

# Abwägungstabelle

zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der

**Öffentlichen Auslegung vom 19.10.2020 bis 20.11.2020 (gem. 13 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB,)**

und der

**Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vom 19.10.2020 bis 20.11.2020 mit Schreiben vom 15.10.2020 (gem. 13 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB)**

**zum Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“, Entwurf vom 02.06.2020**

**Folgende Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom am 15.10.2020 angeschrieben:**

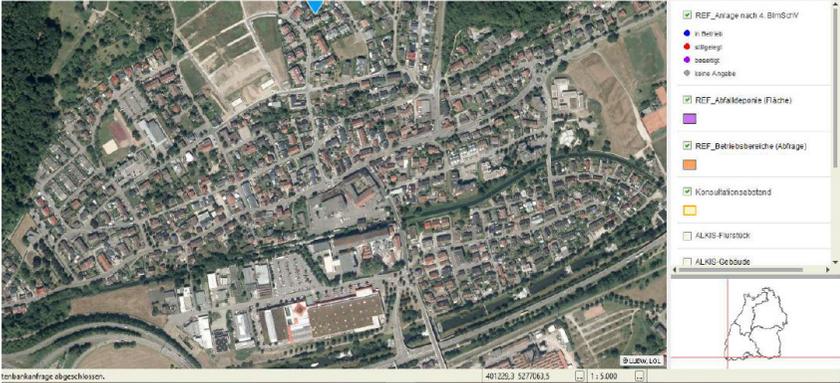
<b>Nr.</b>	<b>Name</b>	<b>Rückantwort vom</b>
1	Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 2, Wirtschaft, Raumordnung, Bau-, Denkmal- und Gesundheitswesen, Referat 21	
2	<b>Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 5, Umwelt – Ref. 54.4 Industrie und Gewerbe</b>	21.10.2020
3	<b>Regierungspräsidium Freiburg Dienstsitz Bad Säckingen, Abteilung 4 – Ref. 47.3 Straßenbau</b>	26.10.2020
4	<b>Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 9, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau</b>	27.10.2020
5	Regionalverband Hochrhein-Bodensee	
6	<b>Landratsamt Lörrach, Fachbereich Baurecht, Koordinierungsstelle</b>	18.11.2020
7	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	
8	<b>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</b>	20.11.2020
9	Polizeirevier Lörrach	
10	Industrie und Handelskammer Hochrhein-Bodensee	
11	Handwerkskammer Freiburg	
12	<b>Vermögen und Bau, Dienstsitz Freiburg</b>	20.10.2020
13	Deutsche Post Bauen GmbH, Niederlassung Frankfurt, Büro Karlsruhe	
14	Eisenbahn Bundesamt, Außenstelle Karlsruhe / Stuttgart	
15	Deutsche Bahn AG, DB Immobilien Region Südwest	
16	ENBW Regional AG	
17	ED Netze GmbH	
18	Deutsche Telekom Technik GmbH	
19	<b>Kabel BW GmbH / Unitymedia BW GmbH /Vodafone</b>	27.10.2020
20	<b>badenova AG&amp;Co.KG (bnNetze GmbH)</b>	23.10.2020
21	<b>amprion GmbH</b>	20.10.2020
22	ratio Neue Energie GmbH	
23	<b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b>	16.10.2020
24	Bürgermeisteramt Inzlingen	
25	Bürgermeisteramt Steinen	
26	Gemeindeverwaltung Binzen	
27	Gemeindeverwaltung Rümplingen	
28	Stadt Weil am Rhein	

**Folgende Vereine / Verbände wurden am 15.10.2020 im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB gesondert informiert:**

<b>Nr.</b>	<b>Name</b>	<b>Rückantwort vom</b>
V1	<b>ANUO Aktionsgemeinschaft Natur- und Umweltschutz Oberbaden e.V.</b>	08.11.2020
V2	Pro Lörrach	
V3	Kreishandwerkerschaft	
V4	Behindertenbeirat der Stadt Lörrach	
V5	Architektenkammer BW, Kammergruppe Lörrach	
V6	Bund deutscher Architekten Hochrhein	

**Die Öffentlichkeit hat im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahmen abgegeben.**

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
2	<p> AW: B-Plan Ortsmitte Haagen Offenlage                      El Baied, Lea (RPF)                      An: a.schnacke-fuerst@loerrach.de                      21.10.2020 10:25                      Kopie: "Referat 52 Koordination (RPF)"                      Details verbergen                      Von: "El Baied, Lea (RPF)" &lt;Lea.ElBaied@rpf.bwl.de&gt;                      An: "a.schnacke-fuerst@loerrach.de" &lt;a.schnacke-fuerst@loerrach.de&gt;,                      Kopie: "Referat 52 Koordination (RPF)" &lt;Referat52.Koordination@rpf.bwl.de&gt;                      Protokoll: Diese Nachricht wurde weitergeleitet.</p> <p>1 Attachment</p> <p> Karte.pdf</p> <p>Sehr geehrte Frau Schnacke-Fürst,</p> <p>aus Sicht der Referat 541-54.4 des Regierungspräsidiums Freiburg, bestehen zu o.g. Verfahren keine Bedenken.                      Innerhalb des Baugebiets befinden sich nach unserer Kenntnis keine IE- und Störfall-Anlagen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Lea Reinhardt</p> <p>Regierungspräsidium Freiburg                      Referat 54.1                      Schwendstr. 12                      79102 Freiburg                      ☎ 0761/208- 2075                      ✉ Lea.ElBaied@rpf.bwl.de</p> <p>Von: Zimmermann, Joachim (52) (RPF) &lt;Joachim.Zimmermann52@rpf.bwl.de&gt; <b>Im Auftrag von</b> Referat 52 Koordination (RPF)                      Gesendet: Dienstag, 20. Oktober 2020 14:59                      An: El Baied, Lea (RPF) &lt;Lea.ElBaied@rpf.bwl.de&gt;                      Cc: Referat 54.1 (RPF) &lt;Referat54.1@rpf.bwl.de&gt;                      Betreff: WG: B-Plan Ortsmitte Haagen Offenlage</p> <p>Sehr geehrte Frau El Baied,</p> <p>mit beigefügtem Schreiben wird den Trägern öffentlicher Belange im Rahmen der Offenlage Gelegenheit zur Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplans " Ortsmitte Haagen", Stadt Lörrach, gegeben.</p> <p>Bitte senden Sie ggfs. Ihre Stellungnahme bis spätestens <b>20.11.2020</b> direkt an die Stadt Lörrach, cc an <a href="mailto:Referat52.Koordination@rpf.bwl.de">Referat52.Koordination@rpf.bwl.de</a> .</p> <p>Sofern uns bis zum genannten Termin keine Stellungnahme vorliegt und auch nicht um Verlängerung des Termins gebeten wird, gehen wir davon aus, dass keine Betroffenheit oder Zuständigkeit gegeben ist. Wir werden Sie dann auch im weiteren Verfahren nicht</p> <p>file:///C:/Users/Schnacke-Fuerst/AppData/Local/Temp/notesFFF692/~web1666.htm 13.01.2021</p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
	 <p>Storbankanfrage abgeschlossen. 401283.3 5277062.9 1:5.000</p>		

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
3	<div style="text-align: center;">  <p><b>Baden-Württemberg</b> REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG ABTEILUNG STRASSENWESEN UND VERKEHR</p> </div> <p>Regierungspräsidium Freiburg · Rathausplatz 5 · 79713 Bad Säckingen</p> <p>Bad Säckingen 22.10.2020 Name Isabelle Haas Durchwahl 07761 5506-6761 AktENZEICHEN 47.3 / 2511.2 –Lörrach – OT Haagen - „Ortsmitte Haagen“ (Bitte bei Antwort angeben)</p> <p>Stadtverwaltung Lörrach Luisenstr. 16 79539 Lörrach</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p style="text-align: center;"><b>Stadt Lörrach</b></p> <p style="text-align: center;">26. OKT. 2020</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung</p> </div> <p>☞ Bebauungsplanverfahren Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 2 BauGB</p> <p>Ihre Email vom 15.10.2020</p> <p><u>Allgemeine Angaben</u> <b>Stadt Lörrach, Gemarkung Haagen</b></p> <p><input type="checkbox"/> Flächennutzungsplan <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan für das Gebiet „Ortsmitte Haagen“ <input type="checkbox"/> Satzung über das Vorhaben und den Erschließungsplan <input type="checkbox"/> Sonstige Satzung</p> <p>Fristablauf für die Stellungnahme am 20.11.2020</p> <p><u>Stellungnahme</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Keine Äußerung <input type="checkbox"/> Keine Bedenken und Anregungen <input type="checkbox"/> Fachliche Stellungnahme: siehe S. 2 ff.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p style="text-align: center;"> Isabelle Haas</p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
4	<p style="text-align: center;"><b>REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG</b>  <b>LANDESAMT FÜR GEOLOGIE, ROHSTOFFE UND BERGBAU</b>            Albertstraße 5 - 79104 Freiburg i. Br., Postfach, 79095 Freiburg i. Br.            E-Mail: <a href="mailto:abteilung9@rpf.bwl.de">abteilung9@rpf.bwl.de</a> - Internet: <a href="http://www.rpf.bwl.de">www.rpf.bwl.de</a>            Tel.: 0761/208-3000, Fax: 0761/208-3029</p> <p style="text-align: center;">Freiburg i. Br., 27.10.2020            Durchwahl (0761) 208-3047            Name: Mirsada Gehring-Krso            Aktenzeichen: 2511 // 20-11030</p> <p>Stadtverwaltung Lörrach            Fachbereich Stadtentwicklung            und Stadtplanung            Luisenstraße 18            79539 Lörrach</p> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange</b></p> <p><b>A Allgemeine Angaben</b></p> <p>Bebauungsplan "Ortsmitte Haagen", Stadt Lörrach, Teilort Haagen, Lkr. Lörrach            (TK 25: 8312 Schopfheim)</p> <p>Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange von            der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 und gleichzeitige Einholung der            Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4            Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB</p> <p>Ihr Schreiben Az. 2300 - ASF vom 15.10.2020</p> <p>Anhörungsfrist 20.11.2020</p> <p><b>B Stellungnahme</b></p> <p>Durch die vorgelegte Planung sind vom Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau            im Rahmen der Anhörung als Träger öffentlicher Belange zu vertretende geowissenschaft-            liche Belange nicht betroffen.</p> <p>Mirsada Gehring-Krso</p>	<b>Keine Einwände</b>	<b>Kenntnisnahme</b>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
6	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>■ BAURECHT</p> <p>LANDRATSAMT LÖRRACH Palmstraße 3 79539 Lörrach                      Stadt Lörrach                      Stadtentwicklung und Stadtplanung                      Luisenstraße 16                      79539 Lörrach</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  <p>LANDRATSAMT LÖRRACH                      Fachbereich Baurecht Koordination                      Kontakt Rita-Maria Lindner                      Telefon 07821 410-2512                      Fax 07821 410-92512                      Zimmer 2.04                      E-Mail Rita-Maria.Lindner@loerrach-landkreis.de                      Unser Zeichen 621.4</p> </div> </div> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">16.11.2020</p> <p><b>Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“, Stadt Lörrach</b>  <b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB</b></p> <p>Stellungnahme zu den Belangen des Landratsamtes Lörrach</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>zu o.g. Bebauungsplan wurde im Landratsamt der Fachbereich Umwelt, Sachgebiet Gewerbe/Immissionsschutz, beteiligt. Nach Durchsicht der Unterlagen bestehen seitens des Immissionsschutzes <b>keine Anregungen und Bedenken.</b></p> <p><u>Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes</u>          --</p> <p><u>Anregungen und Bedenken</u>          --</p> <p><u>Hinweise</u>          --</p> <p><u>Verschiedenes</u>          Wir bitten uns über das Ergebnis der gemeindlichen Prüfung unserer vorgebrachten Belange gem. § 3 (2) BauGB zu informieren.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Rita-Maria Lindner</p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
8	 <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</p> <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung, Robert-Bosch-Str.28, D-63225 Langen  <b>Stadt Lörrach</b>  <b>Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung</b>  <b>Luisenstraße 16</b>    79539 Lörrach</p> <p>Thomas Strubel  HAUSANSCHRIFT  Robert-Bosch-Straße 28  D-63225 Langen  TEL +49 (0) 6103 8043 - 333  FAX +49 (0) 6103 8043 - 250    <b>anschutz@baf.bund.de</b>  <a href="http://www.baf.bund.de">www.baf.bund.de</a></p> <p><b>Betr.: Bauleitplanung der Stadt Lörrach;</b>  <b>hier: Bebauungsplan Ortsmitte Haagen</b>  Ihr Aktenzeichen: 2300 – ASF, Schreiben vom 15.10.2020  Mein Aktenzeichen: ST/5.5.1/202011200003-001/20  Langen, 20.11.2020  Seite 1 von 2</p> <p>Sehr geehrte Frau Schnacke-Fuerst, sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die vorgelegte Planung wird der Aufgabenbereich des Bundesaufsichtsamtes für Flugsicherung (BAF) als Träger öffentlicher Belange im Hinblick auf den Schutz ziviler Flugsicherungseinrichtungen nicht berührt. Es bestehen gegen den vorgelegten Planungsstand keine Einwände.  Diese Beurteilung beruht auf den nach § 18a Abs. 1a, Satz 2 LuftVG angemeldeten Anlagenstandorten und –schutzbereichen der Flugsicherungsanlagen mit heutigem Stand (20.11.2020).</p> <p><b>Hinweise</b></p> <p>Um dem gesetzlich geforderten Schutz der Flugsicherungseinrichtungen Rechnung zu tragen, melden die Flugsicherungsorganisationen gemäß § 18a Abs. 1a, Satz 2 LuftVG meiner Behörde diejenigen Bereiche um Flugsicherungseinrichtungen, in denen Störungen durch Bauwerke zu erwarten sind. Diese Bereiche werden allgemein als "Anlagenschutzbereiche" bezeichnet und im amtlichen Teil des Bundesanzeigers veröffentlicht.</p> <p>Die Dimensionierung der Anlagenschutzbereiche erfolgt gemäß § 18a LuftVG durch die Flugsicherungsorganisation und orientiert sich an den Empfehlungen des ICAO EUR.DOC 015. Aufgrund betrieblicher Erfordernisse kann der angemeldete Schutzbereich im Einzelfall von der Empfehlung des ICAO EUR.DOC 015 abweichen.</p>	Keine Einwände	Kenntnisnahme

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
	 <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</p> <p>Seite 2 von 2</p> <p>Meine Behörde stellt auf ihrer Webseite unter <a href="http://www.baf.bund.de">www.baf.bund.de</a> eine interaktive Karte der Anlagenschutzbereiche bereit.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p>  <p>Thomas Strubel Regierungsamtsrat</p>		

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
12	 <p>AW: B-Plan Ortsmitte Haagen Offenlage Schwarz, Stefan (VB-BW Amt FR) An: A.Schnacke-Fuerst@loerrach.de 20.10.2020 11:07 Details verbergen Von: "Schwarz, Stefan (VB-BW Amt FR)" &lt;Stefan.Schwarz@vbw.bwl.de&gt; An: "A.Schnacke-Fuerst@loerrach.de" &lt;A.Schnacke-Fuerst@loerrach.de&gt;.</p> <p>Protokoll: Diese Nachricht wurde weitergeleitet. Sehr geehrte Frau Schnacke-Fürst,</p> <p>durch die obengenannten Planverfahren werden Interessen des Landes Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) nicht berührt. Bedenken oder Anregungen sind daher nicht vorzubringen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Stefan Schwarz</p> <hr/> <p>Immobilienmanagement, Referat 22: Grundstücksverwaltung, Grundstücksverkehr, Behördenunterbringung Landkreis Lörrach; Wohnungseigentumsverwaltung im Amtsbezirk; Fischereiverwaltung im Amtsbezirk, Vermögen und Bau Baden-Württemberg -Amt Freiburg-</p> <p>Telefon: 0761 / 5928-3206; Fax: 0761 / 5928-23206 <a href="mailto:Stefan.Schwarz@vbw.bwl.de">Stefan.Schwarz@vbw.bwl.de</a></p> <p>Mozartstrasse 58 79104 Freiburg <a href="http://www.vba-freiburg.de">www.vba-freiburg.de</a> Montags Telearbeit</p> <hr/> <p><b>Von:</b> Läßle-Gottschaldt, Jochen (VB-BW Amt FR) <b>Im Auftrag von</b> VB-BW Amt Freiburg (Poststelle) <b>Gesendet:</b> Freitag, 16. Oktober 2020 06:45 <b>An:</b> Schwarz, Stefan (VB-BW Amt FR) <b>Betreff:</b> WG: B-Plan Ortsmitte Haagen Offenlage</p> <p>Bitte um Prüfung.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Jochen Läßle-Gottschaldt</p> <p>Referat 11: Allgemeine Verwaltung, Personal, Organisation Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Freiburg</p> <p>Telefon: 0761 / 5928 - 3104 <a href="mailto:Jochen.Laessle-Gottschaldt@vbw.bwl.de">Jochen.Laessle-Gottschaldt@vbw.bwl.de</a></p> <p>Mozartstraße 58 79104 Freiburg im Breisgau <a href="http://www.vba-freiburg.de">www.vba-freiburg.de</a></p>	Keine Einwände	Kenntnisnahme

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
19	<p>Vodafone BW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel</p> <p>Stadt Lörrach                      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung                      Bauleitplanung                      Frau Antje Schnacke-Fürst                      Luisenstraße 16                      79539 Lörrach</p> <p>Bearbeiter: Herr Klewning                      Abteilung: Zentrale Planung                      Direktwahl: +49 561 7818-149                      E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de                      Vorgangsnummer: EG-16817</p> <p>Seite 1/1</p> <p>Datum                      27.10.2020</p> <p><b>Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“, Stadt Lörrach                      Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange                      Von der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3</b></p> <p>Sehr geehrte Frau Schnacke-Fürst,                      vielen Dank für Ihre Informationen.</p> <p>Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.</p> <p>Eigene Arbeiten oder Mitverlegungen sind nicht geplant.</p> <p>Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere obenstehende Vorgangsnummer an.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Bitte beachten Sie:</b>                      Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege.                      Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.</p> </div> <p>Mit freundlichen Grüßen                      Zentrale Planung Vodafone</p> <p><small>Vodafone BW GmbH                      Aachener Str. 746-750, 50933 Köln, Postanschrift: Zentrale Planung, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel                      vodafone.de                      Geschäftsführung: Dr. Johannes Ametsreiter (Vorsitzender), Anna Dimitrova, Bettina Karsch, Andreas Laukenmann, Gerhard Mack, Alexander Saul                      Handelsregister: Amtsgericht Köln, HRB 83533, Sitz der Gesellschaft: Köln, USt-ID DE 251 338 951</small></p> <p><small>© General</small></p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
20	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>bnNETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg i. Br. Telefon 0800 2 21 26 21 Telefax 0761 5082 83 bnnetze.de</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p><b>Eingang</b> 23. OKT. 2020 Stadt Lörrach</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>Stadtverwaltung Lörrach Stadtentwicklung und Stadtplanung Luisenstraße 16 79539 Lörrach</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p><b>Stadt Lörrach</b> 23. OKT. 2020 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Bearbeiter/in Bernd Kienzler Telefon 0761 279 3201 Telefax 0761 279 543201 E-Mail bernd.kienzler@bnnetze.de  Anhörungsverfahren an: toeb@bnnetze.de</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>Ihr Zeichen/Ihre Nachricht 2300 - ASF / 15.10.2020</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Unser Zeichen WAS-AM /bnkib1</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Datum 21.10.2020</p> </div> </div> <p><b>Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“, Gemarkung Haagen</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>Ihr Schreiben vom 15. Oktober 2020 haben wir erhalten.</p> <p>Nach eingehender Prüfung der vorgelegten Pläne und schriftlichen Unterlagen nehmen wir in dem Planverfahren als Träger öffentlicher Belange Stellung. Der bnNETZE GmbH obliegt die Betriebsführung für die Wasserversorgung der Stadt Lörrach. Daher wurden die vorgelegten Unterlagen im Einvernehmen mit dem Eigenbetrieb Stadtwerke der Stadt Lörrach auch auf Einhaltung der dortigen Belange geprüft. Die gemeinsame Stellungnahme ist diesem Schreiben als Anlage 1 beigelegt.</p> <p>Für Rückfragen steht Ihnen unser Herr Kienzler (Tel. 0761 279-3201) gerne zur Verfügung.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen bnNETZE GmbH</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">               i. V. Klaus Rhode              Leiter Wasser &amp; Abwasser         </div> <div style="text-align: center;">               i. A. Bernd Kienzler         </div> </div> <p>Anlagen: Stellungnahme (Anlage 1)</p>		

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung																				
	 <p>Anlage 1</p> <p>Formblatt gem. VwV TÖB Nr. 4 S. 1</p> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an Planfeststellungsverfahren, Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren</b></p> <p><u>Vorbemerkung</u></p> <p>Mit der Beteiligung wird den Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen ihrer Zuständigkeit zu dem jeweiligen konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, dem Verfahrensträger die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen, die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit der Verfahrensträger den Inhalt nachvollziehen kann.</p> <p>Leerzeilen bitte ausfüllen, zutreffendes ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><u>A. Allgemeine Angaben</u></p> <p>Stadt/Gemeinde/Amt <b>Stadt Lörrach</b></p> <p><input type="checkbox"/> Flächennutzungsplan</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“</p> <p><input type="checkbox"/> vorhabenbezogener Bebauungsplan (Vorhaben- und Erschließungsplan)</p> <p><input type="checkbox"/> sonstiges Verfahren</p> <p>Fristablauf für die Stellungnahme am <b>20.11.2020</b></p> <p><u>B. Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange</u></p> <p>Bezeichnung des Trägers öffentlicher Belange:</p> <p><b>bnnETZE GmbH, Eigenbetrieb Stadtwerke der Stadt Lörrach (Wasserversorgung)</b></p> <table border="0"> <tr> <td>Absender:</td> <td>bnnETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg i. Br.</td> <td>Datum:</td> <td>21.10.2020</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Tel.:</td> <td>0761 279-3201</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Fax:</td> <td>0761 279-543201</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Bearbeiter/in</td> <td>Bernd Kienzler</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>AZ.:</td> <td>WAS-AM / bnkib1</td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/> Keine Äußerung</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o. ä. der Fachbehörde in der Abwägung nicht überwunden werden können (bitte alle drei Rubriken ausfüllen)</p> <p>1. Einwendung:</p> <p>keine</p>	Absender:	bnnETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg i. Br.	Datum:	21.10.2020			Tel.:	0761 279-3201			Fax:	0761 279-543201			Bearbeiter/in	Bernd Kienzler			AZ.:	WAS-AM / bnkib1	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>
Absender:	bnnETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg i. Br.	Datum:	21.10.2020																				
		Tel.:	0761 279-3201																				
		Fax:	0761 279-543201																				
		Bearbeiter/in	Bernd Kienzler																				
		AZ.:	WAS-AM / bnkib1																				

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
	<p>2. Rechtsgrundlage: entfällt</p> <p>3. Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen): entfällt</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes und des Zeitrahmens: keine</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Bedenken und Anregungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und Rechtsgrundlage: keine</p> <p>Freiburg i. Br., 21.10.2020 Datum, Unterschrift</p> <p> i. V. Klaus Rhode</p> <p> i. A. Bernd Kienzler</p>		

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
21	 <p>Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 146531, Bebauungsplan „Ortsmitte Haagen“  <b>Schmidt, Vanessa</b> An: a.schnacke-fuerst@loerrach.de 20.10.2020 12:32  <small>Diese Nachricht ist digital signiert.</small></p> <hr/> <p>Protokoll: Diese Nachricht wurde weitergeleitet.</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.</p> <p>Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.</p> <p>Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Vanessa Schmidt</p> <p>Amprion GmbH          Asset Management          Bestandssicherung Leitungen          Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund          T intern 15747          T extern +49 231 5849-15747          vanessa.schmidt@amprion.net          www.amprion.net  <a href="https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html">https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html</a></p> <p>Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Klaus Kleinekorte, Peter Rüh          Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -          Handelsregister-Nr. HRB 15940</p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung					
23	<div style="text-align: center;">  <p><b>BUNDESWEHR</b></p> </div> <p>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr                      Fontainengraben 200 - 53123 Bonn                      Stadt Lörrach                      Luisestraße 16                      79539 Lörrach</p> <p><b>Nur per E-Mail</b></p> <table border="0"> <tr> <td>Altenszeichen 45-60-00 / K.V. 714-20</td> <td>Ansprechperson Herr Golinski</td> <td>Telefon 0228 5504-4589</td> <td>E-Mail balusbwroeb@bundeswehr.org</td> <td>Datum 16.10.2020</td> </tr> </table> <p><b>Anforderung einer Stellungnahme:</b></p> <p><b>BETREFF:</b> Bebauungsplanverfahren "Ortsmitte Haagen" der Stadt Lörrach.  <b>Hier:</b> Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  <b>BEZUG:</b> Ihr Schreiben vom 15.10.2020 - Ihr Zeichen:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr nicht berührt.                      Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen                      Im Auftrag</p> <p>Golinski</p> <p><i>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</i></p> <div style="text-align: center;">  <p><b>BUNDESAMT FÜR                      INFRASTRUKTUR,                      UMWELTSCHUTZ UND                      DIENSTLEISTUNGEN DER                      BUNDESWEHR</b></p> <p>REFERAT INFRA I 3</p> <p>Fontainengraben 200                      53123 Bonn                      Postfach 29 63                      53019 Bonn</p> <p>Tel. + 49 (0) 228 5504-4589                      Fax+ 49 (0) 228 55489-5763</p> <p><a href="http://WWW.BUNDESWEHR.DE">WWW.BUNDESWEHR.DE</a></p> <p>INFRASTRUKTUR</p> </div>	Altenszeichen 45-60-00 / K.V. 714-20	Ansprechperson Herr Golinski	Telefon 0228 5504-4589	E-Mail balusbwroeb@bundeswehr.org	Datum 16.10.2020	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>
Altenszeichen 45-60-00 / K.V. 714-20	Ansprechperson Herr Golinski	Telefon 0228 5504-4589	E-Mail balusbwroeb@bundeswehr.org	Datum 16.10.2020				

Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
V1	<p><small>mailto:Kai.Hitzfeld@kabelbw.de</small></p> <p>Von: Kai Hitzfeld &lt;kai.hitzfeld@kabelbw.de&gt;            An: A Schnacke-Fuerst@loerrach.de,            Datum: 08.11.2020 12:20            Betreff: Re: B-Plan Ortsmitte Haagen Offenlage</p> <hr/> <p>Sehr geehrte Frau Schnacke-Fürst</p> <p>danke für die Benachrichtigung und die Möglichkeit zur Stellungnahme. Im vorliegenden Verfahren sind die von uns vertretenen Natur- und Umweltschutzbelange nicht relevant betroffen.</p> <p>freundliche Grüße</p> <p>Kai Hitzfeld            Arbeitskreis Lörrach des Landesnaturschutzverbandes            (ANUO e.V.)</p> <p>A.Schnacke-Fuerst@loerrach.de hat am 15. Oktober 2020 um 16:26 geschrieben:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>der Gemeinderat der Stadt Lörrach hat am 01. Oktober 2020 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans „Ortsmitte Haagen“ gebilligt und beschlossen diesen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.</p> <p>Der Bebauungsplanentwurf vom 02.06.2020, jeweils mit Begründung vom 02.06.2020 und den Anlagen zum Bebauungsplan, liegt in der Zeit von <b>Montag, 19.10.2020 bis einschließlich Freitag 20.11.2020</b> im Rathaus Lörrach, Luisenstr. 16, Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung, 13. OG, (Auskünfte: Zimmer 13.07) und in der Ortsverwaltung Haagen, Manzenthalstraße 6, während den üblichen Öffnungszeiten öffentlich aus.</p> <p>Auf die Einhaltung von Hygienevorschriften wird geachtet. Der Inhalt dieser ortsüblichen Bekanntmachung sowie die oben genannten Unterlagen werden zusätzlich während des oben genannten Zeitraums ins Internet unter folgender Adresse auf der Homepage der Stadt Lörrach eingestellt:  <a href="https://www.loerrach.de/bplan-ortsmitte-haagen">https://www.loerrach.de/bplan-ortsmitte-haagen</a></p> <p>Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.</p> <p>Beste Grüße</p>	<p><b>Keine Einwände</b></p>	<p><b>Kenntnisnahme</b></p>

