

## **Ergebnisprotokoll**

über die öffentliche Sitzung  
**des Gemeinderats der Stadt Lörrach**  
**am Dienstag, 12. April 2022**  
im Burghof Lörrach

### **TOP 1**

**Berichterstattung über die Auswirkungen des Ukraine-Kriegs - mündl. Bericht**

---

### **TOP 2**

**Sachstand Corona - mündl. Bericht**

---

### **TOP 3**

**Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lörrach: Wahlen in den Abteilungen Lörrach und Haagen**

**Vorlage: 057/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Wiederwahl von Herrn Klaus Betting zum Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Lörrach, Abteilung Lörrach, wird zugestimmt.
2. Der Wiederwahl von Herrn Andreas Kaiser zum 1. stellv. Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Lörrach, Abteilung Lörrach, wird zugestimmt.
3. Der Wahl von Herrn Matthias Spinner zum neuen 2. stellv. Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Lörrach, Abteilung Lörrach, wird zugestimmt.
4. Der Wiederwahl von Herrn Fabian Puchtler zum stellv. Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Lörrach, Abteilung Haagen, wird zugestimmt.

### **TOP 4**

**Projektvorstellung durch TransnetBW: Ersatzneubau "Rippolingen-Istein" - Modernisierung der Stromleitungsanlagen - mündl. Bericht**

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

## **TOP 5**

### **Lauffenmühle – next innovation**

#### **- Sachstand Schadstoffanalyse und Erhalt Bausubstanz**

**Vorlage: 034/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 25 Ja-Stimmen und 5 Enthaltungen folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt den vorgestellten Sachstand zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat stimmt der Empfehlung der Verwaltung zum Abbruch der vorgeschlagenen Bausubstanz auf dem Lauffenmühle-Areal zu.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, für die zum Abbruch stehenden Gebäude entsprechende Maßnahmen einzuleiten, um Fristen für etwaige Klauseln im Kaufvertrag nachzukommen

## **TOP 6**

### **Waldentwicklungsplan**

**Vorlage: 063/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 2 Enthaltungen folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Projektablauf zum Waldentwicklungsplan zu.

## **TOP 7**

### **Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Nördlich Teichstraße" - Aufstellungsbeschluss**

**Vorlage: 037/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 2 Gegenstimmen folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Für das in Anlage 1 umgrenzte Gebiet ist gemäß § 2 (1) BauGB der Bebauungsplan mit Örtlichen Bauvorschriften „Nördlich Teichstraße“ aufzustellen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

## **TOP 8**

### **Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht - "Nördlich Teichstraße"**

**Vorlage: 038/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 2 Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Die Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht „Nördlich Teichstraße“ wird für den in Anlage 2 dargestellten Geltungsbereich beschlossen.
2. Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen.

## **TOP 9**

### **Anordnung des Umlegungsverfahrens "Bühl III" auf Gemarkung Brombach**

**Vorlage: 058/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Gemäß § 46 Baugesetzbuch (BauGB) wird hiermit die Umlegung „Bühl III“ auf Gemarkung Brombach angeordnet.
2. Der Umlegungsausschuss wird beauftragt, die Umlegung „Bühl III“ durchzuführen.

## **TOP 10**

### **Bühl III – Standort Energiezentrale**

**Vorlage: 059/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 2 Enthaltungen folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den empfohlenen Standort 2 für eine Energiezentrale im Rahmen der Entwicklung des Neubaugebietes „Bühl III“ gutachterlich und juristisch zu prüfen.

## **TOP 11**

### **Antrag der Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen im Gemeinderat der Stadt Lörrach vom 21.02.2022:**

#### **Ausweitung der Energiestandards Lörrach beim Verkauf städtischer Grundstücke auf Gewerbebauten**

**Vorlage: 056/2022**

Der Gemeinderat fasst bei 10 Gegenstimmen und einer Enthaltung folgenden mehrheitlichen Beschluss:

1. Die Aktualisierung der Energiestandards, wie in der Vorlage der Verwaltung 057/2021 ursprünglich vorgeschlagen, gelten beim Verkauf von städtischen Grundstücken auch für Gewerbebauten.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Richtlinie „Energiestandards Lörrach“ entsprechend zu aktualisieren.

## **TOP 12**

### **Antrag der CDU-Fraktion - Leinenlose Hundespielwiese im Grüttpark**

**Vorlage: 066/2022**

Danach fasst der Gemeinderat bei 2 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen folgenden mehrheitlichen Beschluss:

Der Antrag der CDU-Fraktion für die Schaffung einer leinenlosen Hundewiese im Grüttpark wird geprüft. Das Ergebnis der Prüfung wird voraussichtlich im Herbst 2022 den Gremien vorgelegt.

### **TOP 13**

#### **Abbruch und Neubau Kindergarten Grüttweg 16, 79539 Lörrach Erhöhung der Ausgaben und Arbeitsvergabe: Dachabdichtung und Dämmarbeiten Vorlage: 055/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Die Kostenerhöhung von 4.252.000 EUR um 248.000 EUR auf 4.500.000 EUR wird genehmigt. Die Mittel in Höhe von 248.000 EUR sind im Haushalt 2023 zusätzlich bereitzustellen.
2. Den Auftrag für das Gewerk Dachabdichtung und Dämmarbeiten erhält die Firma Lerner GmbH, Hauptstraße 44, 79400 Kandern mit einer Auftragssumme von 339.119,44 EUR brutto.

### **TOP 14**

#### **Überörtliche Prüfung der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg in den Haushaltsjahren 2013 - 2019 sowie der Wirtschaftsprüfung und des Rechnungswesens der Stadtwerke Lörrach sowie der Eigenbetriebe in den Wirtschaftsjahren 2013-2019.**

**Vorlage: 061/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

1. Vom Bericht wird Kenntnis genommen.
2. Die Stellungnahme der Stadt zum Prüfbericht der Gemeindeprüfungsanstalt Baden – Württemberg vom 7. März 2022 ist dem Gemeinderat vorzulegen.

### **TOP 15**

#### **Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 78 Abs. 4 GemO**

**Vorlage: 068/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Annahme bzw. Vermittlung der dargestellten Spenden wird zugestimmt.

### **TOP 16**

#### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

-keine-