



Erweiterung Hans-Thoma-Gymnasium

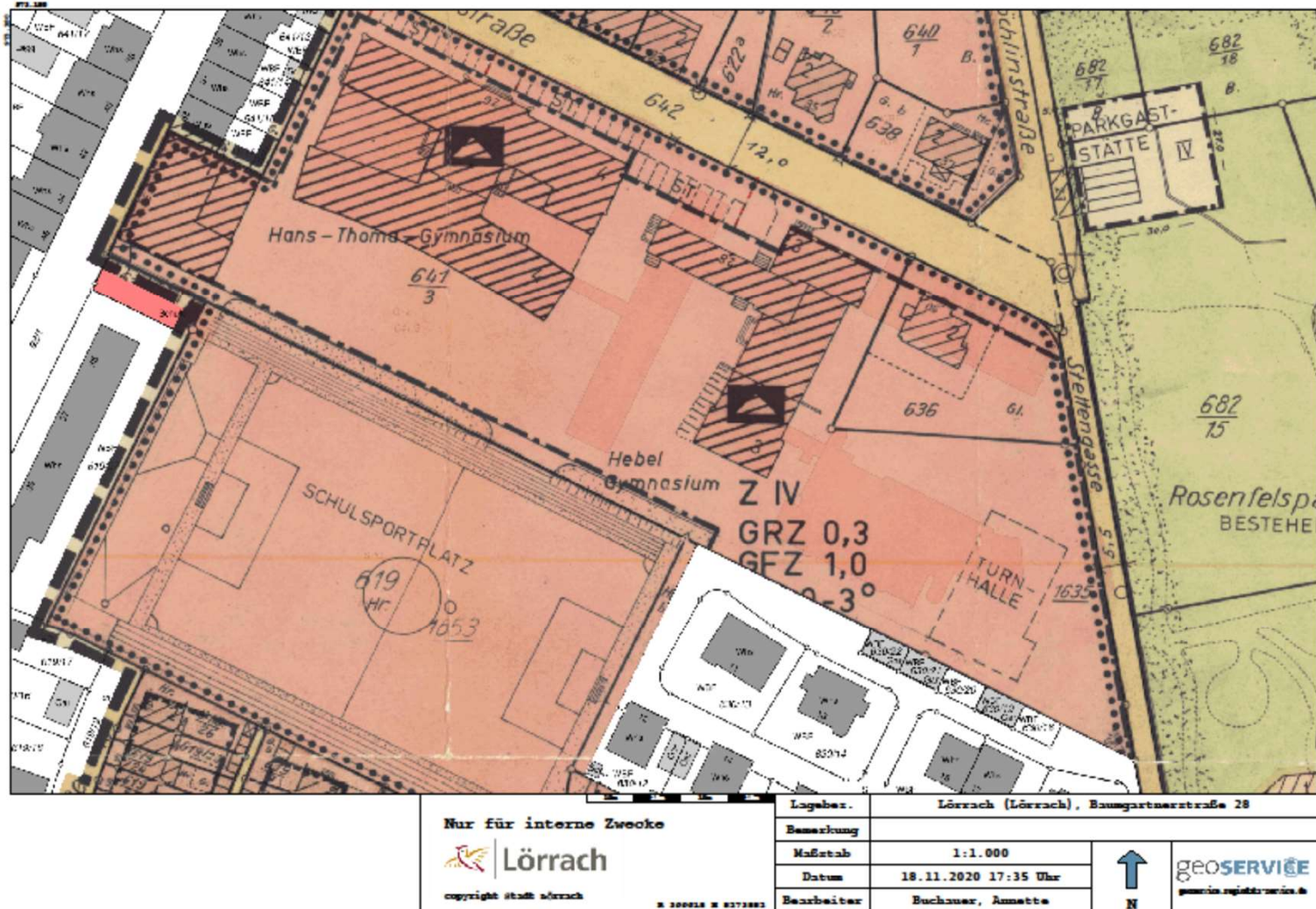
Sachstandsbericht

AUT – 11. März 2021

Fachbereich 2200 – Annette Buchauer



Bebauungsplan Niederfeld-Rosenfeldspark



Lörrach

Erweiterung Hans-Thoma-Gymnasium

Erweiterung HTG auf dem Campus - Raumprogramm:



Neubau

- 10 Klassenzimmern
- 2 Lehrerstützpunkte

Sanierung im Bestand

- Umbau 6
Bestandsklassenzimmer
zu
naturwissenschaftlichen
Räumen
- Sanierung 2
Sammlungsräume

Erweiterung Hans-Thoma-Gymnasium - Kosten



Grobkostenschätzung Neubau:

10 Klassenräume à 60 m² → 600 m²

2 Lehrerstützpunkte à 30 m² → 60 m²

Zuzüglich 30% Nebenflächen → 200 m²

Gesamtfläche → 860 m²

860 m² Gesamtfläche x 5.000 € → 4.300.000 €

Zuzügl. Nebenkosten ca 30% → 1.300.000 €

5.600.000 €

Grobkostenschätzung Umbau Bestandsräume:

8 Fachräume à 60 m² → 480 m²

480 m² Gesamtfläche x 4.000 € → 1.900.000 €

Zuzügl. Nebenkosten 30% → 600.000 €

2.500.000 €

Gesamtkosten Erweiterung HTG → **8.100.000 €**

(zuzügl. Planungsunsicherheit und Baupreissteigerungen)



Lörrach



