



Fachbereich/Eigenbetrieb Hochbau
Verfasser/in Fischer, Rainer
Vorlage Nr. 015/2022
Datum 20. Januar 2022

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ortschaftsrat Brombach	öffentlich-Beschluss	08.02.2022	

Betreff:

**Neubau Museumsdepot Dreiländermuseum – Arbeitsvergabe
Regalanlagen/Lagertechnik**

Anlagen:

Keine

Beschlussvorschlag:

Den Auftrag für den Einbau der Regalanlagen/Lagertechnik erhält die Firma Bruynzeel Archiv & Bürosysteme GmbH, 47533 Kleve mit einer Auftragssumme von 395.939,03 € brutto.

Personelle Auswirkungen:

keine

Finanzielle Auswirkungen:

Produktgruppe (ErgHH) oder Investitionsauftrag:	bis Jahr	Wirtschafts-/ HH-Jahr	Folgejahr	Folgejahr	Folgejahr	spätere Jahre	Gesamt
I 2520 000 3110	2021	2022	2023				Summe
	€	€	€	€	€	€	€
Ausgaben insgesamt:							6.300.000
davon geplant / bereitg.:	4.200.000	2.050.000					6.250.000
davon nicht geplant:			50.000				50.000
Einnahmen insgesamt:							2.107.900
davon geplant / bereitg.:	588.000	978.500	541.400				2.107.900
davon nicht geplant :							
Saldo (Eigenanteil):							4.192.100
davon geplant / bereitg.:							4.142.100
davon nicht geplant :							50.000
ggf. laufende Folgekosten (jährlich):							

Begründung:

1 Allgemeines

Gemäß der Beschlussvorlage Nr. 107/2019 hat der Gemeinderat am 18.07.2019 die Planung und die Kostenberechnung für den Neubau Museumsdepot Dreiländermuseum in Höhe von 5.460.000 € und die zu veranschlagenden Gesamtkosten in Höhe von 5.885.000 € genehmigt. Mit der Beschlussvorlage Nr. 296/2021 wurden der Kostenrahmen von 6.300.000 € genehmigt und weitere Mittel in Höhe von 415.000 € zur Verfügung gestellt.

2 Lagertechnik/Regalanlagen

Der erste Teil der Lagertechnik mit den fest eingebauten Regalanlagen wurde im Dezember öffentlich ausgeschrieben. Die Vergabeunterlagen wurden von 6 Unternehmen angefordert. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist am 27.12.2021 gingen vier Angebote ein.

Die geprüften Endsummen lauten:

Bruynzeel GmbH, 47533 Kleve	395.939,03 €
Bieter B	456.228,15 €
Bieter C	461.806,16 €
Bieter D	461.822,35 €

Es wird vorgeschlagen der Firma Bruynzeel Archiv & Bürosysteme GmbH den Auftrag in Höhe von 395.939,03 € zu erteilen. Die Zuverlässigkeit und Fachkunde wurde durch die eingereichten Referenzen überprüft.

Kostendeckung ist im Rahmen des Kostenrahmens nicht gegeben (Gewerkesumme und bepreistes LV: 392.271,60 €). Die darüber hinaus erforderlichen Mittel in Höhe von 3.667,43 € können im Gesamtkostenrahmen der Maßnahme aufgefangen werden.

3 Kostenfortschreibung

Die Fortschreibung der vergebenen Gewerkekosten stellt sich aktuell wie folgt dar:

	Gewerke	Kostenrahmen gemäß Beschlussvorlagen Nr. 107/2019 und Nr. 296/2021	bepreistes LV	Vergabe	Vergabe einschl. Nachträge	Mehr/Minderkosten zu Kostenrahmen
1	Rohbauarbeiten	1.718.847,90 €	1.562.470,00 €	1.683.188,12 €	1.718.163,65 €	- 684,25 €
2	Blitzschutzarbeiten	31.510,39 €	28.645,81 €	19.944,64 €	19.944,64 €	- 11.565,75 €
3	Aufzugsanlage	117.810,00 €	115.584,70 €	118.857,20 €	118.857,20 €	- 1.047,20 €
4	Wärmedämm-Verbundsystem	188.496,00 €	182.659,05 €	160.270,99 €	160.270,99 €	- 28.225,01 €
5	Sanitär	63.617,40 €	44.735,36 €	53.823,75 €	53.823,75 €	- 9.793,65 €
6	Heizungs- u. Kälteanlagen	269.654,00 €	178.999,40 €	223.154,20 €	224.824,96 €	- 44.829,04 €
7	Fenster- u. Außentüren	130.638,20 €	92.641,50 €	145.790,47 €	147.049,49 €	- 16.411,29 €
8	Dachabdichtungs-, Blechnerarbeiten	535.119,20 €	487.900,00 €	306.788,66 €	311.466,54 €	- 223.652,66 €
9	Elektroinstallation	539.109,03 €	547.736,57 €	572.236,93 €	585.699,03 €	- 46.590,00 €
10	Trockenbauarbeiten	71.995,00 €	86.070,32 €	66.856,58 €	66.856,58 €	- 5.138,42 €
11	Malerarbeiten	46.076,80 €	36.949,50 €	21.119,23 €	21.119,23 €	- 24.957,57 €
12	Gebäudeautomation	145.580,44 €	98.552,29 €	71.806,60 €	71.806,60 €	- 73.773,84 €
13	Raumlüft. Anlagen	304.355,59 €	272.744,70 €	349.442,80 €	349.442,80 €	- 45.087,21 €
14	Innentüren	93.462,60 €	122.629,50 €	199.097,78 €	199.097,78 €	- 105.635,18 €
15	Lagertechnik/Regalanlagen	392.271,60 €	392.271,60 €	395.939,03 €	395.939,03 €	- 3.667,43 €
	Summe	4.648.544,15 €	4.250.590,30 €	4.388.316,98 €	4.444.362,27 €	- 207.849,31 €

Laut aktueller Kostenprognose wird der Kostenrahmen in Höhe von 6,3 Mio. € gehalten. Die Vergaben für die Gewerke und Lieferleistungen der, Schlosser, Innentüren Alu, Schreiner, Fliesenarbeiten, Türschließanlage, Außenanlagen und Möblierung und der beweglichen Anlagenteile der Lagertechnik sind noch ausstehend.

4 Mittelbereitstellung:

Für die Maßnahme wurden auf dem Investitionsauftrag I25200003110 bis zum HH-Jahr 2022 Mittel in Höhe von 6.250.000 € zur Verfügung gestellt. Weitere Mittel in Höhe von 50.000 € sind im Finanzplan für 2023 zu veranschlagen

5 Termine

Die festeingebaute Lagertechnik soll im April 2022 eingebaut werden.

Annette Buchauer
Fachbereichsleiterin