



4.1 Übersicht und Bewertung der ausgewählten Plangebiete

Die nachfolgende Abbildung zeigt das gesamte Stadtgebiet Lörrach mit den ausgewählten möglichen Plangebieten. Zur besseren Übersichtlichkeit über die Plangebiete wurde das Stadtgebiet in Areale unterteilt (A bis I). Die Benennung der Plangebiete fand dann mit dem Buchstaben-Kennzeichen für das Areal und einer zusätzlicher Nummerierung statt.

Insgesamt wurden 19 mögliche Plangebiete identifiziert, in denen sich ein Nahwärmenetz eignen könnte. Die Planungsgebiete sind orange dargestellt. Industrielle Erweiterungen sind in hellerem Orange gekennzeichnet. Außerdem sind Gebiete, die im Flächennutzungsplan mit Wärmenetzpotenzial ausgewiesen waren blau, dargestellt.



Abbildung 4.1: Übersicht über das gesamte Stadtgebiet Lörrach mit ausgewählten Plangebieten

Plangebiete Wärmenetzsondierung

Nr.	Stadtteil	Beschreibung	Bemerkungen
A1	Tüllingen	Obertüllingen	
A2	Tüllingen	Dorfstraße	
A3	Tüllingen	Tüllinger Straße	
B1	Stetten	Hammerstraße, an Schweizer Grenze	
B2	Stetten	Im südlichen Stadtgebiet; angrenzend zu Gewerbebetrieb NSI Präzisionstechnik	
B3	Stetten	Ob der Gaß	
C1	Nordstadt West	Imbachweg	
C2	Nordstadt West	Wintersbuckstraße	Teilweise mit Wärmeverbund Nordstadt schon erschlossen
C3	Nordstadt West	Zentrale Lage in Innenstadt mit Freibad	
D1	Nordstadt Ost	Wallbrunnstraße	
D2	Nordstadt Ost	Bergstraße (Quartierskonzept östlich Hauptbahnhof)	Aufbau Wärmenetz bei Neubebauung Conrads-Areal
D3	Nordstadt Ost	Westlich Gewerbegebiet Blasiring (u.a. Kaltenbach GmbH)	
E1	Salzert	Randlage von Lörrach (Salzert)	
F1	Tumringen	Gevita	Teilweise mit Wärmeverbund Tumringen schon erschlossen
F2	Tumringen	Gebiet in Tumringen, Nähe von Grundschule Tumringen	
G1	Brombach	Bühl	
G2	Brombach	Brombach, Textilveredelung	
G3	Brombach	Hofmattstraße	
H1	Haagen	Markgrafenstraße	
H2	Haagen	Sägemattstraße	