

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 24. März 2022
im Burghof Lörrach, Herrenstraße 5

TOP 1

Berichterstattung über die Auswirkungen des Ukraine-Kriegs - mündl. Bericht

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 2

Wahl des/der Oberbürgermeisters/in 2022

Vorlage: 025/2022

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Die Wahl des/der Oberbürgermeisters/in findet am Sonntag, 3. Juli 2022, eine eventuell notwendig werdende Neuwahl am Sonntag, 24. Juli 2022, statt.
2. Die Stelle wird entsprechend Anlage 1 am 8. April 2022 im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg mit einer Einreichungsfrist für Bewerbungen bis zum 7. Juni 2022 ausgeschrieben. Im Falle einer Neuwahl werden neue Bewerbungen bis spätestens 6. Juli 2022 zugelassen.
3. Der Gemeindewahlausschuss wird wie folgt gebildet:

Vorsitzende: Bürgermeisterin Monika Neuhöfer-Avdić

Stellv. Vorsitzender: Fachbereichsleiter Thomas Wache

Beisitzer: je ein/e Stadtrat/-rätin der

Fraktion der Grünen, Kurt Merz
SPD-Fraktion, Annette Bachmann-Ade
CDU-Fraktion, Ulrike Krämer
Fraktion der Freien Wähler, Stephan Sutter

Stellv. Beisitzer: je ein/e Stadtrat/-rätin der

Fraktion der Grünen, Karlheinz Emmler

SPD-Fraktion, Hubert Bernnat
CDU-Fraktion, Jürgen Exner
Fraktion der Freien Wähler, Matthias Lindemer

4. Die öffentliche Vorstellung der zugelassenen Bewerber/innen wird auf Mittwoch, 22. Juni 2022, um voraussichtlich 19.00 Uhr festgesetzt. Über die Formalien der Veranstaltung wird in einer separaten Vorlage entschieden.

TOP 3

**Holz als das zentrale Leitthema im Gewerbeflächenprofil der Lauffenmühle.
Die Entwicklung des ersten klimaneutralen Gewerbegebietes Deutschlands in Holz-
bauweise - Ergebnis Plausibilitätsprüfung
Vorlage: 041/2022**

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Plausibilitätsprüfung zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat unterstützt die Absicht der Verwaltung, das erste klimaneutrale Gewerbegebiet in Holzbauweise in Deutschland als Pilotmodell auf dem Lauffenmühle-Areal zu planen und die notwendigen rechtlichen, planerischen und organisatorischen Voraussetzungen dafür zu schaffen.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, weiterhin für das Projekt finanzielle und fachliche Unterstützung und Förderung insbesondere durch die Holzbau-Offensive des Landes Baden-Württemberg einzuwerben.

TOP 4

**Sanierungsgebiet Nördliche Innenstadt
Beschluss zur Erweiterung des Sanierungsgebietes
Vorlage: 021/2022**

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Das Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt“ wird um die in der Anlage grün dargestellten Grundstücke mit den Flurstücksnummern 71, 206/3, 215 (alle in Teilen) erweitert.
2. Der Gemeinderat beschließt die erste Erweiterung des Sanierungsgebietes „Nördliche Innenstadt“ gemäß Lageplan vom 10.02.2022 in Anlage 1 als Satzung.
3. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

TOP 5

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Niederfeld Rosenfelspark – Änderung 1"

- Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss

Vorlage: 030/2022

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Vom Bericht der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander stimmt der Gemeinderat den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen entsprechend Spalte 4 (Beschlussempfehlung) der Anlage 1 zu.
3. Der Bebauungsplan „Niederfeld Rosenfelspark- Änderung 1“ in der Fassung vom 29.09.2021/04.02.2022 wird nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) als Satzung beschlossen.
4. Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften „Niederfeld Rosenfelspark – Änderung 1“ in der Fassung vom 04.02.2022 werden nach § 74 Abs. 1 und Abs. 7 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
5. Der als Anlage 3 zu dieser Vorlage beigefügte Satzungstext wird beschlossen.

TOP 6

Spielplatz „KRAKE“ - Sanierung und Ersatz von Spielgeräten

Vorlage: 033a/2022

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Dem Gesamtkonzept für die Umgestaltung und Ersatz von Spielgeräten des Spielplatzes „KRAKE“ in Höhe von ca. 260.000 € unterteilt in 4 Bauabschnitte wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Dem Ersatz der Spielgeräte im 1. Bauabschnitt in Höhe von 60.000 € wird zugestimmt. Die Realisierung der Bauabschnitte 2 bis 4 erfolgt im Rahmen der personellen und finanziellen Ressourcen.
- 3. Die Entwürfe inkl. Kostenberechnung der weiteren Bauabschnitte werden jeweils vor der Beauftragung im Rat vorgestellt.**

TOP 7

Flohmarkt: Wiederaufnahme und Satzungsänderung

Vorlage: 039/2022

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Wiederaufnahme des Flohmarktes zum 30. April 2022 zu
2. Der Gemeinderat stimmt der Satzungsänderung zur Aufhebung der befristeten Änderungen 2020 zu (Anlage 2)
3. Der Gemeinderat stimmt der Rückverlegung auf den Bahnhofplatz, Rathausplatz und Sarasinweg mit den neuzugeleiteten Arealen zu

TOP 8

Neufassung der Satzung der Stadt Lörrach über die Form der öffentlichen Bekanntmachungen (Bekanntmachungssatzung)

Vorlage: 020a/2022

Der GR fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Hauptausschuss den Erlass der als **Anlage 1** beigefügten Neufassung der Satzung der Stadt Lörrach über die Form der öffentlichen Bekanntmachungen.
2. Als freiwilliges Serviceangebot sollen die öffentlichen Bekanntmachungen weiterhin in beiden lokalen Tageszeitungen veröffentlicht werden.

TOP 9

Verwaltung 2030 – Änderung der Betriebssatzungen der Eigenbetriebe Abwasserbeseitigung Lörrach, Werkhof Lörrach und Stadtgrün und Friedhöfe Lörrach

Vorlage: 005/2022

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich abgelehnt.