

## **Ergebnisprotokoll**

### **über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lörrach am Donnerstag, 26. Oktober 2023**

im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

#### **TOP 1**

##### **Ausscheiden von Stadträtin Dr. Tanja Reinhardt-Albiez aus dem Gemeinderat Vorlage: 198/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Stadträtin Dr. Tanja Reinhardt-Albiez scheidet gemäß § 16 Abs. 1 Satz 1 GemO zum 26. Oktober 2023 aus dem Gemeinderat der Stadt Lörrach aus.

#### **TOP 2**

##### **Ablehnung der ehrenamtlichen Tätigkeit als Stadtrat von Herrn Christian Roth und Herrn Prof. Dr. Bernd Martin Vorlage: 241/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Die Ablehnung der ehrenamtlichen Tätigkeit von Herrn Christian Roth wird aus wichtigem Grund gemäß § 16 Abs. 1 Nr. 5 GemO anerkannt.
2. Die Ablehnung der ehrenamtlichen Tätigkeit von Herrn Prof. Dr. Bernd Martin wird aus wichtigem Grund gemäß § 16 Abs. 1 GemO anerkannt.

#### **TOP 3**

##### **Verpflichtung von Herrn Moevi Konto Akue als Stadtrat**

---

#### **TOP 4**

##### **Städtische Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH / Lörracher Stadtbau GmbH, Jahresabschlüsse 2022 Vorlage: 219/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH, der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 und der Zuführung des Bilanzgewinnes in Höhe von 1.411.500,33 Euro zu den freien Rücklagen zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat nimmt den Jahresabschluss 2022 der Lörracher Stadtbau-GmbH zur Kenntnis.
3. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH der Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

#### **TOP 5**

##### **Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach,**

##### **Jahresabschluss 2022**

##### **Vorlage: 220/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach, der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2022 und dem Vortrag des Jahresüberschusses in Höhe von 24.045,04 Euro auf neue Rechnung zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach der Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

#### **TOP 6**

##### **WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH, Jahresabschluss 2022**

##### **Vorlage: 218/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 und dem Vortrag des Jahresüberschusses in Höhe von 47.293,66 Euro auf neue Rechnung zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

## **TOP 7**

### **badenova AG & Co. KG**

#### **Änderung des Gesellschaftsvertrages der badenova AG & Co. KG**

##### **Vorlage: 237/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Neufassung des Gesellschaftsvertrages der badenova AG & Co. KG gemäß Anlage 1 dieser Vorlage zu.
2. Der Gemeinderat beauftragt den Oberbürgermeister bzw. seinen Stellvertreter oder anderweitig Bevollmächtigten, die zum Vollzug der Beschlussziffer 1 in der(n) Gesellschafterversammlung(-en) der badenova AG & Co. KG erforderlichen Erklärungen abzugeben und Beschlüsse herbeizuführen.

## **TOP 8**

### **Strategische Mobilität - Weiteres Vorgehen**

##### **Vorlage: 131/2023**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 9 Gegenstimmen und 1 Enthaltung folgenden Beschluss:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, wie in Punkt C dargestellt, die weiteren Verfahrensschritte vorzubereiten und bei Bedarf die Vorlagen für die notwendigen Beschlüsse den Gremien zu erarbeiten.

## **TOP 9**

### **Machbarkeitsstudie Tramverlängerung - weiteres Vorgehen**

##### **Vorlage: 214a/2023**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 2 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, dass die Verwaltung **vorerst** keine weiteren Studien- oder Planungsaufträge zur möglichen Tramverlängerung vergibt.
2. Im Zuge der ÖPNV-Planung soll die Verwaltung darauf hinwirken, dass die Tram 6 (Riehn Grenze oder andere grenznahe Haltestellen) besser an das Lörracher ÖPNV-Netz angebunden wird und sie soll prüfen, ob eine stabil funktionierende (Schnell-)Buslinie auf den Vorzugstrassen einer Tram oder Zubringerbusse zur S-Bahn sinnvoll sein könnten.
3. Die beiden Vorzugstrassen E 01 und E 04 sollen für einen späteren oder zur Tram alternativen Ausbau von städtebaulichen Entwicklungen freigehalten werden.

## **TOP 10**

### **Sanierung Aicheleknuten - Entwurfsplanung und Kostenberechnung**

**Vorlage: 200/2023**

Der Gemeinderat fasst einstimmig bei einer Enthaltung folgenden Beschluss:

1. Der Durchführung der Maßnahme wird vorbehaltlich der Haushaltsplanberatungen zugestimmt.
2. Der Entwurfsplanung und Kostenberechnung in Höhe von 745.000 € brutto Gesamtkosten wird zugestimmt.
3. Der Durchführung der öffentlichen Ausschreibung für die Straßenbauarbeiten wird zugestimmt.
4. Ein Förderantrag für die Sanierung und Ertüchtigung des Verkehrsknotens wird über das Landesgemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (LGVFG) bis zum 31. Oktober 2023 beim Regierungspräsidium Freiburg eingereicht.

## **TOP 11**

### **Projekt "Am Zoll Lörrach / Riehen"**

#### **A) - Sachstand Städtebauliche Entwicklung**

#### **- Beantragung Fördermittel Aggloprogramm**

**Vorlage: 072/2023**

Der Gemeinderat fasst einstimmig bei einer Enthaltung folgenden Beschluss:

Zur Städtebaulichen Entwicklung:

1. Der Gemeinderat nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis.

Zu den Fördermitteln Aggloprogramm:

2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, bei der Geschäftsstelle von Agglo Basel sämtliche Leistungseinheiten des Projekts LV 77 Lörrach: Umgestaltung Basler Straße (Dammstraße bis Bahnhof Stetten) mit einem entsprechenden Antrag freigeben zu lassen.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, ein Gesuch um eine Ersatzmaßnahme im Rahmen von „Maßnahmen mit pauschalen Bundesbeiträgen“ (Projekte) für die Umgestaltung der Basler Straße vom Zollübergang Lörrach / Riehen bis zum Bahnhof Lörrach Stetten (Höhe Weiler Straße) bei der Geschäftsstelle Agglo Basel zu stellen.

## **TOP 12**

### **Bewirtschaftung Pendlerparkplatz Mobilitätsdrehscheibe Brombach/Hauingen**

**Vorlage: 085/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Dem Bewirtschaftungskonzept des Pendlerparkplatzes Mobilitätsdrehscheibe Brombach/Hauingen zum 01. Juli 2023 wird zugestimmt.

### **TOP 13**

#### **Zukunft Stadtlauf/Absage bisheriges Format in 2024**

**Vorlage: 242/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis, dass die aktuellen personellen Kapazitäten der Stadtverwaltung für die Organisation des Stadtlaufs in seinem gewohnten Umfang nicht mehr ausreichend sind, und dass die Verwaltung, deswegen den Stadtlauf für 2024 absagen wird.
2. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis davon, dass die Verwaltung als Alternative im Kalenderjahr 2024 einen Kinderlauf in der Innenstadt organisieren wird.
3. Die Verwaltung wird ein neues Stadtlaufkonzept für 2025 entwickeln und einen externen Partner suchen, der die Hauptorganisation des Stadtlaufes übernimmt.
4. Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass die Kosten des Stadtlaufs eventuell durch Inflation steigen können.

### **TOP 14**

#### **Sporthalle Theodor-Heuss-Realschule - Sanierungsmaßnahmen**

**Vorlage: 185/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Durchführung von Sofortmaßnahmen für eine Wiederinbetriebnahme der Sporthalle wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat genehmigt die außerplanmäßige Bereitstellung der erforderlichen finanziellen Mittel in Höhe von 350.000 €. Die Mittel werden aus den Sachkonten 42411000 und 42412000 (Strom und Gas) zur Verfügung gestellt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Leistungsphasen 6-8 an das Architekturbüro held architektur aus Lörrach zu beauftragen.

### **TOP 15**

#### **Änderung der Hauptsatzung**

**Vorlage: 184/2023**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 2 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der als Anlage 1 beigefügten Hauptsatzung zu.

#### **TOP 16**

#### **Erschließungsbeitrag für den Ausbau der Rebgasse (Stichstraße) in Lörrach sowie deren Einstufung und Überlassung für den öffentlichen Verkehr**

**Vorlage: 211/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Die Rebgasse (Stichstraße), Flurstück Nr. 4177, von Höhe Rebgasse 35 in Richtung Norden, einschließlich der Wendefläche, ist seit dem 13. September 2022 endgültig hergestellt. Die Anbaustraße Rebgasse (Stichstraße) erfüllt die Merkmale der endgültigen Herstellung gemäß § 4 der Erschließungsbeitragsatzung der Stadt Lörrach vom 04. April 2019.
2. Mit Erfüllung der Voraussetzung der endgültigen Herstellung am 13. September 2022 ist gemäß § 41 Absatz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG) die Erschließungsbeitragsschuld entstanden. Beitragspflichtig sind die angrenzenden erschlossenen Grundstücke.
3. Die Rebgasse (Stichstraße), welche am 29. November 2021 dem öffentlichen Verkehr überlassen wurde, wird gemäß § 5 Absatz 6 in Verbindung mit § 3 des Straßengesetzes für Baden-Württemberg (StrG) als Ortsstraße eingestuft.

#### **TOP 17**

#### **Antrag der SPD-Fraktion vom 25.07.2023: Fahrgastinformation optimieren**

**Vorlage: 209/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke mit der Prüfung, ob entsprechend dem Antrag der SPD-Fraktion weitere Optimierungen an der Fahrgastinformation und den Haltestellen vorgenommen werden können.

#### **TOP 18**

#### **Antrag der SPD-Fraktion vom 25.07.2023: Anbindung des Zentralklinikum an den ÖPNV**

**Vorlage: 210/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke mit der Prüfung, ob entsprechend dem Antrag der SPD-Fraktion Verbesserungen bei der Anbindung des Zentralklinikum an den ÖPNV vorgenommen werden können.

#### **TOP 19**

**Erstellung einer Klimarisikobewertung und eines Klimaanpassungskonzeptes  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im GR am 25.7.2023  
Vorlage: 201/2023**

- abgesetzt -

#### **TOP 20**

**Antrag der SPD-Fraktion vom 25.07.2023: Übernahme der Anteile von ratio Neue Energie GmbH  
Vorlage: 206/2023**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 3 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke mit der Prüfung, ob entsprechend dem Antrag der SPD-Fraktion die Stadt Lörrach als Einstieg in eine Wärmeversorgung aus öffentlicher Hand den Anteil der ratio Neue Energie GmbH bei deren geplantem Ausscheiden übernehmen kann.

#### **TOP 21**

**Antrag der SPD-Fraktion vom 25.07.2023: Bürgerbeteiligung an der Eigenkapitalbildung der Stadtenergie  
Vorlage: 207/2023**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 2 Enthaltungen und 4 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtwerke mit der Prüfung, welches Modell sich entsprechend dem Antrag der SPD-Fraktion für eine finanzielle Beteiligung von Bürger/Innen an der Stadtenergie bzw. deren Projekte eignen würde.

#### **TOP 22**

**Betriebsplan Forstwirtschaftsjahr 2024 (01.01.-31.12.2024) für den Stadtwald Lörrach  
Vorlage: 223/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

- 1.) Der vom Landratsamt Lörrach, Forstbezirk Kandern, aufgestellte Betriebsplan für den Stadtwald Lörrach für das Forstwirtschaftsjahr 2024 wird genehmigt.
- 2.) Für den Brennholzverkauf gelten die vorgeschlagenen Preise.
- 3.) Der nicht von der Forstabteilung durchgeführte Holzeinschlag und das Holzlücken ist an geeignete Forstunternehmer zu vergeben.

### **TOP 23**

#### **Sanierung Wasserkammern Kaverne Schädelberg**

**Vorlage: 203/2023**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Sanierung der Wasserkammern der Kaverne Schädelberg mit Kosten in Höhe von 1.360.000 EUR netto wird genehmigt.

### **TOP 24**

#### **Sachstand Anschlussunterbringung**

**Vorlage: 173/2023**

Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

### **Top 25**

#### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse und sonstige Bekanntgaben**

Folgender Beschluss aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.09.2023 wird wie folgt bekanntgegeben:

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Städtebaulichen Vorvertrag zu öffentlichen Stellplätzen in der geplanten Tiefgarage des Projektes „Nördlich Engelplatz“ vom 22.05.2023 zu.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Städtebaulichen Vertrag zur Sicherung der städtebaulichen Ziele der Stadt, der architektonischen Gestaltqualität des Vorhabens und zur Umsetzung des Begrünungskonzeptes des Projektes „Nördlich Engelplatz“ vom 18.07.2023 zu.