

Stadt Lörrach

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Ausschusses für Umwelt und Technik der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 14. Mai 2020

im Sporthalle der Grundschule Tumringen, Freiburger Straße 310, Lörrach

TOP 1

Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach - Weil am Rhein, Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach - Inzlingen

"Änderung 2" des Flächennutzungsplans im Bereich "Brombach Ost"

- Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

- Feststellungsbeschluss

Vorlage: 054/2020

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu.

1. Vom Bericht der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit werden gemäß den Vorschlägen der Spalte 2 in Anlage 5 abgewogen.
3. Die „Änderung 2“ des Flächennutzungsplans Oberzentrum Lörrach – Weil am Rhein, Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen wird beschlossen.

TOP 2

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften „Brombach Ost“

- Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB

Vorlage: 037/2020

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Beschlussvorlage mehrheitlich mit einer Gegenstimme zu.

1. Der Gemeinderat wägt die im Rahmen der formalen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange miteinander und untereinander entsprechend der Anlagen 17 und 18 ab.

2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan mit Örtlichen Bauvorschriften „Brombach-Ost“ gem. § 10 (1) BauGB als Satzung. In den überlagerten Bereichen wird der Bebauungsplan „Hugenmatt II“ mit Rechtskraft vom 13.06.1980 aufgehoben.

TOP 3

Umgemarkung Schlichtergasse

Vorlage: 053/2020

Nachdem kein weiterer Erläuterungs- und Diskussionsbedarf besteht, stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik der Beschlussvorlage einstimmig mit einer Enthaltung zu.

Der Gemeinderat stimmt den Umgemarkungen nach Variante 1 für das Wohnprojekt „Schlichtergasse“ zu.

TOP 4

Baumbeetpatenschaften - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 23.05.2019

Vorlage: 041/2020

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss:

Dem vorgestellten Konzept zur Einrichtung von Baumbeetpatenschaften wird zugestimmt.