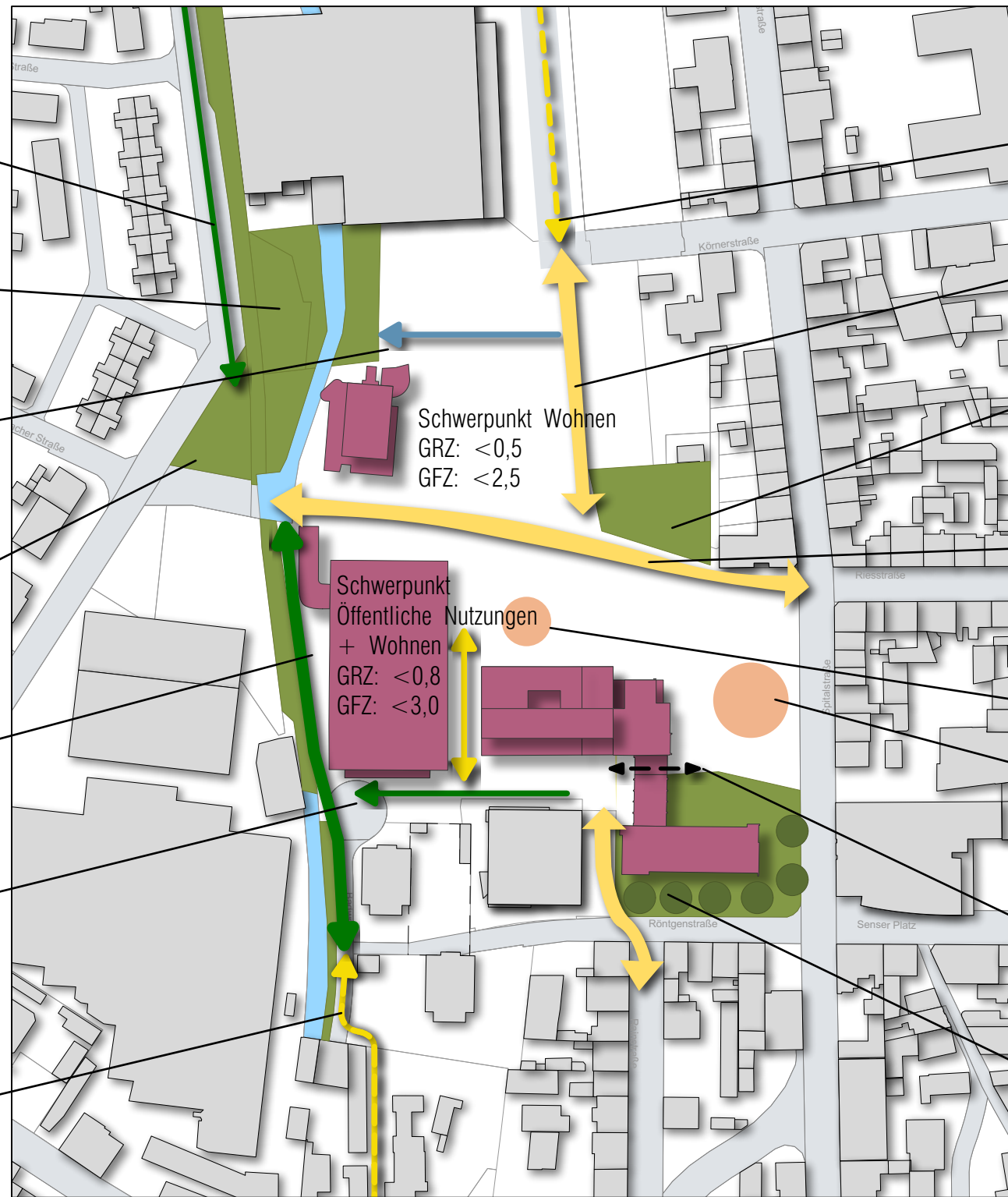
Zugang zum  
Gewerbekanal  
Öffentliche Durchwegung  
des Areals zum Wasser.  
Schaffung von  
Aufenthaltsqualität am  
Wasser.

Erhalt Grünfläche  
Aufwertung der Spielfläche

Neue Grünverbindung  
Aufweitung des Raumes  
und Aufenthaltsqualität  
am Wasser

Anbindung an grüne  
Infrastruktur  
Zugang zur Uferzone

Künftige Anbindung nach  
Süden vorhalten



1:2000

Künftige Anbindung nach  
Norden vorhalten

Nord-Süd Verbindung  
Fuß-/Radweg

Erhalt Grünfläche  
Erhalt und Aufwertung.  
Erhalt Baumbestand wo möglich.

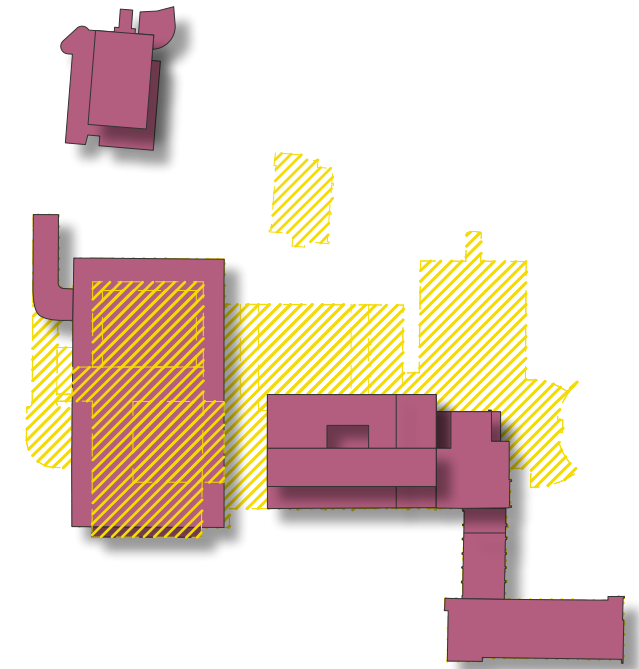
Ost-West Querung  
aufwerten (Fußweg)  
Aufweitung und Aufwertung des  
Raumes. Fuß-  
und Radverbindung.

Quartiersplatz

Vorplatz  
Zugang zum Areal  
Adressbildung und in Szene  
setzen der Bestandsarchitektur

Ost-West Querung  
Ermöglichen durch öffentliche  
Nutzung

Erhalt Grünfläche  
und Baumbestand



Maßstab Wie einzeln bestimmt



## STADT Lörrach

Krankenhausareal | Strukturatlas

Konzept

Szenario 03 - Planungsprämissen

Planstand 16.04.2025

Druckdatum 30.04.2025

Plan-Nr 43-07

**baldauf**  
ARCHITEKTEN  
STÄDTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH  
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf  
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart  
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22  
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de