

Stadt Lörrach

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung

des Ausschusses für Umwelt und Technik der Stadt Lörrach

am Donnerstag, 16. Juli 2020

im Burghof Lörrach, Herrenstraße 5

TOP 1

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Am Stammbachgraben"

- Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2

Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger

öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen -

Satzungsbeschluss

Vorlage: 095/2020

Danach stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik mehrheitlich mit einer Gegenstimme und 5 Enthaltungen der Beschlussvorlage zu.

1. Der Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend den Anlagen 1a und 1b wird zugestimmt.
2. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander wird den erläuternden, hinweisenden bzw. klarstellenden Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zugestimmt (Anlage 1b).
3. Der Bebauungsplan „Am Stammbachgraben“ in der Fassung vom 08.06.2020 wird nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) als Satzung beschlossen.
4. Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten Örtlichen Bauvorschriften „Am Stammbachgraben“ in der Fassung vom 08.06.2020 werden nach § 74 Abs. 1 und Abs. 7 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
5. Dem als Anlage 4 zu dieser Vorlage beigefügten Satzungstext wird zugestimmt.

TOP 2

IBA-Projekt "Am Zoll Lörrach / Riehen" – Sachstand sowie Beschluss zur Beauftragung Planungsleistungen Umgestaltung Basler Straße und Städtebaulicher Rahmenplan

Vorlage: 098/2020

Hiernach stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik der Beschlussvorlage einstimmig mit 7 Enthaltungen zu.

1. Der Gemeinderat nimmt vom Sachstand und Ausblick zum Projekt Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das vorliegende Angebot vom 19.06.2020 (vgl. Anlage) anzunehmen und mit den anbietenden Planungsbüros entsprechende Verträge zu schließen.

TOP 3

Bühl III - Bericht Preisgericht - mündl. Bericht

Der mündliche Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 4

Sachstandsbericht Lauffenmühle - mündl. Bericht

Der mündliche Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 5

Sachstandsbericht "Lö" - mündl. Bericht

Der mündliche Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 6

Sachstandsbericht L138 und weitere Bauabschnitte - mündl. Bericht

Der mündliche Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 7

Sachstandsbericht große Bauprojekte - mündl. Bericht

Der mündliche Bericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 8

Straßenbenennung im Gewerbegebiet "Brombach-Ost"

Vorlage: 096/2020

Danach stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik einstimmig folgender Beschlussfassung zu.

Im künftigen Gewerbegebiet „Brombach-Ost“ wird die Straßenbezeichnung „Johann-Reiss-Straße“ vergeben.

TOP 9

Hebelgymnasium - Sanierung Biologiesaal Raum 124, Genehmigung der Planung und Kostenberechnung

Vorlage: 105/2020

Danach fasst der Ausschuss für Umwelt und Technik einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss.

Der Planung zur Sanierung des Biologiesaales des Hebelgymnasiums und der Kostenberechnung in Höhe von 273.000 € (einschl. 16. % (2020) bzw. 19 %MwSt.) wird zugestimmt.