



**Fachbereich/Eigenbetrieb** Jugend/Schulen/Sport  
**Verfasser/in** Oswald Ilona  
**Vorlage Nr.** 216b/2020  
**Datum** 18. Januar 2021

## Beschlussvorlage

| Beratungsfolge | Öffentlichkeit       | Sitzung am | Ergebnis |
|----------------|----------------------|------------|----------|
| Gemeinderat    | öffentlich-Beschluss | 28.01.2021 |          |

### Betreff:

**Grundsatzentscheidungen zu den Schulbauvorhaben Sanierung Fridolinschule sowie Neubau Fridolinturnhalle, Erweiterungsbau Hans-Thoma-Gymnasium und Sanierung/Erweiterung Hellbergschule, Neubau Evangelischer Kindergarten Haagen;  
Antrag der Fraktion CDU und SPD vom 17.12.2020 zum HTG-Erweiterungsbau**

### Anlagen:

### Beschlussvorschlag:

1. Die beiden Bestandsgebäude der Fridolinschule werden umfassend saniert. Die Fridolinturnhalle wird abgerissen und als teilbare Einfeld-Sporthalle ohne Veranstaltungseinrichtungen neu errichtet. Die Verwaltung wird beauftragt, das Raumprogramm ohne Schulraumerweiterung so zu planen, dass die Schule *zweieinhalb-zügig im bestehenden Schulbezirk* als Ganztagschule in Wahlform geführt werden kann. Für die Sanierung der Bestandsgebäude, *die Errichtung von Tiefhöfen im Außenbereich der Ganztagsräume*, den Neubau der Halle und die Schulhofsanierung sowie die Ertüchtigung der Neumattschule für die Zeit der Auslagerung wird eine Kostenobergrenze von 12.800.000 € festgesetzt.

2. Am Hans-Thoma-Gymnasium soll ein Erweiterungsbau entstehen. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Machbarkeitsstudie zum Erweiterungsbau (Umsetzungsvarianten) in unmittelbarer Nähe zum Bestandsschulgebäude durchzuführen und das Ergebnis bis spätestens Frühjahr 2021 vorzulegen. *Gleichzeitig dient die Erweiterung dazu, durch Umstrukturierung neue naturwissenschaftliche Räume zu schaffen.*  
*Parallel zur Machbarkeitsstudie und Hochbauplanung schafft die Verwaltung die baurechtliche Voraussetzung für die schnellstmögliche Umsetzung des Erweiterungsbaus.*
3. Für die Sanierung und Erweiterung der Hellbergschule wird die Planung in der Priorität direkt nach der Fridolinschule und der Erweiterung des Hans-Thoma-Gymnasiums angegangen. Die Verwaltung wird beauftragt, in Abhängigkeit zu den personellen und finanziellen Ressourcen ab Herbst 2021 ein Raumprogramm und eine verlässliche zeitliche Perspektive für die Hellbergschule aufzustellen.
4. *Das Raumprogramm für den Neubau des Evangelischen Kindergartens Haagen wird in Abstimmung mit der Kirchengemeinde bis Ende März 2021 erstellt. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Lösungen zu suchen, die eine kurzfristige und kostengünstige Variante für die Errichtung des Kindergartens ermöglichen. Der Zeitplan sieht vor, den Neubau frühestens bis Ende Dezember 2023, spätestens bis bis Ende Dezember 2024 bezugsfertig zu errichten.*

## **Personelle Auswirkungen:**

sh. Vorlage 216/2020

## **Finanzielle Auswirkungen:**

sh. Vorlage 216/2020 *zuzüglich 300.000 Euro für die Tiefhöfe der Fridolinschule*

## **Lörrach gestalten. Gemeinsam. Das Leitbild der Bürgerschaft in Politik und Verwaltung. Prioritäre Maßnahmen:**

sh. Vorlage 216/2020

## **Begründung:**

### **1. Fridolinschule**

Nach Abstimmung mit dem Regierungspräsidium Freiburg und dem Staatlichen Schulamt Lörrach sowie der Schulleitung konnte Einvernehmen folgenden Inhalts erzielt werden:

Der aktuell gültige Schulbezirk ergibt in der Schülerzahlprognose bis zum Schuljahr 2026/27 eine 2,5-Zügigkeit. Für 2,5 Züge sind ausreichend Räume für die Schule sowie für den offenen Ganztagsbetrieb vorhanden. Grundlage ist dabei weiterhin, dass die Grundschulförderklasse nach Inbetriebnahme der sanierten Fridolinschule an der Neumattschule verbleibt. Sollte die Schule durch Anstieg der Schülerzahlen Gefahr laufen weitere Klassen aufzumachen, wird das Staatliche Schulamt einen Schülerausgleich in Richtung Neumattschule vornehmen, um das pädagogische Konzept des Ganztagsangebots der Fridolinschule nicht durch Raumknappheit zu gefährden. Der Schulträger ist in der Folge verpflichtet, den Schulbezirk entsprechend anzupassen.

Für die Verbesserung der Aufenthaltsqualität im Souterrain des Hauptgebäudes wird die Errichtung von Tiefhöfen zwischen dem Schulgebäude und dem Weiherweg dringend empfohlen. Die Kosten hierfür werden mit 300.000 Euro veranschlagt. Das Staatliche Schulamt hat diese Maßnahme auch unter pädagogischen Gesichtspunkten sehr befürwortet.

Eine Einfeldsporthalle kann für den Sportunterricht in Klassenstärke nicht geteilt werden. Somit besteht das Erfordernis, mindestens mit den Klassenstufen 3 + 4 an die Neumattschule auszuweichen, um bildungsplangemäßen Unterricht abhalten zu können. Dies ist laut Staatlichen Schulamt Lörrach schulorganisatorisch vertretbar und laut Schulleitung auch umsetzbar. Bei einer 2,5-Zügigkeit entspannt sich die Situation etwas im Vergleich zur 3-Zügigkeit.

Die Frage, ob die Sporthalle als Veranstaltungshalle ausgebildet werden soll, wurde im Planungsprozess erörtert, geprüft und verneint.

Eine finale Kommunikation dieser Entscheidung mit den Stettener Vereinen hat noch nicht stattgefunden. Diese wird zeitnah erfolgen.

## **2. Evangelischer Kindergarten Haagen**

Nach Abstimmung der Rahmenbedingungen innerhalb der Hochbau-Prioritätenliste in der AG Hochbau hält die Verwaltung folgenden Zeitplan für realistisch:

|                                               |                               |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|
| Grundlagenermittlung und Raumprogramm         | Ende März 2021                |
| Prüfung Verwendung der ASG-Holzmodule         | April – Oktober 2021          |
| Planung und Bauzeit bei ASG Modulen           | November 2021 – Dezember 2023 |
| Planung und Bauzeit bei konventioneller Bauw. | November 2021 – Dezember 2024 |

Planungsmittel stehen in Höhe von 200.000 € zur Verfügung. Durch die Verbesserungen im Haushalt 2020 können nach jetzigem Stand im Jahr 2023 300.000 € und im Jahr 2024 die Restmittel von 2.000.000 € eingeplant werden (in 2023 können über VE auch schon entsprechende Schritte eingeleitet werden).

Ilona Oswald  
Fachbereichsleiterin