

# Lauffenmühle Lörrach

Das erste klimaneutrale Gewerbegebiet Deutschlands in Holzbauweise entwickeln.



# Das Lauffenmühle-Areal

Zukunftsfähige Arbeitsplätze, profitable Unternehmen und gesicherte Gewerbesteuern

Holz als Baustoff und Energieträger zum zentralen Bestandteil des Gewerbeflächenprofils für das Lauffenmühle-Areal machen

Klimaneutralität als Leitidee



# Unser Wald – Ressource Holz

Aus der Not eine wirtschaftliche und ökologische Tugend machen

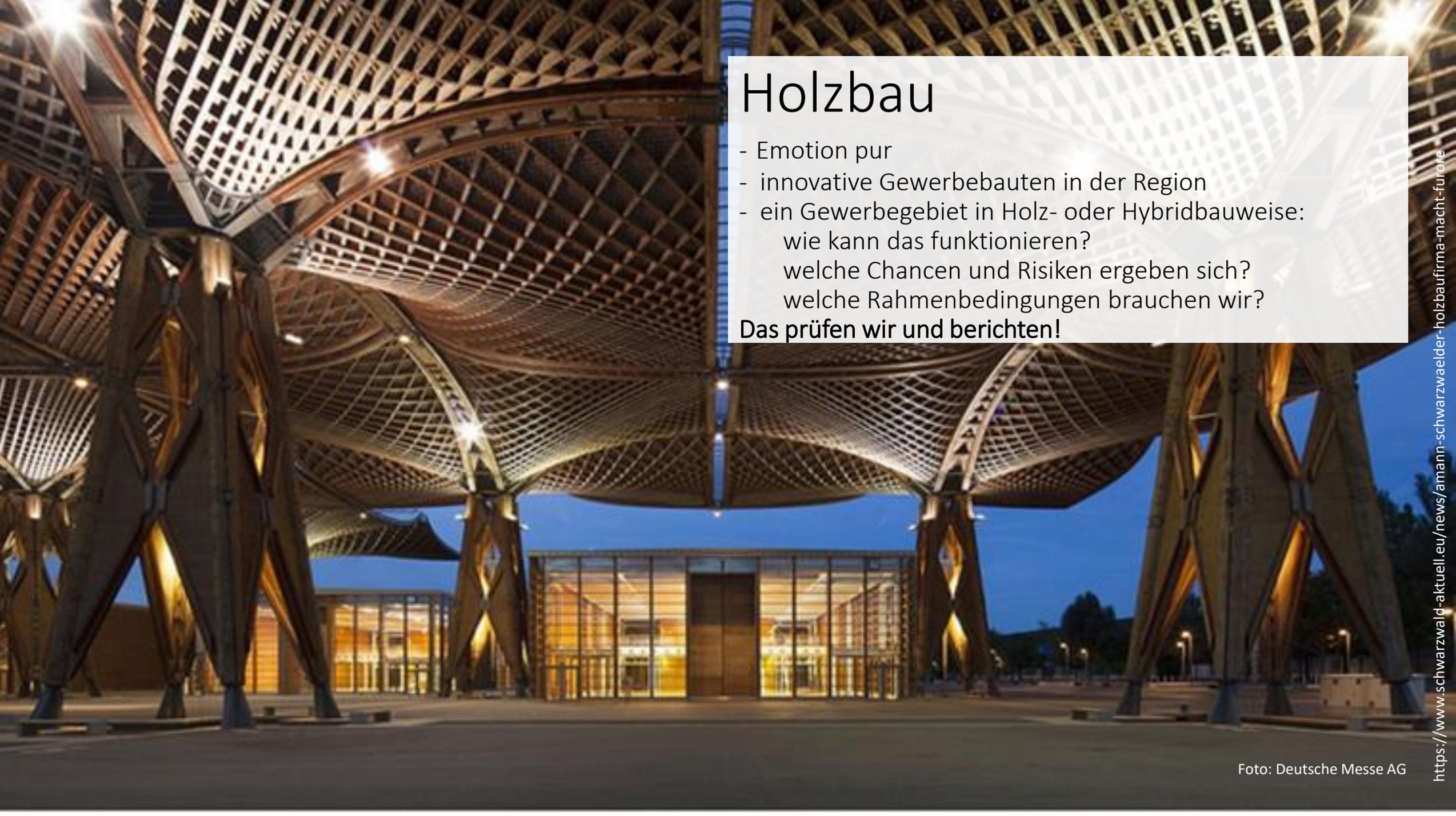


Bild von rihaj auf Pixabay

# Neubau OBB

Beispiele aus der Stadt für  
Nachhaltigkeit



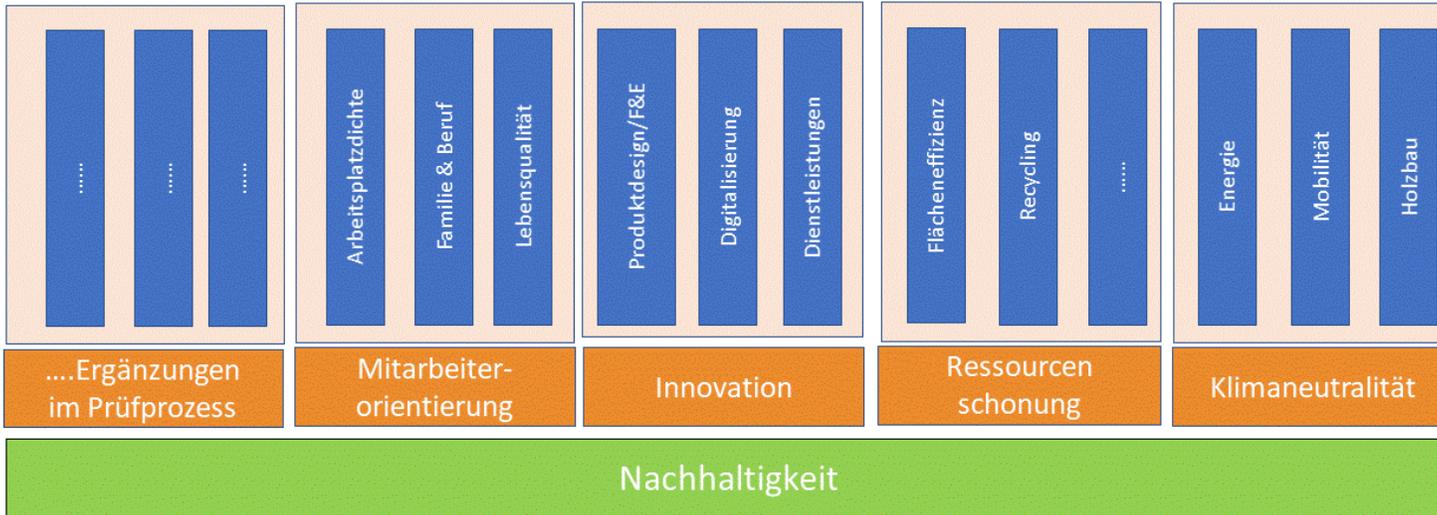


# Holzbau

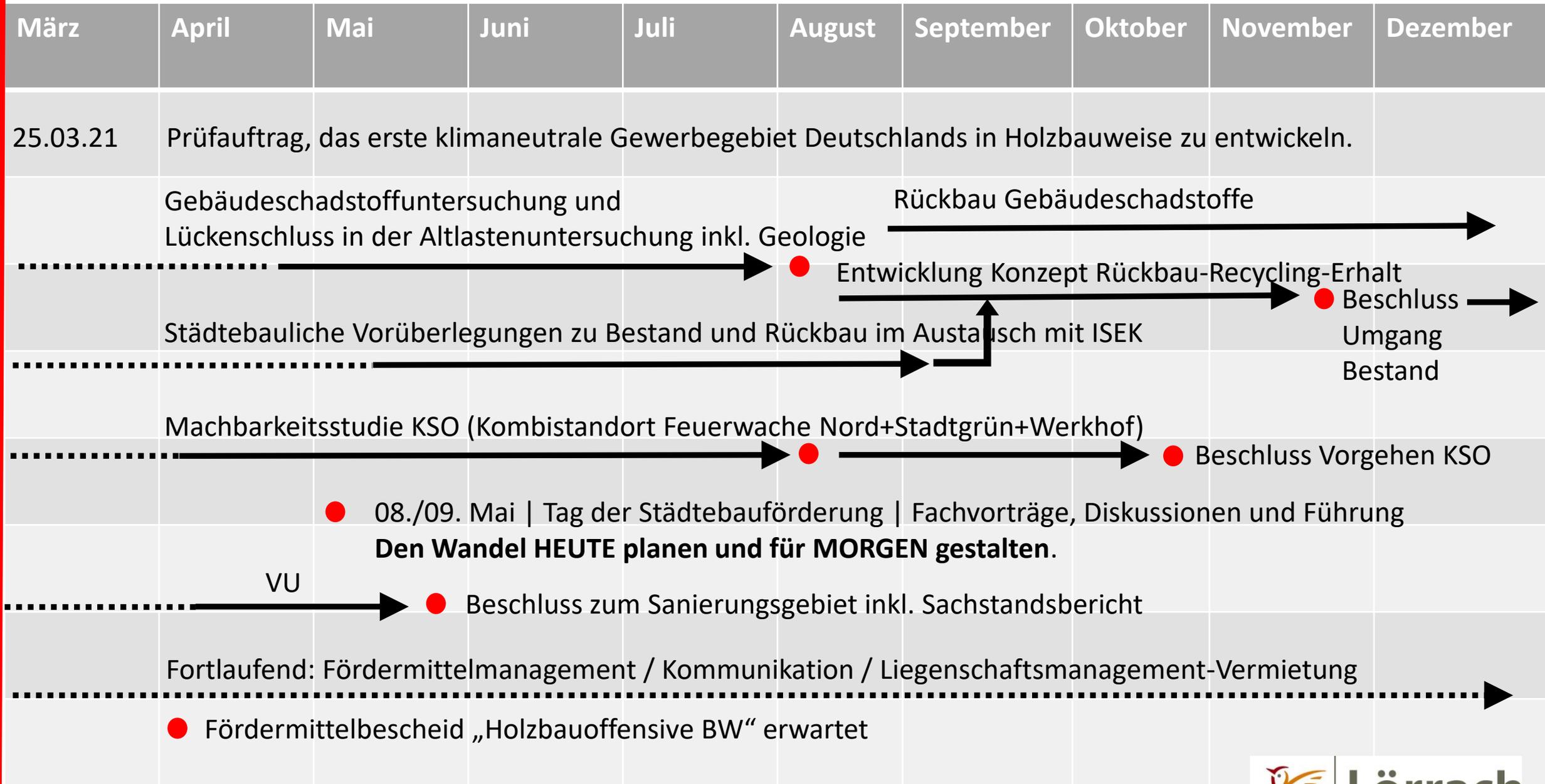
- Emotion pur
- innovative Gewerbebauten in der Region
- ein Gewerbegebiet in Holz- oder Hybridbauweise:  
wie kann das funktionieren?  
welche Chancen und Risiken ergeben sich?  
welche Rahmenbedingungen brauchen wir?

**Das prüfen wir und berichten!**

# Leitgedanken für das Gewerbeflächenprofil der Zukunft - Anschlussfähigkeit für Unternehmen



**Ziel ist Verbindung von Inhalt und Hülle**  
z.B. durch die Produktion nachhaltiger Produkte



# Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat unterstützt die Idee, Holz als Baustoff und Energieträger zum zentralen Bestandteil des Gewerbeflächenprofils für das Lauffenmühle-Areal zu machen. Die Klimaneutralität als Leitidee soll in der weiteren Profilentwicklung zu Grunde gelegt werden und der Einsatz von Holz, das Recyceln vorhandener Baustoffe, die Verwendung von Sonnen- und Wasserenergie berücksichtigt werden.
1. Die Verwaltung wird beauftragt, Chancen und Risiken dieses Ansatzes zu prüfen und über die Ergebnisse zu berichten.
1. Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Fördermöglichkeiten zu eruieren und zu beantragen.