

## **Ergebnisprotokoll**

über die öffentliche Sitzung  
**des Gemeinderats der Stadt Lörrach**  
**am Dienstag, 18. Februar 2020**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

### **TOP 1**

#### **Verpflichtung von Frau Lena Salach als Stadträtin**

---

### **TOP 2**

#### **Umbesetzung von Gremien nach dem Ausscheiden von Stadträtin Helena Bannwarth aus dem Gemeinderat**

**Vorlage: 008/2020**

Der Gemeinderat stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

Der vorgeschlagenen Umbesetzung der Gremien entsprechend Anlage 1 der Vorlage wird zugestimmt.

### **TOP 3**

#### **Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Nördliche Innenstadt"**

**Satzungsbeschluss nach § 142 BauGB**

**Vorlage: 084/2019**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Das Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt“ wird im vereinfachten Verfahren nach § 142 Abs. 4 BauGB durchgeführt und förmlich als Satzung nach § 142 Abs. 1 BauGB beschlossen.
2. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

### **TOP 4**

#### **Sachstand Umfeld Lö - Bekanntgabe der Grundzüge der Umgestaltung Bahnhofplatz - mündl. Bericht**

Kenntnisnahme

### **TOP 5**

#### **"Zielbild Lörrach 2025" als Grundlage für das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK)**

**Vorlage: 220/2019**

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit 18 Ja-Stimmen und 14 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt dem vorgestellten Prozess für das Zielbild Lörrach 2025 als Grundlage für das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) zu. Die Verwaltung wird beauftragt den zweistufigen Prozess im Detail weiter zu entwickeln und umzusetzen.

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit 17 Ja-Stimmen, 14 Gegenstimmen und 1 Enthaltung folgenden Beschluss:

2. Die Fortschreibung des Zielbilds erfolgt auf Grundlage des Leitbilds aus dem Jahr 2016. Bei der Fortschreibung ist neben der Arbeit des Gemeinderats und der Verwaltung auch eine Bürgerbeteiligung vorgesehen, die sowohl für transparent nach dem Zufallsprinzip ausgewählte Bürgerinnen und Bürger als auch für die gesamte Bürgerschaft offen ist.

Der Gemeinderat fasst einstimmig bei 2 Enthaltungen folgenden Beschluss:

3. Die Verwaltung legt dem Gemeinderat rechtzeitig bis zu seiner Klausurtagung weitere Informationen zum Gesamtprozess, insbesondere aber auch zu den im Rahmen des ISEK zu beauftragenden weiteren Fachgutachten vor. Über deren Beauftragung entscheidet der Gemeinderat dann zu gegebener Zeit im Rahmen seiner Zuständigkeit.

## **TOP 6**

### **Bestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen vom 01.04.2020 bis zum 31.03.2024**

**Vorlage: 011/2020**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Als Mitglieder des Gutachterausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen werden bestellt:

Vorsitzender: Thomas Welz, Fachbereichsleiter Vermessung und Grundbuch

Stv. Vorsitzende: Klaus Jost, Chrischonastraße 15, 79540 Lörrach  
Hans-Peter Leonhardt, Blumenacker 32, 79594 Inzlingen

Gutachter: Thomas Denzer, Freiburger Straße 334, 79539 Lörrach  
Markus Hengherr (ehem. Deutsche Bank Lörrach)  
Joachim Kempf (Finanzamt)  
Michael Mandery (Volksbank Dreiländereck) (neu)  
Bernd Moll (Sparkasse Lörrach-Rheinfelden) (neu)  
Herbert Piorr, Bündtenstraße 1, 79541 Lörrach  
Reinhold Rösch (Städt. Wohnbau, ehem. Volksbank Lörrach)

Wolfgang Schielke (ehem. Commerzbank Lörrach)  
Albert Schmidt, Dinkelbergstraße 17d, 79540 Lörrach  
Kurt Sonntag, Büztmattweg 47, 79594 Inzlingen

Nathalie Bingemer, Stadt Lörrach – Baurechtsbehörde  
Gerold Hain, Stadt Lörrach – Geschäftsstelle Gutachterausschuss

## **TOP 7**

### **Bildung eines interkommunalen Gutachterausschusses „Lörrach-Wiesental“**

#### **Vorlage: 013/2020**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

- 1.) Die Gemeinderäte folgender Kommunen stimmen grundsätzlich der Bildung eines interkommunalen Gutachterausschusses „Lörrach-Wiesental“ mit folgenden Kommunen (siehe Anlage 2, grüner Bereich) zu:  
Aitern, Böllen, Fröhnd, Hög-Ehrsberg, Hasel, Hausen im Wiesental, Inzlingen, Kleines Wiesental, Lörrach, Maulburg, Schönau im Schwarzwald, Schönenberg, Schopfheim, Steinen, Todtnau, Tunau, Utzenfeld, Wembach, Wieden, Zell im Wiesental
- 2.) Die Verwaltung der Stadt Lörrach wird mit der Erarbeitung einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung für die Bildung des o.g. interkommunalen Gutachterausschusses mit Sitz in Lörrach beauftragt.
- 3.) Die Genehmigungen zum Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung und zur Bildung des gemeinsamen Gutachterausschusses „Lörrach-Wiesental“ werden den Gemeinderäten der beteiligten Kommunen zum Beschluss vorgelegt.

## **TOP 8**

### **Satzung zur Aufhebung der Klarstellungssatzung "Lettenweg"**

#### **Vorlage: 015/2020**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß Anlage 1 der Vorlage die Aufhebung der Klarstellungssatzung „Lettenweg“ vom 15.10.2005.

## **TOP 9**

### **Neufassung der Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit**

#### **Vorlage: 002/2020**

Die Neufassung der Satzung der Stadt Lörrach über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit (Anlage 2) wird beschlossen.

## **TOP 10**

### **Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 78 Abs. 4 GemO**

**Vorlage: 016/2020**

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Annahme bzw. Vermittlung der dargestellten Spende wird zugestimmt.

## **TOP 11**

### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse und sonstige Bekanntgaben**

#### **11.1**

Der Vorsitzende informiert über folgenden nicht öffentlich gefassten Beschluss aus der Gemeinderatssitzung vom 30.01.2020:

1. Der Verkauf der Baugrundstücke Flst. Nr. 2584, 2585, 2586, 2590 und 2600 im Bau-  
gebiet „Belist“ zum Bau von preisgebundenen Mietwohnungen wird genehmigt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Kaufvertrag und den städte-  
baulichen Vertrag über die Errichtung preiswerter Mietwohnungen abzuschließen.