

Stadt Lörrach

Bebauungsplan

„Ortsmitte-Haagen“

Plan-Nr. 104/06

Aufgrund § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und §§ 1 ff. der Baunutzungsverordnung (BauNVO), hat der Gemeinderat der Stadt Lörrach den Bebauungsplan

„Ortsmitte-Haagen“

am als Satzung beschlossen.

§ 1

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) - BauGB
2. Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786) - BauNVO
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung der Planinhalte (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991, I. S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057); m. W. v. 13. Mai 2017 - PlanZV

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich der Satzung

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereiches ergibt sich aus der Festsetzung im zeichnerischen Teil (§ 4 Nr. 1) der Satzung.

§ 3

Gegenstand des Bebauungsplans

Mit dem Bebauungsplan soll die Zulässigkeit von Vergnügungsstätten zur Vermeidung negativer Auswirkungen auf die Wohnnutzungen und das Ortsbild geregelt werden.

§ 4

Bestandteile der Satzung

Die Satzung besteht aus:

1. dem zeichnerischen Teil (Plan Nr. 104/06) vom 07.08.2020
2. dem textlichen Teil zum Plan Nr. 104/06 vom 02.06.2020

Beigefügt sind

- die Begründung vom 02.06.2020,

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft.

Lörrach, den

Monika Neuhöfer-Avdić
Bürgermeisterin