

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 20. Oktober 2022

im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1

Sachstand Energiesparen/-versorgung - mündl. Bericht

Der Sachstand wird zur Kenntnis genommen.

TOP 2

Städtische Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH / Lörracher Stadtbau GmbH Jahresabschlüsse 2021 Vorlage: 199/2022

Der Gemeinderat stimmt folgender Beschlussvorlage einstimmig zu:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH, der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021 und der Zuführung des Bilanzgewinnes in Höhe von 3.032.112,50 Euro zu den freien Rücklagen zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat nimmt den Jahresabschluss 2021 der Lörracher Stadtbau-GmbH zur Kenntnis.
3. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH der Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 3

WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH Jahresabschluss 2021 Vorlage: 200/2022

Der Gemeinderat stimmt folgender Beschlussvorlage einstimmig zu:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021, der Verrechnung des Jahresfehlbetrages in Höhe

von 56.134,15 Euro mit dem Bilanzgewinn, der sodann auf neue Rechnung vorge-
tragen wird, zuzustimmen.

2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesell-
schafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Entlastung
der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 4

Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach

Jahresabschluss 2021

Vorlage: 201/2022

Der Gemeinderat stimmt folgender Beschlussvorlage einstimmig zu:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterver-
sammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach, der
Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2021 und dem Vortrag des
Jahresüberschusses in Höhe von 43.867,40 Euro auf neue Rechnung zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesell-
schafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH
Lörrach der Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 5

Grundsteuerreform 2025 - Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022

Vorlage: 207/2022

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 6

Veränderungssperre für den Bebauungsplan "Arndtstraße/ Tumringer Straße - Än- derung 3" Beschluss zur Verlängerung der Veränderungssperre

Vorlage: 181/2022

Der Gemeinderat stimmt folgendem Beschlussvorschlag, mehrheitlich, bei einer Gegen-
stimme und einer Enthaltung, zu:

1. Die Verlängerung der Veränderungssperre für das Plangebiet „Arndtstraße/ Tumrin-
ger Straße – Änderung 3“ wird als Satzung (Anlage 2) beschlossen.
2. Die Verlängerung der Veränderungssperre ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 7

Fahrgastunterstände am Busbahnhof Brombach/Hauingen

Vorlage: 188/2022

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich, bei einer Gegenstimme, folgendem Beschlussvorschlag zu:

Der Gemeinderat beauftragt den Eigenbetrieb Stadtwerke Lörrach, drei Fahrgastunterstände des Modells „S-Light“ mit Dachbegrünung am Busbahnhof Brombach/Hauingen aufstellen zu lassen.

TOP 8

Umstellung der Zählertechnologie im Bereich der Trinkwasserversorgung

Vorlage: 192/2022

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich bei, einer Gegenstimme und einer Enthaltung, folgendem Beschlussvorschlag zu:

Der Gemeinderat stimmt dem Wechsel der Trinkwasserzählertechnologie auf funkauslesbare Ultraschallwasserzähler zu und ermächtigt die Verwaltung zur Beschaffung dieser Trinkwasserzähler und deren Einbau ab dem Jahr 2023.

TOP 9

Stellenbedarf anlässlich Wohngeldreform

Vorlage: 206/2022

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich bei vier Gegenstimmen und drei Enthaltungen, folgendem Beschlussvorschlag zu:

Im Vorgriff auf den Stellenplan 2023 wird der Schaffung einer 1,0 Stelle anlässlich der Wohngeldreform zugestimmt.

TOP 10

Anschlussunterbringung – Kapazitätsaufbau und Strategie

Vorlage: 204/2022

Der Gemeinderat stimmt folgendem Beschlussvorschlag einstimmig zu:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, alle Möglichkeiten zu nutzen dauerhaften Wohnraum zur Anschlussunterbringung von Flüchtlingen in Lörrach zu schaffen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt am Standort Konrad-Adenauer-Straße, Flurstück 14305/14307 eine Einrichtung zur Anschlussunterbringung von 150 bis 200 Personen zu planen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das ehemalige Polizeirevier Bahnhofsstraße 6 als Flüchtlingsunterkunft zu prüfen und sofern möglich, für eine Nutzung als Flüchtlingsunterbringung herzurichten.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, auch an anderer Stelle im Stadtgebiet mit Grundstückseigentümern Gespräche zu führen und Planungen zur weiteren Schaffung von Plätzen für Menschen in der Anschlussunterbringung durchzuführen.