

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung **des Gemeinderats der Stadt Lörrach** **am Donnerstag, 27. Juni 2024**

im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1

Ernennung zu Ehrenmitgliedern der Feuerwehr Lörrach nach 50 aktiven Dienstjahren

Vorlage: 099/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt nach § 8 Abs. 3 Feuerwehrsatzung der Feuerwehr der Stadt Lörrach der Ernennung folgender Mitglieder der Feuerwehr Lörrach zu Ehrenmitgliedern zu:

Dieter Brunner	Abt. Lörrach	50 Dienstjahre
Karl-Heinz Pramstaller	Abt. Lörrach	50 Dienstjahre
Hans-Frieder Uebelin	Abt. Lörrach	50 Dienstjahre
Bernd Löhler	Abt. Brombach	50 Dienstjahre

TOP 2

"Studierendenwohnheim an der Hangstraße" - Vorstellung der Planung

Vorlage: 052/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis der Machbarkeitsstudien den Bebauungsplan „Studierendenwohnheim an der Hangstraße“ zu erarbeiten.

TOP 3

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Westlich Schwarzwaldstraße"

- **Anpassung und Erweiterung des Geltungsbereichs**
- **Billigung des Vorentwurfs**
- **Beschluss zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Vorlage: 070/2024

Der Gemeinderat fasst bei einer Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Vom Bericht der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Der Geltungsbereich wird wie in Anlage 2 dieser Vorlage dargestellt angepasst und erweitert.
3. Der Bebauungsplan wird im zweistufigen Regelverfahren aufgestellt.
4. Der Gemeinderat stimmt dem Bebauungsplanvorentwurf mit Stand 20.03.2024 und dem Vorentwurf der Örtlichen Bauvorschriften mit Stand 20.03.2024 jeweils mit Begründung vom 20.03.2024 einschließlich Umweltbericht vom 20.03.2024 (Anlagen 3- 8 dieser Vorlage) und den Anlagen zum Bebauungsplanvorentwurf und zum Vorentwurf der Örtlichen Bauvorschriften (Anlagen 9 und 10 dieser Vorlage) zu.
5. Der Gemeinderat beschließt auf der Grundlage des Vorentwurfs des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften mit Begründung einschließlich des Umweltberichts und den Anlagen die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB (in Form einer Planauslage) durchzuführen und gleichzeitig die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB über die Planung zu unterrichten.

TOP 4

Veränderungssperre für das Plangebiet „Nördlich Teichstraße“

Beschluss zur Aufstellung einer Veränderungssperre

Vorlage: 095/2024

Der Gemeinderat fasst bei 6 Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

Zur Sicherung der Bauleitplanung wird für das Plangebiet „Nördlich Teichstraße“ eine Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB beschlossen.

TOP 5

Projekt "Am Zoll Lörrach / Riehen"

- **Sachstand zum Projekt und zur Förderung**
- **Änderungsantrag zur Förderung des Bundes**
- **Sachstand zur Umgestaltung Basler Straße**

Vorlage: 098/2024

Der Gemeinderat fasst bei 2 Enthaltungen folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt die Förderzusage Aggloprogramm 3. Generation für die Umgestaltung der Basler Straße – Bauabschnitt Süd/Grenze zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Änderungsantrag zur Förderung des Projekts „Am Zoll Lörrach / Riehen (Zollquartier)“ über die „Nationalen Projekte des Städtebaus“ (NPS) mit Zuwendungsbescheid vom 18.12.2017 beim Bund einzureichen, um eine Straßenumgestaltung in reduzierter Form („Version light“) der Basler Straße Süd (vom Zoll Lörrach/Riehen bis zum Bahnhof Stetten, Kreuzung Hauptstraße/Weiler Straße), sowie die Sanierung des „Alten Zollhauses“ in der Basler Straße 4 mit den im Zuwendungsbescheid gesprochenen Fördergeldern des Bundes zu beantragen und zu ermöglichen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Asphaltdeckensanierung der Fahrbahn für den Bauabschnitt Süd/Grenze (Teilabschnitt Hammerstraße bis Dammstraße) mit einem voraussichtlichen Kostenvolumen von rund 200.000 Euro vorzubereiten und auszuschreiben.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung für den westlichen Gehwegbereich für den Bauabschnitt Süd/Grenze (Teilabschnitt Hammerstraße bis Alte Basler Straße) unter Berücksichtigung der Empfehlungen des Klimabeirats fertigzustellen und dem Gemeinderat vorzustellen, damit der Gemeinderat über die weitere Umsetzung entscheiden kann.

TOP 6

Rathaus Lörrach - Sanierung, Sachstandsbericht

Vorlage: 082/2024

Hierauf fasst der Gemeinderat bei 1 Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

a. Zur Vorlage 82/2024

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Projektorganisation Sanierung Rathaus zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die nächsten Schritte zur Umsetzung des Projektplans wie in der Begründung unter Nr. 2 beschrieben einzuleiten.

b. zur Vorlage 075a/2024

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Projektstelle für die Gesamtprojektleitung des Gesamtprojekts Rathaus Lörrach auszuschreiben ohne ein Präjudiz für weitere Stellen und die Projektorganisation zu schaffen.

TOP 7

Rathaus Lörrach - Sanierung - Projektstelle Gesamtprojektleitung

Vorlage: 075a/2024

Die Beratung und die gemeinsame Beschlussfassung der Vorlagen 82/2024 sowie 075a/2024 und 075/2024 fand bereits beim Tagesordnungspunkt 6 statt.

TOP 8

Rathaus Lörrach – Teilprojekte „Ausweichquartier“ und „Neue Arbeitswelten“: Projektstelle Teilprojektleitung

Vorlage: 101a/2024

Der Vorsitzende stellt dar, dass die Diskussion zum Tagesordnungspunkt 8 bereits beim vorangegangenen Tagesordnungspunkt geführt worden ist. Weiter hält er im Einvernehmen mit dem Gemeinderat fest, dass die Projektstelle Teilprojektleitung „Ausweichquartier“ und „Neue Arbeitswelten“ zunächst ausgeschrieben werde, über die Besetzung jedoch der neu gewählte Gemeinderat entscheiden werde.

Sodann fasst der Gemeinderat bei 1 Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Projektstelle für die gemeinsame Leitung der Teilprojekte „Ausweichquartier“ sowie „Neue Arbeitswelten“ auszuschreiben. **Der neu gewählte Gemeinderat wird über die Besetzung entscheiden.**

TOP 9

Erhöhung der Entgelte der Städtischen Musikschule

Vorlage: 096/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Änderung der Entgelte für den Unterricht an der Städtischen Musikschule Lörrach wird entsprechend dieser Vorlage samt Anlagen zugestimmt.
2. Die Änderungen treten zum 1.10.2024 (neues Schuljahr) in Kraft

TOP 10

Antrag auf das Förderprogramm "Quartiersimpulse" für das Projekt "Mein Salzerthür Für Jung und Alt"

Vorlage: 079/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Antragstellung bei der Allianz für Beteiligung für das Projekt „Mein Salzert – für Jung und Alt“ auf Landesfördermittel aus dem Programm „Quartiersimpulse“.

TOP 11

Aufstockung Jugendarbeit Salzert

Vorlage: 094/2024

Der Gemeinderat fasst bei 6 Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Aufstockung für die Offene Jugendarbeit des SAK auf dem Salzert für 2024 (Juli-Dezember) sowie 2025-2026 zu.
2. Die Mittel in Höhe von 18.000 € (2024), 36.000 € (2025) und 37.800 € (2025) werden im jeweiligen Haushalt bereitgestellt und vom Gemeinderat genehmigt.

TOP 12

Aufstockung Schulsozialarbeit bei der Albert-Schweitzer-Schule und der Hellberg-schule

Vorlage: 093a/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Stellenaufstockung für die Schulsozialarbeit an der Albert-Schweitzer-Schule (um 30%) und an der Hellbergschule (um 5%) **ab dem Schuljahr 2024/25** zu.
2. Die Trägerschaft für die aufgestockten Stellen richtet sich nach dem bereits bei den Schulen aktiven Trägern für die Schulsozialarbeit und wird somit der Caritas (Albert-Schweitzer-Schule) bzw. der Dieter-Kaltenbach-Stiftung (Hellbergschule) übergeben. Die Träger stellen das Personal bereit.
1. Die Mittel in Höhe von 4.401,- Euro (für die Monate September 2024 bis Dezember 2024) werden aus Vakanzmitteln aus dem laufenden Haushalt 2024 bereitgestellt; die Mittel ab dem Jahr 2025 werden im Haushalt angemeldet. Aufgrund der aktuellen Haushaltskonsolidierung wird die Aufstockung zunächst auf zwei Schuljahre befristet (2024/25 u. 2025/26).

TOP 13

Stadtenergie Lörrach GmbH & Co. KG,

Jahresabschluss 2023

Vorlage: 087/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der Stadtenergie Lörrach GmbH & Co. KG der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 und der Belastung des Jahresfehlbetrags in Höhe von 76.069,85 € zu jeweils einem Drittel auf dem Kapitalkonto II der Kommanditisten zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin, in der Gesellschafterversammlung der Stadtenergie Lörrach GmbH & Co. KG der Entlastung der Geschäftsführung zuzustimmen.

TOP 14

Stadtnetze Lörrach GmbH & Co. KG,

Jahresabschluss 2023

Vorlage: 088/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

3. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der Stadtnetze Lörrach GmbH & Co. KG der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 und der Belastung des Jahresfehlbetrags in Höhe von 123.275,66 € auf dem Verlustvortragskonto der Kommanditisten zuzustimmen.
4. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin, in der Gesellschafterversammlung der Stadtnetze Lörrach GmbH & Co. KG der Entlastung des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 15

Anpassung der Richtlinie zum Förderprogramm "Steckerfertige PV-Anlagen" (Balkonsolaranlagen)

Vorlage: 083a/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Das am 28.1.2021 und 25.3.2021 gemäß Gemeinderatsbeschluss erstellte Förderprogramm „Balkonsolar“ (Steckerfertige PV-Anlagen) muss aufgrund der rechtlichen Änderungen durch das Bundesgesetz Solarpaket I angepasst werden.

- a) Die Verwaltung wird beauftragt, gemäß den im Solarpaket I festgelegten Rahmenbedingungen die Förderrichtlinie und das Verfahren zu modifizieren.
- b) Der Verringerung der Förderpauschale auf 100 €/Anlage aufgrund gesunkener Kosten und zur Förderung von mehr Anlagen wird zugestimmt.

- c) *Der Änderung, die Begrenzung der Förderung auf 4 Anlagen pro Flurstück / Gebäudekomplex zu begrenzen, wird zugestimmt. Die Begrenzung, nur Gebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten zu fördern, wird damit aufgehoben.*

TOP 16

Antrag der SPD-Fraktion vom 25.04.2024: Verdoppelung der Fahrgastzahlen im ÖPNV

Vorlage: 084/2024

Der Gemeinderat fasst bei 1 Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke mit der Prüfung, in welcher Form, entsprechend dem Antrag der SPD-Fraktion, eine Strategie zur Verdoppelung der Fahrgastzahlen im Stadtbusverkehr entwickelt werden kann.

TOP 17

Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gem. § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung

Vorlage: 097/2024

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Annahme bzw. Vermittlung der dargestellten Spenden wird zugestimmt.