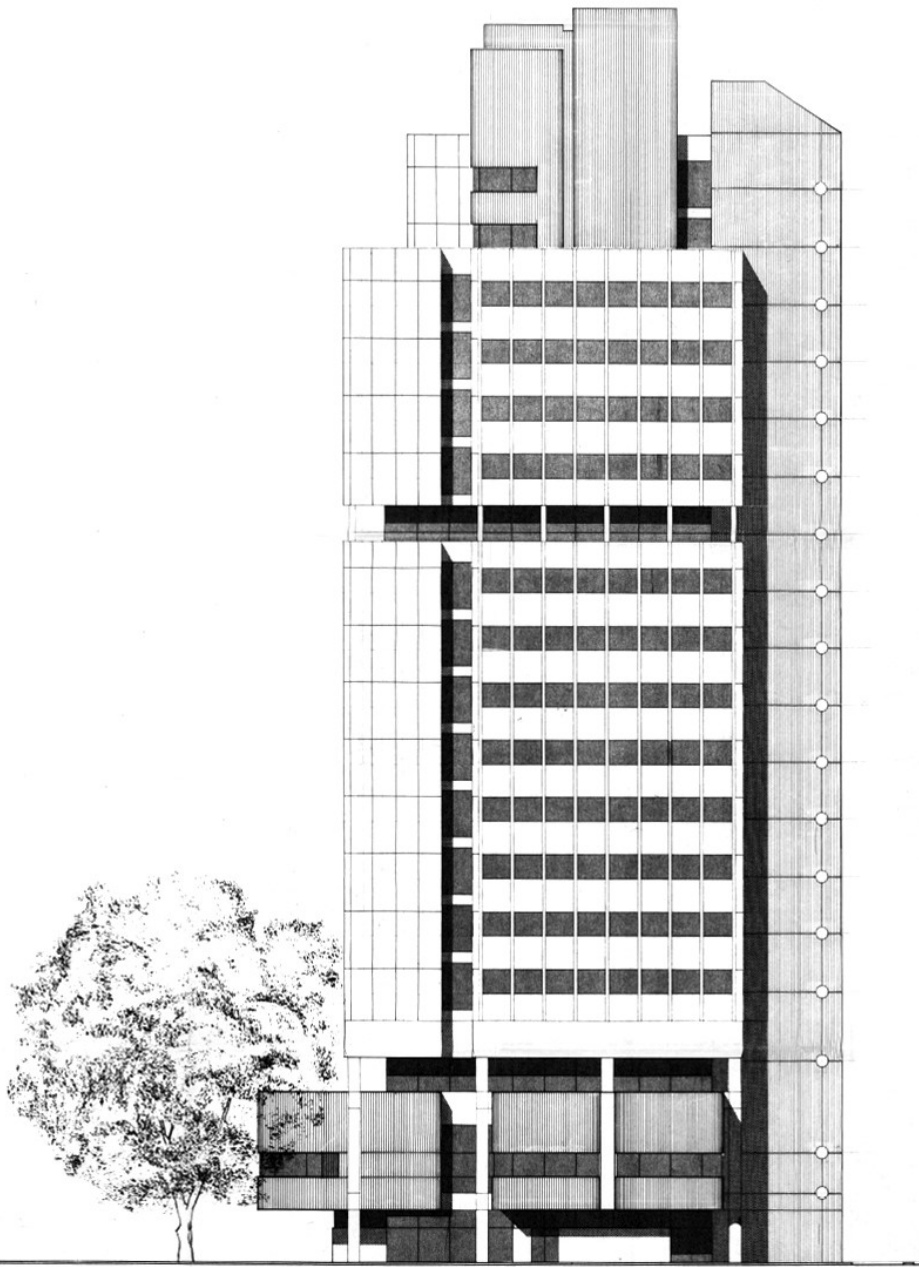




Zustand der Fassaden am Rathaus Lörrach

Daniel Kleineher, Dipl.-Ing. M.Eng. Architekt

kleineher+partner

Ingenieure für Fenster und Fassadentechnik

Unterer Geisberg 12
66121 Saarbrücken

Ablauf Präsentation

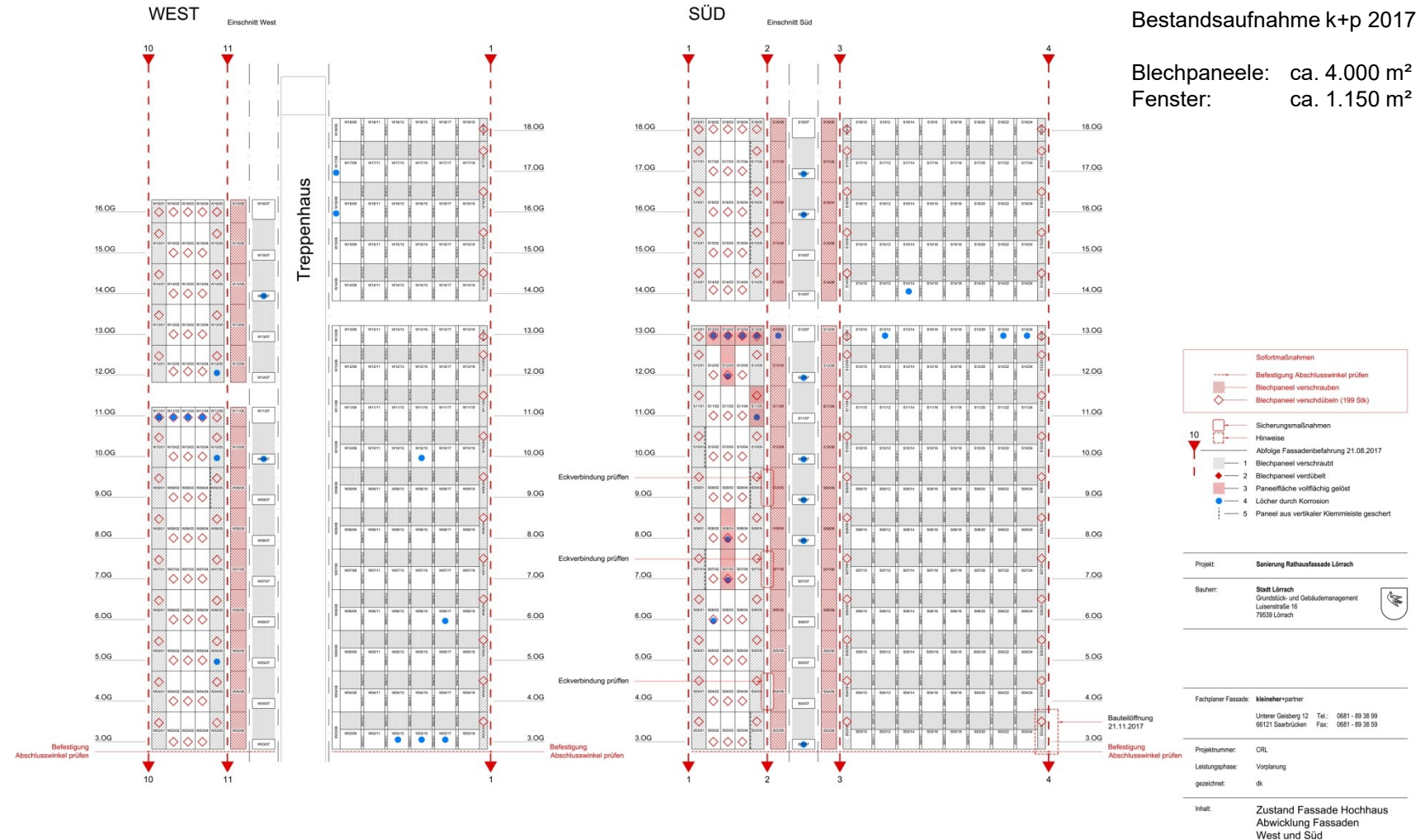
Inhalt

1. Sicherungsmaßnahmen.....
 - 1.1 Erfordernis der Sicherungsmaßnahmen
 - 1.2 Sicherungselemente

2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen.....
 - 2.1 Wartungsmaßnahmen an den Sicherungselementen
 - 2.2 Aktueller Zustand

3. Perspektive und Handlungsbedarf.....
 - 3.1 Reststandzeit?
 - 3.2 Provisorium

1.1 Erfordernis der Sicherungsmaßnahmen



1. Sicherungsmaßnahmen

1.1 Erfordernis der Sicherungsmaßnahmen



1. Sicherungsmaßnahmen

1.1 Erfordernis der Sicherungsmaßnahmen



1. Sicherungsmaßnahmen

1.1 Erfordernis der Sicherungsmaßnahmen



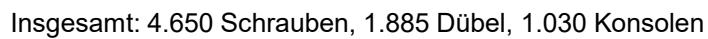
1.2 Sicherungselemente



1.2 Sicherungselemente

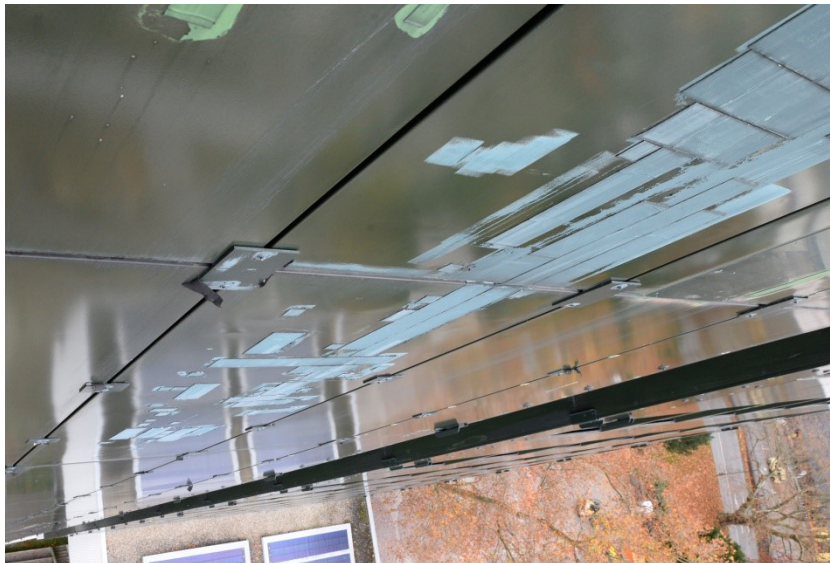


1.2 Sicherungselemente



2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen

2.1 Wartungsmaßnahmen an den Sicherungselementen



2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen

2.1 Wartungsmaßnahmen an den Sicherungselementen



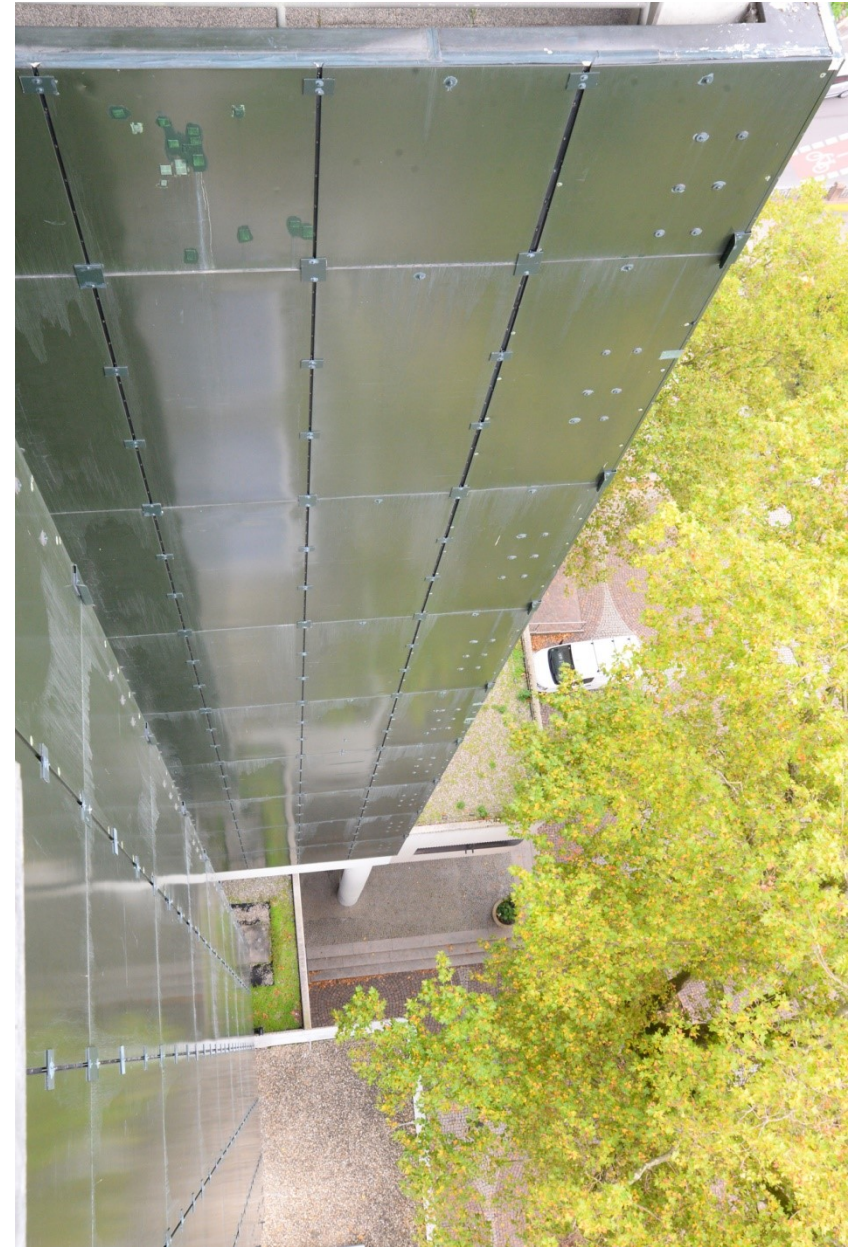
2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen

2.2 Aktueller Zustand



2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen

2.2 Aktueller Zustand



2. Aktueller Zustand und Wartungsmaßnahmen

2.2 Aktueller Zustand



3. Perspektive und Handlungsbedarf

3.1 Reststandzeit?

- Die Ende 2017 prognostizierte Reststandzeit von 3 bis 5 Jahren läuft ab
- Für die Fassadenkonstruktion und die Notsicherungsmaßnahmen ist kein statischer Standsicherheitsnachweis möglich
- Die Schäden an den Fassaden nehmen zu, der Alterungsprozess beschleunigt sich spürbar
- Eine Aussage über die Reststandzeit kann nicht getroffen werden
- Eine Aussage über den Beginn der Sanierungsarbeiten kann nicht getroffen werden

3. Perspektive und Handlungsbedarf

3.2 Provisorium

- Die Ende 2017 prognostizierte Reststandzeit von 3 bis 5 Jahren läuft ab
- Für die Fassadenkonstruktion und die Notsicherungsmaßnahmen ist kein statischer Standsicherheitsnachweis möglich
- Die Schäden an den Fassaden nehmen zu, der Alterungsprozess beschleunigt sich spürbar
- Eine Aussage über die Reststandzeit kann nicht getroffen werden
- Eine Aussage über den Beginn der Sanierungsarbeiten kann nicht getroffen werden



Es besteht dringender Handlungsbedarf!

**Rückbau der schadhaften Fassadenteile
sowie Schaffung eines Provisoriums
müssen umgehend angegangen werden**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

