

# ABWÄGUNGSTABELLE ZUR ZWISCHENABWÄGUNG

Bearbeitungsstand: 17.02.2020

**Vertraulich, dem Datenschutz unterlegen!**

zu den eingegangenen Anregungen der Behörden,  
sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der

**frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit  
vom 07.10.2019 bis 08.11.2019**

(gem. § 3 Abs. 1 BauGB)

und der

**frühzeitigen Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
vom 30.09.2019 bis 09.11.2019**

(gem. § 4 Abs. 1 BauGB)

zum Flächennutzungsplan 2022

**„ÄNDERUNG III“ (ZENTRAKLINIKUM)**, Vorentwurf vom 03.09.2019

des Oberzentrums Lörrach – Weil am Rhein, Verwaltungsgemeinschaft Lörrach - Inzlingen

**Folgende Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden angeschrieben:**

Nr.	Name	Schreiben vom
1	Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 2, Wirtschaft, Raumordnung, Bau-, Denkmal- und Gesundheitswesen, Referat 21	15.11.2019
2	RP Freiburg Dienstsitz Bad Säckingen, Abteilung 4 – Ref. 47.3 Straßenbau ( <i>gemeinsame Stellungnahme Nr. 1</i> )	15.11.2019
3	Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 9, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau	
4	Regierungspräsidium Freiburg, Stabsstelle für grenzüberschreitende Zusammenarbeit und europäische Angelegenheiten (SGZE)	05.11.2019
5	Landesamt für Denkmalpflege im Regierungspräsidium Stuttgart, Dienstsitz Freiburg	
6	Regionalverband Hochrhein-Bodensee ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	08.11.2019
7	Landratsamt Lörrach, Fachbereich Baurecht, Koordinierungsstelle	07.11.2019
8	Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	30.09.2019
9	Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-Württemberg	
10	Ministerium für Verkehr Baden-Württemberg	
11	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	
12	Polizeirevier Lörrach	
13	Industrie und Handelskammer Hochrhein-Bodensee	23.10.2019
14	Handwerkskammer Freiburg	
15	Vermögen und Bau, Dienstsitz Freiburg	09.10.2019
16	Deutsche Post Bauen GmbH, Niederlassung Frankfurt, Büro Karlsruhe	
17	Eisenbahn Bundesamt, Außenstelle Karlsruhe / Stuttgart	02.10.2019
18	Deutsche Bahn AG, DB Immobilien Region Südwest	05.11.2019
19	ENBW Regional AG	
20	ED Netze GmbH	
21	Deutsche Telekom Technik GmbH	
22	Kabel BW GmbH / Unitymedia BW GmbH ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	30.10.2019
23	badenova AG&Co.KG / bnNETZE GmbH	29.10.2019
24	amprion GmbH ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	30.09.2019
25	ED Netze GmbH	04.11.2019
26	ratio Neue Energie GmbH ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	04.10.2019
27	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr ( <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt</i> )	30.09.2019

Nr.	Name	Schreiben vom
28	Bürgermeisteramt Inzlingen	
29	Bürgermeisteramt Steinen	
30	Gemeindeverwaltung Binzen	
31	Gemeindeverwaltung Rümmingen	
32	Gemeindeverwaltung Riehen	
33	Stadt Rheinfelden (Baden)	
34	Weil am Rhein <i>(Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt)</i>	05.11.2019
35	Schopfheim	
36	Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt	
37	Stadt Kandern, Stadtverwaltung Kandern <i>(Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt)</i>	30.10.2019

**Folgende Verbände / Vereine wurden im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gesondert informiert:**

Nr.	Name	Schreiben vom
V1	Aktionsgemeinschaft Natur- und Umweltschutz Oberbaden e.V. für den LNV-Arbeitskreis Lörrach und die BUND-Ortsgruppe Lörrach-Weil	
V2	Pro Lörrach	
V3	Kreishandwerkerschaft	
V4	Behindertenbeirat (Dirk Furtwängler)	

**Von Seiten der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen.**

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
1/2	<p>Von: "Becker, Heike (RPF)" &lt;Heike.Becker@rpf.bwl.de&gt;            An: "a.noeltner@loerrach.de" &lt;a.noeltner@loerrach.de&gt;, "B. Staub-Abt@loerrach.de" &lt;B.Staub-Abt@loerrach.de&gt;,            Kopie: Jean Michel Damm &lt;damm@hochrhein-bodensee.de&gt;, "Haas, Isabelle (RPF)" &lt;Isabelle.Haas@rpf.bwl.de&gt;            Datum: 15.11.2019 10:11            Betreff: FNP-Änderung Zentralklinikum</p> <hr/> <p>Sehr geehrte Frau Staub-Abt,            sehr geehrter Herr Noeltner,</p> <p>vielen Dank für die Übersendung der gut aufbereiteten Planunterlagen.</p> <p>Das Plangebiet tangiert Bereiche von im Regionalplan Hochrhein-Bodensee ausgewiesenen Regionalen Grünzäsuren. Der Regionalverband Hochrhein-Bodensee hat der Inanspruchnahme dieser Flächen zugestimmt, da die Ausweisung der Grünzäsuren und Grünzüge nicht parzellenscharf gefolgt und somit ein Ausformungsspielraum bei der Anwendung des Regionalplans gegeben ist. Unter der Voraussetzung, dass die Belange des Grund- und Hochwasserschutzes sowie des Natur- und Landschaftsschutzes entsprechend des vorgegeben Rechtsrahmens in der Planung berücksichtigt werden können, bestehen aus raumordnerischer Sicht keine Bedenken gegen die vorgesehene Änderung des Flächennutzungsplans zur Ausweisung eines Standorts für das Zentralklinikum des Landkreises Lörrach.</p> <p>Die Abteilung 4/Straßenwesen und Verkehr des RP Freiburgs trägt zu der geplanten Flächenausweisung keine grundsätzlichen Einwendungen vor. Auf die gesetzlichen Mindestabstände wird verwiesen. Einzelbelange werden im zugehörigen Bebauungsplanverfahren konkret vertreten. Ergeben sich weitere Änderungen oder konkrete Planungen wird um weitere Beteiligung gebeten.</p> <p>Die Stellungnahme der Abteilung 9/Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau wird Ihnen in gesonderter Email zugesendet.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Heike Becker            Regierungspräsidium Freiburg            Referat 21 Raumordnung, Baurecht und Denkmalschutz            Tel. :0761-208 4679            Fax: 0761- 208 39 4679            mail : <a href="mailto:Heike.Becker@RPF.BWL.DE">Heike.Becker@RPF.BWL.DE</a></p>	<p>Aus raumordnerischer Sicht bestehen keine Bedenken gegen die vorgesehene Änderung des Flächennutzungsplans zur Ausweisung eines Standorts für das Zentralklinikum.</p> <p>Abteilung 4/ Straßenwesen und Verkehr: Keine grundsätzlichen Einwendungen. Eine weitere Verfahrensbeteiligung erfolgt.</p> <p>Eine Stellungnahme der Abt. 9 / Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau ist mit gesonderter Mail eingegangen (siehe nachfolgende Stellungnahme Nr. 3).</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme / Berücksichtigung</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
3	<p style="text-align: center;"><b>REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG</b>  LANDESAMT FÜR GEOLOGIE, ROHSTOFFE UND BERGBAU  Albertstraße 5 - 79104 Freiburg i. Br., Postfach, 79095 Freiburg i. Br.  E-Mail: abteilung9@rpf.bwl.de - Internet: www.rpf.bwl.de  Tel.: 0761/208-3000, Fax: 0761/208-3029</p> <p>Regierungspräsidium Freiburg  Referat 21  Bissierstraße 7  79114 Freiburg</p> <p style="text-align: right;">Freiburg i. Br., 05.11.19  Durchwahl (0761) 208-3059  Name: Matthias Kostyra  AktENZEICHEN: 2511 // 19-09166</p> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange</b></p> <p><b>A Allgemeine Angaben</b></p> <p>Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach - Weil am Rhein, Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen, "Änderung III" des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikums, Stadt Lörrach, Teilort Hauingen, Lkr. Lörrach (TK 25: 8312 Schopfheim)</p> <p><b>Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</b></p> <p>Schreiben vom 27.09.2019  Anhörungsfrist 09.11.2019</p> <p><b>B Stellungnahme</b></p> <p>Im Rahmen seiner fachlichen Zuständigkeit für geowissenschaftliche und bergbehördliche Belange äußert sich das Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau auf der Grundlage der ihm vorliegenden Unterlagen und seiner regionalen Kenntnisse zum Planungsvorhaben.</p> <p><b>1 Rechtliche Vorgaben aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall nicht überwunden werden können</b></p> <p>Keine</p> <p><b>2 Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes</b></p> <p>Keine</p>	<p><b>1 Rechtliche Vorgaben aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall nicht überwunden werden können</b></p> <p>Keine</p> <p><b>2 Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren könnten, mit Angabe des Sachstandes</b></p> <p>Keine</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung			
3	<div data-bbox="259 312 407 341">  </div> <div data-bbox="622 309 958 347"> <p>REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau</p>  </div> <p><b>TöB-Stellungnahmen des LGRB – Merkblatt für Planungsträger</b></p> <p>Das Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau im Regierungspräsidium (LGRB) nutzt für die Erarbeitung der Stellungnahmen zu Planungsvorgängen, die im Rahmen der Anhörung als Träger öffentlicher Belange (TöB) abgegeben werden, einen digitalen Bearbeitungsablauf (Workflow). Um diesen Workflow effizient zu gestalten und die TöB-Planungsvorgänge fristgerecht bearbeiten zu können, sind folgende Punkte zu beachten.</p> <p><b>1 Übermittlung von digitalen Planungsunterlagen</b></p> <p><b>Alle zum Verfahren gehörenden Unterlagen sind nach Möglichkeit dem LGRB <u>nur</u> digital bereitzustellen.</b></p> <p>Übermitteln Sie uns digitale und georeferenzierte Planungsflächen (Geodaten), damit wir diese in unser Geographisches Informationssystem (GIS) einbinden können. <b>Dabei reichen die Flächenabgrenzungen aus.</b> Günstig ist das Shapefile-Format. Falls dieses Format nicht möglich ist, können Sie uns die Daten auch im AutoCAD-Format (dxf- oder dwg-Format) oder einem anderen gängigen Geodaten- bzw. GIS-Format zusenden.</p> <p>Bitte übermitteln Sie Datensätze (bis max. 20 MB Größe) per E-Mail an <a href="mailto:abteilung9@rpf.bwl.de">abteilung9@rpf.bwl.de</a>. Größere Datensätze bitten wir auf einer CD zu übermitteln. Alternativ können wir alle zum Verfahren gehörenden Unterlagen auch im Internet, möglichst gesammelt in einer einzigen ZIP-Datei herunterladen.</p> <p>Bei <b>Flächennutzungsplanverfahren</b>, welche die gesamte Fläche einer Gemeinde/VVG/GVV umfassen, benötigen wir zusätzlich den Kartenteil in Papierform.</p> <p><b>2 Dokumentation der Änderungen bei erneuter Vorlage</b></p> <p>Bei erneuter Vorlage von Planungsvorhaben sollten Veränderungen gegenüber der bisherigen Planung deutlich gekennzeichnet sein (z. B. als Liste der Planungsänderungen).</p> <p><b>3 Information zur weiteren Einbindung des LGRB in das laufende Verfahren</b></p> <p>Wir bitten Sie, von einer standardmäßigen Übermittlung von weiteren Unterlagen ohne eine erforderliche Beteiligung des LGRB abzusehen. Hierunter fallen Abwägungsergebnisse, Satzungsbeschlüsse, Mitteilungen über die Rechtswirksamkeit, Bekanntmachungen, Terminniederschriften ohne Beteiligung des LGRB (Anhörung, Scoping, Erörterung), immissionsschutzrechtliche Genehmigungen, wasserrechtliche Erlaubnisse, bau- und naturschutzrechtliche Genehmigungen, Entscheidungen nach dem Flurbereinigungsrecht, Eingangsbestätigungen. Sollten wir weitere Informationen zum laufenden Verfahren für erforderlich halten, werden wir Sie darauf in unserer Stellungnahme ausdrücklich hinweisen.</p> <p><b>4 Einheitlicher E-Mail-Betreff</b></p> <p>Bitte verwenden Sie im E-Mail-Verkehr zu TöB-Stellungnahmen als Betreff an erster Stelle das Stichwort TöB und danach die genaue Bezeichnung Ihrer Planung.</p> <p><b>5 Hinweis zum Datenschutz</b></p> <p>Sämtliche digitalen Daten werden ausschließlich für die Erstellung der TöB-Stellungnahmen im LGRB verwendet.</p> <div data-bbox="259 1430 947 1452"> <table border="1"> <tr> <td>Bez.: Ueb_1</td> <td>Stand: Oktober 2019</td> <td>Seite 1 von 2</td> </tr> </table> </div>	Bez.: Ueb_1	Stand: Oktober 2019	Seite 1 von 2	<p>Das Merkblatt wird zur Kenntnis genommen.</p>	<p>Kenntnisnahme</p>
Bez.: Ueb_1	Stand: Oktober 2019	Seite 1 von 2				

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung			
3	<div data-bbox="257 316 405 347">  </div> <div data-bbox="613 316 943 352"> <p>REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau </p> </div> <p><b>6 Anzeigepflicht für Bohrungen</b></p> <p>Für Bohrungen besteht eine gesetzliche Anzeigepflicht gemäß §4 Lagerstättengesetz beim LGRB. Hierfür steht eine elektronische Erfassung unter <a href="http://www.lgrb-bw.de/informationssysteme/geoanwendungen/banz">http://www.lgrb-bw.de/informationssysteme/geoanwendungen/banz</a> zur Verfügung.</p> <p><b>Allgemeine Hinweise auf Informationsgrundlagen des LGRB</b></p> <p>Die Stellungnahmen des LGRB als Träger öffentlicher Belange basieren auf den Geofachdaten der geowissenschaftlichen Landesaufnahme, welche Sie im Internet abrufen können:</p> <p><b>A Bohrdatenbank</b></p> <p>Die landesweiten Bohr-, bzw. Aufschlussdaten können im Internet unter folgenden Adressen abgerufen werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Als Tabelle: <a href="http://www.lgrb-bw.de/bohrungen/aufschlussdaten/adb">http://www.lgrb-bw.de/bohrungen/aufschlussdaten/adb</a></li> <li>Als interaktive Karte: <a href="http://maps.lgrb-bw.de/?view=lgrb_adb">http://maps.lgrb-bw.de/?view=lgrb_adb</a></li> <li>Als WMS-Dienst: <a href="http://services.lgrb-bw.de/index.phtml?REQUEST=GetCapabilities&amp;VERSION=1.1.1&amp;SERVICE=WMS&amp;SERVICE_NAME=lgrb_adb">http://services.lgrb-bw.de/index.phtml?REQUEST=GetCapabilities&amp;VERSION=1.1.1&amp;SERVICE=WMS&amp;SERVICE_NAME=lgrb_adb</a></li> </ul> <p><b>B Geowissenschaftlicher Naturschutz</b></p> <p>Für Belange des geowissenschaftlichen Naturschutzes verweisen wir auf unser Geotop-Kataster. Die Daten des landesweiten Geotop-Katasters können im Internet unter folgenden Adressen abgerufen werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Als interaktive Karte: <a href="http://maps.lgrb-bw.de/?view=lgrb_geotope">http://maps.lgrb-bw.de/?view=lgrb_geotope</a></li> <li>Als WMS-Dienst: <a href="http://services.lgrb-bw.de/index.phtml?REQUEST=GetCapabilities&amp;VERSION=1.1.1&amp;SERVICE=WMS&amp;SERVICE_NAME=lgrb_geotope">http://services.lgrb-bw.de/index.phtml?REQUEST=GetCapabilities&amp;VERSION=1.1.1&amp;SERVICE=WMS&amp;SERVICE_NAME=lgrb_geotope</a></li> </ul> <p><b>C Weitere im Internet verfügbare Kartengrundlagen</b></p> <p>Eine Übersicht weiterer verfügbarer Kartengrundlagen des LGRB kann im Internet unter folgender Adresse abgerufen werden: <a href="http://www.lgrb-bw.de/informationssysteme/geoanwendungen">http://www.lgrb-bw.de/informationssysteme/geoanwendungen</a> und im LGRB-Kartenviewer visualisiert werden (<a href="http://maps.lgrb-bw.de">http://maps.lgrb-bw.de</a>).</p> <p>Unsere Tätigkeit als TöB (Beiträge des LGRB für die Raumordnung und Bauleitplanung) haben wir in der LGRB-Nachricht Nr. 2019/05 zusammengefasst und unter <a href="https://lgrb-bw.de/download_pool/lgrbn_2019-05.pdf">https://lgrb-bw.de/download_pool/lgrbn_2019-05.pdf</a> veröffentlicht. Sie interessieren sich für unsere LGRB-Nachrichten? Abonnieren Sie unsere LGRB-Nachrichten unter <a href="https://lgrb-bw.de/Newsletter/">https://lgrb-bw.de/Newsletter/</a>.</p> <p>Für weitere Fragen oder Anregungen stehen wir unter der E-Mail-Adresse: <a href="mailto:abteilung9@rpf.bwl.de">abteilung9@rpf.bwl.de</a> gerne zur Verfügung.</p> <p>Die aktuelle Version dieses Merkblattes kann im Internet unter folgender Adresse abgerufen werden: <a href="https://lgrb-bw.de/download_pool/2019_10_rpf_lgrb_merkblatt_toeb_stellungnahmen.pdf">https://lgrb-bw.de/download_pool/2019_10_rpf_lgrb_merkblatt_toeb_stellungnahmen.pdf</a>.</p> <p><b>Wir bedanken uns für Ihre Unterstützung!</b></p> <div data-bbox="264 1417 936 1437"> <table border="1"> <tr> <td>Bez.: Ueb_1</td> <td>Stand: Oktober 2019</td> <td>Seite 2 von 2</td> </tr> </table> </div>	Bez.: Ueb_1	Stand: Oktober 2019	Seite 2 von 2	Das Merkblatt wird zur Kenntnis genommen	Kenntnisnahme
Bez.: Ueb_1	Stand: Oktober 2019	Seite 2 von 2				

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
6	<div data-bbox="203 295 360 363"> </div> <div data-bbox="725 288 969 419"> <p><b>Regionalverband Hochrhein-Bodensee</b>                      Im Wallgraben 50                      D-79761 Waldshut-Tiengen                      Tel.: +49 (0)7751/9115-0                      Fax: +49(0)7751/9115-30                      info@hochrhein-bodensee.de                      www.hochrhein-bodensee.de</p> </div> <div data-bbox="197 440 875 515"> <p><b>Anhörungsformular 1</b>      <b>Bezug:</b> Ihr Schr. v.: 30.09.19    I.Z.:</p> <p><b>FNP-Änderung</b>      <b>„Änderung III“ des FNP 2020 im Bereich des zukünftigen Zentralklinikum</b></p> </div> <div data-bbox="197 579 441 600"> <p><b>Beteiligung gem. § 4 Abs.1 BauGB</b></p> </div> <div data-bbox="197 627 969 683"> <p><input type="checkbox"/> 1. Wir haben keine Anregungen und verzichten auf eine Beteiligung am weiteren Verfahren.  <input checked="" type="checkbox"/> 2. Wir haben keine Anregungen.  <input type="checkbox"/> 3. Wir bringen folgende Anregungen vor:</p> </div> <div data-bbox="197 694 969 1126"> <p><b>Anregungen</b></p> <p>Vielen Dank für die Beteiligung am Verfahren. Der Regionalverband Hochrhein-Bodensee wurde bereits sehr frühzeitig in den Planungsprozess mit einbezogen. Hierfür bedanken wir uns.</p> <p>Entsprechend wurden auch die Aussagen der Regional- und Landschaftsrahmenplanung in den vorgelegten Planungsunterlagen aufgenommen und berücksichtigt.</p> <p>Zusätzliche Anregungen werden nicht vorgetragen.</p> </div> <div data-bbox="197 1137 969 1281"> <p><b>Begründung, Rechtsgrundlage</b></p> </div> <div data-bbox="197 1297 448 1414"> <p>An:  <b>Stadtverwaltung Lörrach</b>  <b>Luisenstraße 16</b>  <b>D-79539 Lörrach</b></p> </div> <div data-bbox="725 1281 969 1477"> <p>45.204                      Waldshut-Tiengen, den 08.11.2019                      Mit freundlichen Grüßen                        Jean-Michel Damm,                      Dipl.-Ing. Raum- u. Umweltplanung</p> </div>	<div data-bbox="1086 475 1870 579"> <p><i>Hinweis:</i>                      Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</p> </div> <div data-bbox="1086 826 1317 855"> <p>Keine Anregungen.</p> </div>	<p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
7	<p>■ BAURECHT</p>  <p>LANDRATSAMT LÖRRACH Palmstraße 3 79539 Lörrach          Stadt Lörrach          Fachbereich Stadtentwicklung          und Stadtplanung          Luisenstraße 16          79539 Lörrach</p> <p>LANDRATSAMT LÖRRACH          Fachbereich <b>Baurecht</b>          Koordination          Kontakt <b>Rita-Maria Lindner</b>          Telefon 07621 410-2512          Fax 07621 410-92512          Zimmer 2.08          E-Mail Rita-Maria.Lindner@loerrach-landkreis.de          Unser Zeichen 621.4</p> <p>07.11.2019</p> <p><b>„Änderung III“ des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikums; Oberzentrum Lörrach-Weil am Rhein, Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen</b></p> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB</b>          Stellungnahme zu den Belangen des Landratsamtes Lörrach</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir bedanken uns für die Beteiligung am Verfahren und nehmen zu den Belangen des Landratsamtes Lörrach im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung wie folgt Stellung:</p> <p><b>Umwelt</b></p> <p><b>Kommunale Abwasserbeseitigung, Herr Andreas Schneider App. 410-3323</b>          Die im Rahmen des Flächennutzungsplanes gemachten Vorgaben für den Änderungsbereich des FNP (Bereich des zukünftigen Zentralklinikums) zum Anschluss des Schmutzwassers an die öffentliche Kanalisation sowie die Versickerung des Niederschlagwassers sind ausreichend.</p> <p>Zum sachgerechten Umgang mit Abwasser wird im Rahmen der Bauleitplanung Stellung genommen.</p> <p><b>Wasserversorgung / Grundwasserschutz, Herr Felix Herma, App. 410-3326</b>          Es bestehen grundsätzlich keine Bedenken gegen die Änderung des Flächennutzungsplans. Des Weiteren wird auf die Stellungnahme und mögliche erforderliche Wasserrechtsverfahren im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens „Zentralklinikum, Lörrach – frühzeitige Beteiligung § 4 Abs. 1 BauGB“ verwiesen.</p> <p><b>Oberflächengewässer / Hochwasserschutz/Starkregenmanagement, Herr Andreas Tröndle, App. 410-3326</b>  <b>Oberflächengewässer</b> sind vom Vorhaben nicht berührt, die Überflutungsflächen sind in Ihrer Umliegung und Retentionsvolumenwiederbeschaffung bereits berücksichtigt.</p>	<p><b>Umwelt</b></p> <p><b>Kommunale Abwasserbeseitigung</b></p> <p>Die gemachten Vorgaben im Flächennutzungsplan sind für das Flächennutzungsplanverfahren ausreichend.</p> <p>Hinweis auf die im Bebauungsplanverfahren abgegebene Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Auf die Abwägung zu der im Zuge des Bebauungsplanverfahrens abgegebenen Stellungnahme wird verwiesen.</p> <p><b>Wasserversorgung / Grundwasserschutz</b></p> <p>Keine Bedenken.</p> <p>Hinweis auf die im Bebauungsplanverfahren abgegebene Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Auf die Abwägung zu der im Zuge des Bebauungsplanverfahrens abgegebenen Stellungnahme wird verwiesen.</p> <p><b>Oberflächengewässer / Hochwasserschutz / Starkregenmanagement</b></p> <p>Keine Anregungen.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
7	<p><b>Altlasten / Bodenschutz, Herr Matthias Grether, App. 410-3331</b> Das Plangebiet liegt innerhalb der großflächigen bergwerkstypischen Bodenbelastung der Wiesentalalpe. Die Fläche ist im Bodenschutz- und Altlastenkataster mit B (= Belassen) mit dem Kriterium der Entsorgungsrelevanz eingestuft und daher ist anfallender Aushub nicht frei verwertbar.</p> <p>Die Eingriffsbilanzierung in Tabelle 12 ist ohne Karte nicht nachvollziehbar. Die Flächen sind in einer Karte darzustellen, damit eine Überprüfung der angegebenen Flächengröße möglich ist. Dies gilt ebenso für die in Tabelle 13 angegebenen Flächen, diese Angaben sind nur durch einen entsprechenden Plan nachvollziehbar.</p> <p>Die vorgesehene Dachbegrünung als Minimierungsmaßnahme wird auch von der dafür zuständigen unteren Bodenschutzbehörde akzeptiert und die 2 Ökopunkte pro m<sup>2</sup> bei einer Mindestmächtigkeit des Substrates von 12 cm können angerechnet werden.</p> <p>Es verbleibt vorbehaltlich einer entsprechenden Darstellung in einem Plan ein Ausgleichsbedarf für das Schutzgut Boden von 128446 Ökopunkten.</p> <p>Der verbleibende Ausgleichsbedarf des Schutzgutes Boden soll schutzgutübergreifend ausgeglichen werden und muss daher von anderer Stelle beurteilt werden.</p> <p><b>Immissionsschutz, Herr Thilo Schäfer, App. 410-3300</b> Gemäß §50 BImSchG sind bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen die für eine bestimmte Nutzung vorgesehenen Flächen einander so zuzuordnen, dass schädliche Umwelteinwirkungen ... auf die ausschließlich oder überwiegend dem Wohnen dienenden Gebiete sowie auf sonstige schutzbedürftige Gebiete, insbesondere öffentlich genutzte Gebiete ... oder besonders empfindliche Gebiete und öffentlich genutzte Gebäude so weit wie möglich vermieden werden.</p> <p>Als unteres Maß sollte ein Mindestabstand von 100 m zwischen Gebieten mit „nicht erheblich belastenden Gewerbebetrieben“ und reinen Wohngebieten eingehalten werden (Abstandsliste des Abstandserlasses NRW). Dieser Mindestabstand sollte auch für bauplanungsrechtlich auszuweisende Klinikgebiete (§11 BauNVO) eingehalten werden, deren Schutzgrad hinsichtlich der Lärmimmissionen noch höher als der eines WR liegt.</p> <p>Durch die hier nicht vorhandenen Abstände ergibt sich hier die Problematik einer Gemengelage, sich daraus ergebende Verpflichtungen zur gegenseitigen Rücksichtnahme sind zukünftig nicht auszuschließen.</p> <p>Die vorliegenden Abstände reichen nicht aus, um einen im Sinne der Planungsvorsorge genügenden Schutz vor Immissionen auf Seiten des Sondergebietes und zugleich den Schutz der betrieblichen Entwicklungen auf gewerblicher Seite zu sichern. Aus der Realisierung dieser Planung können sich wechselseitige Beeinträchtigungen ergeben, der Trennungsgrundsatz nach § 50 BImSchG ist nicht gewährleistet.</p>	<p><b>Altlasten / Bodenschutz</b> Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die nebenstehenden Ausführungen beziehen sich auf den Umweltbericht zum Bebauungsplan. Dieser ist dem Flächennutzungsplan als Anlage beigefügt.</p> <p>Auf die Stellungnahme des Landratsamtes zum Bebauungsplanvorentwurf sowie auf die Abwägung hierzu wird verwiesen.</p> <p><b>Immissionsschutz</b> Gemäß § 50 BImSchG sind bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen die für eine bestimmte Nutzung vorgesehenen Flächen einander so zuzuordnen, dass schädliche Umwelteinwirkungen [...] auf die ausschließlich oder überwiegend dem Wohnen dienenden Gebiete sowie auf sonstige schutzbedürftige Gebiete, insbesondere öffentlich genutzte Gebiete [...] und öffentlich genutzte Gebäude, so weit wie möglich vermieden werden. Daraus folgt also auch im Grundsatz, dass ein Klinikgebiet räumlich von einem Gewerbegebiet zu trennen ist. Dieser sog. Trennungsgrundsatz ist eines von zahlreichen teilweise konkurrierenden Planungszielen. Der Trennungsgrundsatz gemäß § 50 Satz 1 Alt. 1 BImSchG stellt jedoch kein zwingendes Gebot dar, sondern eine Abwägungsdirektive. Er kann im Rahmen der planerischen Abwägung mit anderen Belangen von entsprechend hohem Gewicht überwunden werden. Vom Trennungsgrundsatz gemäß § 50 Satz 1 Alt. 1 BImSchG sind insbesondere Ausnahmen zulässig, wenn sichergestellt werden kann, dass von der projektierten Nutzung im Plangebiet nur unerhebliche Immissionen ausgehen bzw. diese vor Immissionen ausreichend geschützt sind, und wenn im Einzelfall städtebauliche Gründe von besonderem Gewicht hinzutreten, die es rechtfertigen, eine planerische Vorsorge in Form von räumlicher</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
7	<p>Aufgrund der vorliegenden Gesamtbelastung des Plangebietes empfehlen wir, zusätzliche Lärmemissionen aus der Erweiterung des Gewerbegebietes im Nordosten zu minimieren, z.B. durch die Einschränkung, dass nur mischgebietsverträgliche Gewerbebetriebe zulässig sind.</p> <p>Wir empfehlen ausdrücklich, dass zumindest alle Möglichkeiten des aktiven Schallschutzes durch Wände oder Wälle ausgeschöpft werden, um das Plangebiet vor Lärmimmissionen zu schützen.</p>	<p>Trennung zurücktreten zu lassen (BVerwG, Urteil vom 19. April 2012 – 4 CN 3/11 –, Rn. 29, juris).</p> <p>Für die Wahl des Standortes für das Zentralklinikum unmittelbar angrenzend an das Gewerbegebiet, die Landesstraße, die Bahnstrecke und nahe der Bundesstraße sprachen insbesondere die Verfügbarkeit eines ausreichend großen Grundstücks, seine gute Erreichbarkeit aus dem gesamten Kreisgebiet und seine gute verkehrstechnische Erschließung mit Bahn und Straße, also städtebauliche Gründe von besonderem Gewicht. Im Rahmen des Auswahlverfahrens für den Standort des Klinikums hat die Stadt eine Bewertung aller in Betracht kommenden Standorte vorgenommen. Das Plangebiet stellte sich trotz der bekannten Nähe zu den Emissionsquellen als der geeignetste Standort für das dringend benötigte neue Zentralklinikum heraus. Zur näheren Erläuterung wird auf die Begründung zum Bebauungsplan verwiesen.</p> <p>Die nebenstehenden Ausführungen zum Schallschutz betreffen die Bebauungsplanung und sind nicht Regelungsgegenstand der Flächennutzungsplanung. Auf die Stellungnahme des Landratsamtes zum Bebauungsplanvorentwurf sowie auf die Abwägung hierzu wird verwiesen.</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei der Flächennutzungsplanung um die vorbereitende Bauleitplanung und nicht um die verbindliche Bauleitplanung handelt.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

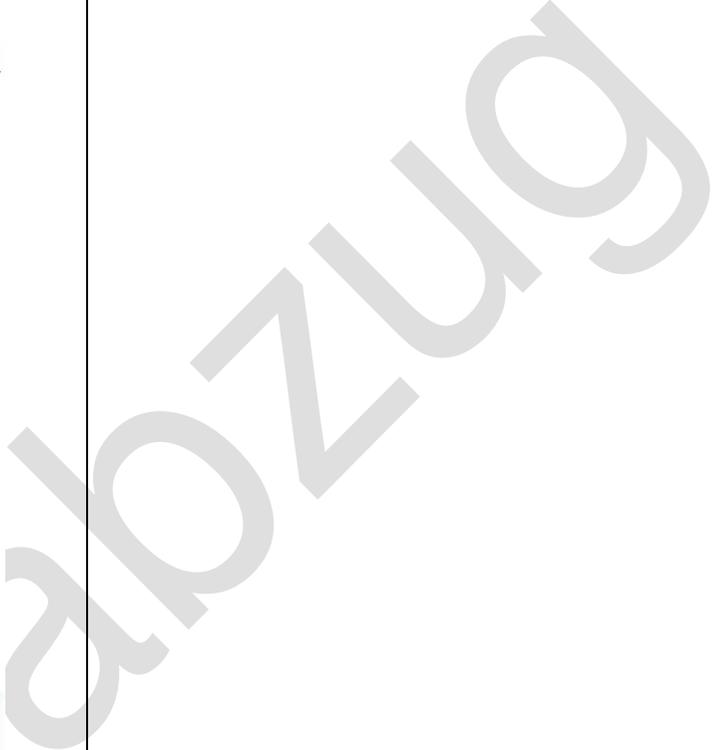


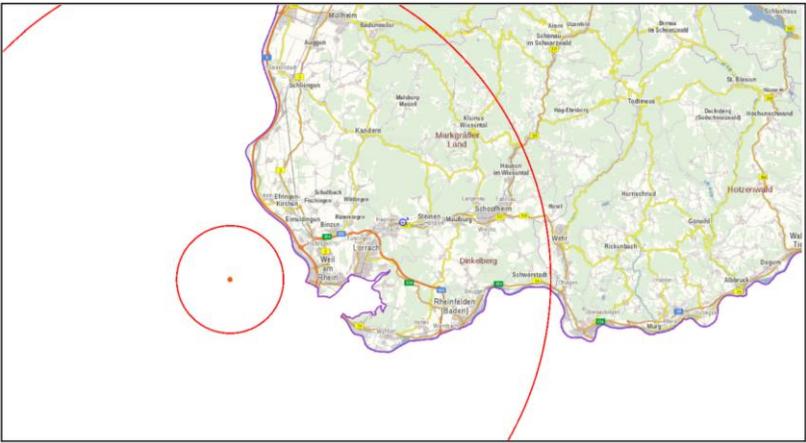
Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
7	<p><b><u>Straßenwesen, Herr Rainer Ganz, App. 410-3100</u></b>  Von der Änderung des FNP ausgenommen sind die Verkehrsflächen der verlegten L138 – West (1.Abschnitt), einer möglichen Verlegung L138 zwischen Hauingen und Steinen (2.Abschnitt) sowie eines möglichen Anschlusses der verlegten L138 an die B317 (3.Abschnitt). Somit bestehen keine Anregungen und Einwände.</p> <p><b><u>Gesundheit, Frau Dr. Scheu-Dabidian, App. 410-2123</u></b>  Auf die Ausführungen im Bebauungsplanverfahren wird verwiesen.</p> <p><b><u>Beabsichtigte eigene Planungen, die den o.g. Plan berühren können</u></b></p> <p>Es wurden keine eigenen Planungen benannt.</p> <p><b><u>Anregungen und Bedenken</u></b></p> <p><b><u>Hinweise</u></b></p> <p>Wir bitten, uns über das Ergebnis der gemeindlichen Prüfung unserer vorgebrachten Belange gem. § 3 (2) BauGB zu informieren.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Lindner</p>	<p><b>Straßenwesen</b></p> <p>Keine Anregungen.</p> <p><b>Gesundheit</b></p> <p>Auf die Stellungnahme des Landratsamtes zum Bebauungsplanvorentwurf sowie auf die Abwägung hierzu wird verwiesen.</p> <p><b>Hinweise</b></p> <p>Das Abwägungsergebnis wird zu gegebener Zeit, nach der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB, dem LRA mitgeteilt. Zum jetzigen Verfahrensstand, frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 i.A. § 4 Abs 1 BauGB, erfolgt keine Mitteilung.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
8	<p> Bundesluftfahrtbehörde für Flugsicherung</p> <p>Bundesluftfahrtbehörde für Flugsicherung, Robert-Bosch-Str.28, 63225 Langen Stadtverwaltung Lörrach Luisenstraße 16 79539 Lörrach</p> <p>Andreas Bäumert HAUSANSCHRIFT Robert-Bosch-Straße 28 63225 Langen TEL +49 (0) 6103 8043 - 328 FAX +49 (0) 6103 8043 - 250 anlschutz@baf.bund.de <a href="http://www.baf.bund.de">www.baf.bund.de</a></p> <p><b>Betreff: 3. Änd. des FNP der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen im Bereich des künftigen Zentralklinikums</b> Ihr Aktenzeichen: Alexander Nöltner Aktenzeichen BAF: ST/5.5.1/201909300009-001/19 Langen, 30.09.2019 Seite 1 von 2</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die vorgelegte Planung wird der Aufgabenbereich des Bundesluftfahrtbehörden für Flugsicherung als Träger öffentlicher Belange im Hinblick auf den Schutz ziviler Flugsicherungseinrichtungen insoweit berührt, als dass das Plangebiet im Anlagenschutzbereich der zivilen Radaranlage Basel-Mulhouse Radar belegen ist. Je nach Verortung, Dimensionierung und Gestaltung von Bauvorhaben besteht daher die Möglichkeit der Störung dieser Flugsicherungseinrichtung. Bis zu einer Bauhöhe von 25 m bestehen jedoch derzeit keine Einwände gegen die vorgelegte Planung.</p> <p>Diese Beurteilung beruht auf den Anlagenstandorten und –schutzbereichen der Flugsicherungsanlagen Stand September 2019.</p> <p>Die gemäß § 18 a LuftVG angemeldeten Anlagenschutzbereiche orientieren sich an den Anhängen 1-3 des „ICAO EUR DOC 015, Third Edition 2015“. Aufgrund betrieblicher Erfordernisse kann der angemeldete Schutzbereich im Einzelfall von der Empfehlung des ICAO EUR DOC 015 abweichen.</p> <p>Der Anlagenschutzbereich der zivilen Radaranlage Basel-Mulhouse Radar erstreckt sich in Abhängigkeit von der Bauhöhe des Vorhabens bis zu einem Radius von 30 km um den Standort der Flugsicherungseinrichtung. [(Geogr. Koordinaten ETRS 89 [WGS84]: 47° 35' 27,38" N / 07° 29' 42,65" E)].</p> <p><small>Verkehrsbindung S/U-Bahn: S3; S4 – Haltestelle: Langen-Flugsicherung</small></p>	<p><i>Hinweis:</i> <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen. Die Inhalte betreffen die verbindliche Bauleitplanung bzw. die nachgeordnete Genehmigungsplanung und sind nicht Regelungsgegenstand der Flächennutzungsplanung.</p> <p>Auf die Stellungnahme zum Bebauungsplanvorentwurf sowie auf die Abwägung hierzu wird verwiesen.</p> <p>Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

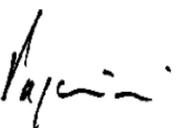
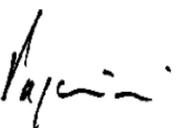
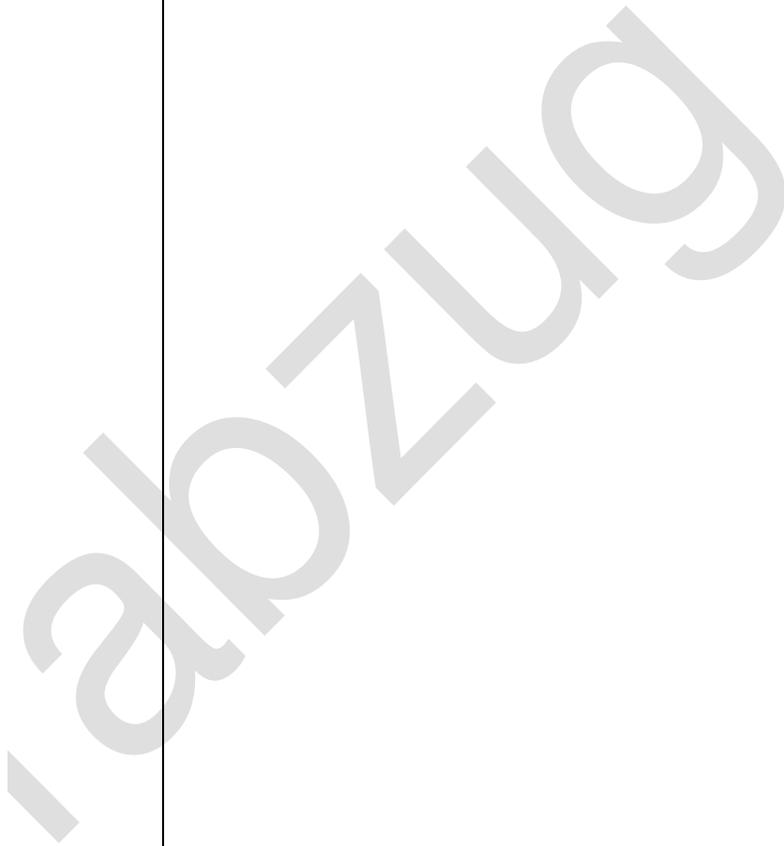
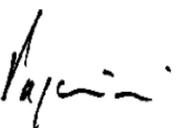
Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
8	<p> Bundesluftfahrtbehörde für Flugsicherung</p> <p>Seite 2 von 2</p> <p>Die Entscheidung gemäß § 18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG), ob die Flugsicherungseinrichtungen durch einzelne Bauwerke gestört werden können, bleibt von dieser Stellungnahme unberührt. Sie wird von mir getroffen, sobald mir über die zuständige Luftfahrtbehörde des Landes die konkrete Vorhabensplanung (z.B. Bauantrag) vorgelegt wird.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p></p> <p>Andreas Baumert</p> <p><u>Anlage(n)</u> BAF-Webtool Report</p> <p><b>Weitere Informationen:</b> Um dem gesetzlich geforderten Schutz der Flugsicherungseinrichtungen Rechnung zu tragen, melden die Flugsicherungsorganisationen gemäß § 18a Abs. 1a, Satz 2 Luftverkehrsgesetz meiner Behörde diejenigen Bereiche um Flugsicherungseinrichtungen, in denen Störungen durch Bauwerke zu erwarten sind. Diese Bereiche werden allgemein als "Anlagenschutzbereiche" bezeichnet.</p> <p>Die Dimensionierung der Anlagenschutzbereiche erfolgt gemäß § 18a Luftverkehrsgesetz durch die Flugsicherungsorganisation und orientiert sich an den Empfehlungen des ICAO EUR DOC 015.</p> <p>Meine Behörde stellt auf ihrer Webseite unter <a href="http://www.baf.bund.de">www.baf.bund.de</a> eine interaktive Karte der Anlagenschutzbereiche bereit.</p>	<p>Die Anlage wird zur Kenntnis genommen (siehe unten)</p> <p>Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. (Im Internet ist der Anlagenschutzbereich lieg abrufbar (Zugriff 7.11.2019).</p> 	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung																																																						
zu 8	<div data-bbox="185 336 320 400">  <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</p> </div> <div data-bbox="344 373 987 405"> <p>Vorprüfungsergebnis für 3. Änd. des FNP der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen im Bereich des künftigen Zentralklinikums vom 30.09.2019</p> </div> <div data-bbox="185 408 987 485" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p><b>Planungsanfrage als Träger öffentlicher Belange 3. Änd. des FNP der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen im Bereich des künftigen Zentralklinikums</b></p> </div> <div data-bbox="185 504 450 528"> <p><b>Verwaltungsinformationen</b></p> </div> <table border="1" data-bbox="185 531 987 991"> <tr> <td>Art des Bauwerks</td> <td colspan="2">Baugebiet</td> </tr> <tr> <td>Antragsteller</td> <td colspan="2">Stadtverwaltung Lörrach</td> </tr> <tr> <td>Bauherr</td> <td colspan="2">unbekannt</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Meldende Organisation</td> <td colspan="2">BAF</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Andreas Baeumert</td> </tr> <tr> <td colspan="2">E-Mail: andreas.baeumert@baf.bund.de, Tel.:+49 (0) 6103 8043 - 328</td> </tr> <tr> <td>Aktenzeichen Organisation / Datum</td> <td>ohne</td> <td>30.09.2019</td> </tr> <tr> <td>Aktenzeichen BAF / Vorgangs-ID</td> <td>ST/5.5.1/201909300009-001/19</td> <td>201909300009</td> </tr> <tr> <td>Aktenzeichen Genehmigungsbehörde</td> <td colspan="2">-</td> </tr> <tr> <td>BAF Eingangs-/Ausgangsdatum</td> <td>30.09.2019</td> <td>30.09.2019</td> </tr> <tr> <td>Befristet</td> <td colspan="2">nein</td> </tr> <tr> <td>Zusätzliche Unterlagen per Mail/Post</td> <td colspan="2">nein</td> </tr> <tr> <td>Empfänger des Ergebnisschreibens / Adresse der Genehmigungsbehörde / des Bauherrn</td> <td colspan="2">Die Empfänger des Empfängers lautet: Stadtverwaltung Lörrach Luisenstraße 16 79539 Lörrach a.noeltner@loerrach.de 07612-415-522</td> </tr> <tr> <td>Kommentar:</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table> <div data-bbox="185 1082 539 1106"> <p><b>Gesamtgutachtliche Stellungnahme</b></p> </div> <table border="1" data-bbox="185 1109 987 1137"> <tr> <td>Ergebnis</td> <td>Belange des Bundesaufsichtsamts für Flugsicherung sind betroffen</td> </tr> </table> <div data-bbox="185 1174 412 1198"> <p><b>Standortinformationen</b></p> </div> <table border="1" data-bbox="185 1214 987 1331"> <tr> <td>Referenzsystem</td> <td>WGS84 (Grad/Minute/Sekunde)</td> </tr> <tr> <td>Höhe über Grund [m]</td> <td>26,00</td> </tr> <tr> <td>Basishöhe über NHN [m]</td> <td>314,27</td> </tr> <tr> <td>Gesamthöhe über NHN [m]</td> <td>340,27</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="185 1362 745 1422"> <tr> <td>Geografische Länge [°]</td> <td>Geografische Breite [°]</td> </tr> <tr> <td>7° 42' 17,9721"</td> <td>47° 38' 31,0798"</td> </tr> </table>	Art des Bauwerks	Baugebiet		Antragsteller	Stadtverwaltung Lörrach		Bauherr	unbekannt		Meldende Organisation	BAF		Andreas Baeumert		E-Mail: andreas.baeumert@baf.bund.de, Tel.:+49 (0) 6103 8043 - 328		Aktenzeichen Organisation / Datum	ohne	30.09.2019	Aktenzeichen BAF / Vorgangs-ID	ST/5.5.1/201909300009-001/19	201909300009	Aktenzeichen Genehmigungsbehörde	-		BAF Eingangs-/Ausgangsdatum	30.09.2019	30.09.2019	Befristet	nein		Zusätzliche Unterlagen per Mail/Post	nein		Empfänger des Ergebnisschreibens / Adresse der Genehmigungsbehörde / des Bauherrn	Die Empfänger des Empfängers lautet: Stadtverwaltung Lörrach Luisenstraße 16 79539 Lörrach a.noeltner@loerrach.de 07612-415-522		Kommentar:			Ergebnis	Belange des Bundesaufsichtsamts für Flugsicherung sind betroffen	Referenzsystem	WGS84 (Grad/Minute/Sekunde)	Höhe über Grund [m]	26,00	Basishöhe über NHN [m]	314,27	Gesamthöhe über NHN [m]	340,27	Geografische Länge [°]	Geografische Breite [°]	7° 42' 17,9721"	47° 38' 31,0798"	<p>Das Vorprüfungsergebnis wird zur Kenntnis genommen.</p>	<p>Kenntnisnahme</p>
Art des Bauwerks	Baugebiet																																																								
Antragsteller	Stadtverwaltung Lörrach																																																								
Bauherr	unbekannt																																																								
Meldende Organisation	BAF																																																								
	Andreas Baeumert																																																								
	E-Mail: andreas.baeumert@baf.bund.de, Tel.:+49 (0) 6103 8043 - 328																																																								
Aktenzeichen Organisation / Datum	ohne	30.09.2019																																																							
Aktenzeichen BAF / Vorgangs-ID	ST/5.5.1/201909300009-001/19	201909300009																																																							
Aktenzeichen Genehmigungsbehörde	-																																																								
BAF Eingangs-/Ausgangsdatum	30.09.2019	30.09.2019																																																							
Befristet	nein																																																								
Zusätzliche Unterlagen per Mail/Post	nein																																																								
Empfänger des Ergebnisschreibens / Adresse der Genehmigungsbehörde / des Bauherrn	Die Empfänger des Empfängers lautet: Stadtverwaltung Lörrach Luisenstraße 16 79539 Lörrach a.noeltner@loerrach.de 07612-415-522																																																								
Kommentar:																																																									
Ergebnis	Belange des Bundesaufsichtsamts für Flugsicherung sind betroffen																																																								
Referenzsystem	WGS84 (Grad/Minute/Sekunde)																																																								
Höhe über Grund [m]	26,00																																																								
Basishöhe über NHN [m]	314,27																																																								
Gesamthöhe über NHN [m]	340,27																																																								
Geografische Länge [°]	Geografische Breite [°]																																																								
7° 42' 17,9721"	47° 38' 31,0798"																																																								

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung																																						
zu 8	<div data-bbox="188 341 322 408">  <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</p> </div> <div data-bbox="349 379 994 408"> <p>Vorprüfungsergebnis für 3. Änd. des FNP der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen im Bereich des künftigen Zentralklinikums vom 30.09.2019</p> </div> <table border="1" data-bbox="188 427 748 895"> <thead> <tr> <th>Geografische Länge [°]</th> <th>Geografische Breite [°]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>7° 42' 18,1342"</td><td>47° 38' 31,4685"</td></tr> <tr><td>7° 42' 24,6583"</td><td>47° 38' 33,8633"</td></tr> <tr><td>7° 42' 31,3027"</td><td>47° 38' 33,7060"</td></tr> <tr><td>7° 42' 36,3064"</td><td>47° 38' 32,7565"</td></tr> <tr><td>7° 42' 40,3076"</td><td>47° 38' 30,6736"</td></tr> <tr><td>7° 42' 42,1606"</td><td>47° 38' 27,4834"</td></tr> <tr><td>7° 42' 39,4505"</td><td>47° 38' 21,3016"</td></tr> <tr><td>7° 42' 35,5553"</td><td>47° 38' 21,4126"</td></tr> <tr><td>7° 42' 36,0876"</td><td>47° 38' 23,0435"</td></tr> <tr><td>7° 42' 32,6874"</td><td>47° 38' 23,9724"</td></tr> <tr><td>7° 42' 29,0707"</td><td>47° 38' 24,3959"</td></tr> <tr><td>7° 42' 26,2055"</td><td>47° 38' 24,5184"</td></tr> <tr><td>7° 42' 28,5347"</td><td>47° 38' 29,8835"</td></tr> <tr><td>7° 42' 24,8424"</td><td>47° 38' 31,0412"</td></tr> <tr><td>7° 42' 22,0363"</td><td>47° 38' 31,0869"</td></tr> </tbody> </table> <div data-bbox="188 951 904 975"> <p><b>Ergebnis der Belegenheitsprüfung gemäß § 18a Abs. 1a LuftVG.</b></p> </div> <div data-bbox="188 986 927 1023"> <p><i>Das Ergebnis der Prüfung gemäß ICAO EUR DOC 15 ist rechtlich nicht verbindlich, die LLB ist zur eigenständigen Validierung der Ergebnisse verpflichtet!</i></p> </div> <div data-bbox="188 1034 990 1150" style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 10px;"> <p><b>Anlagenschutzbereich betroffen (Status rot)</b></p> </div> <div data-bbox="188 1251 389 1275"> <p><b>Zusammenfassung</b></p> </div> <table border="1" data-bbox="188 1289 815 1378"> <thead> <tr> <th>CNS-Betreiber</th> <th>Bezeichnung betroffene FSA</th> <th>Typ der FSA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BAF</td> <td>Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]</td> <td>SSR</td> </tr> </tbody> </table>	Geografische Länge [°]	Geografische Breite [°]	7° 42' 18,1342"	47° 38' 31,4685"	7° 42' 24,6583"	47° 38' 33,8633"	7° 42' 31,3027"	47° 38' 33,7060"	7° 42' 36,3064"	47° 38' 32,7565"	7° 42' 40,3076"	47° 38' 30,6736"	7° 42' 42,1606"	47° 38' 27,4834"	7° 42' 39,4505"	47° 38' 21,3016"	7° 42' 35,5553"	47° 38' 21,4126"	7° 42' 36,0876"	47° 38' 23,0435"	7° 42' 32,6874"	47° 38' 23,9724"	7° 42' 29,0707"	47° 38' 24,3959"	7° 42' 26,2055"	47° 38' 24,5184"	7° 42' 28,5347"	47° 38' 29,8835"	7° 42' 24,8424"	47° 38' 31,0412"	7° 42' 22,0363"	47° 38' 31,0869"	CNS-Betreiber	Bezeichnung betroffene FSA	Typ der FSA	BAF	Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR		
Geografische Länge [°]	Geografische Breite [°]																																								
7° 42' 18,1342"	47° 38' 31,4685"																																								
7° 42' 24,6583"	47° 38' 33,8633"																																								
7° 42' 31,3027"	47° 38' 33,7060"																																								
7° 42' 36,3064"	47° 38' 32,7565"																																								
7° 42' 40,3076"	47° 38' 30,6736"																																								
7° 42' 42,1606"	47° 38' 27,4834"																																								
7° 42' 39,4505"	47° 38' 21,3016"																																								
7° 42' 35,5553"	47° 38' 21,4126"																																								
7° 42' 36,0876"	47° 38' 23,0435"																																								
7° 42' 32,6874"	47° 38' 23,9724"																																								
7° 42' 29,0707"	47° 38' 24,3959"																																								
7° 42' 26,2055"	47° 38' 24,5184"																																								
7° 42' 28,5347"	47° 38' 29,8835"																																								
7° 42' 24,8424"	47° 38' 31,0412"																																								
7° 42' 22,0363"	47° 38' 31,0869"																																								
CNS-Betreiber	Bezeichnung betroffene FSA	Typ der FSA																																							
BAF	Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR																																							

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung																		
<p>zu 8</p>	<div data-bbox="188 331 322 405">  <p>Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung</p> </div> <div data-bbox="344 373 994 405"> <p>Vorprüfungsergebnis für 3. Änd. des FNP der Verwaltungsgemeinschaft Lörrach-Inzlingen im Bereich des künftigen Zentralklinikums vom 30.09.2019</p> </div> <div data-bbox="188 411 651 437"> <p><b>Übersicht</b> (dargestellt ist jeweils nur die nächstliegende FSA)</p> </div> <table border="1" data-bbox="188 448 949 539"> <thead> <tr> <th>Ergebnis Stufe 1</th> <th>Bezeichnung der nächsten betroffenen FSA</th> <th>Typ FSA</th> <th>Distanz FSA-Bauwerk [km]</th> <th>Winkel FSA-Bauwerk [°]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>betroffen</td> <td>Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]</td> <td>SSR</td> <td>16,8</td> <td>71,3</td> </tr> </tbody> </table> <div data-bbox="188 539 674 564"> <p><b>Situation im Umkreis von 20 km um das Bauwerk:</b></p> </div> <div data-bbox="188 580 994 1023">  </div> <div data-bbox="188 1043 622 1069"> <p><b>Betroffene Anlagen des CNS-Betreibers BAF</b></p> </div> <table border="1" data-bbox="188 1091 904 1182"> <thead> <tr> <th>Bezeichnung FSA</th> <th>Typ FSA</th> <th>Distanz FSA-Bauwerk [km]</th> <th>Winkel FSA-Bauwerk [°]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]</td> <td>SSR</td> <td>16,8</td> <td>71,3</td> </tr> </tbody> </table> <div data-bbox="188 1209 994 1267" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Alle weiteren Anlagenschutzbereiche von Flugsicherungsanlagen liegen weiter als 500m von dem/von den Bauwerk(en) entfernt und werden daher nicht gelistet.</p> </div>	Ergebnis Stufe 1	Bezeichnung der nächsten betroffenen FSA	Typ FSA	Distanz FSA-Bauwerk [km]	Winkel FSA-Bauwerk [°]	betroffen	Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR	16,8	71,3	Bezeichnung FSA	Typ FSA	Distanz FSA-Bauwerk [km]	Winkel FSA-Bauwerk [°]	Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR	16,8	71,3		
Ergebnis Stufe 1	Bezeichnung der nächsten betroffenen FSA	Typ FSA	Distanz FSA-Bauwerk [km]	Winkel FSA-Bauwerk [°]																	
betroffen	Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR	16,8	71,3																	
Bezeichnung FSA	Typ FSA	Distanz FSA-Bauwerk [km]	Winkel FSA-Bauwerk [°]																		
Basel-Mulhouse Radar[Basel-Mulhouse Radar]	SSR	16,8	71,3																		

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
13	<div data-bbox="190 311 504 375">  <p>Industrie- und Handelskammer Hochrhein-Bodensee</p> </div> <div data-bbox="190 414 840 502"> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren</b></p> <p>Stadt Lörrach Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung Herr Alexander Nöltner a.noeltner@loerrach.de</p> </div> <div data-bbox="190 518 840 534"> <p><b>Anhörungsformular</b></p> </div> <div data-bbox="190 534 840 686"> <p><input checked="" type="checkbox"/> Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach – Weil am Rhein Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach – Inzlingen, „Änderung III“ des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikums</p> <p><input type="checkbox"/> Bebauungsplan</p> <p><input type="checkbox"/> Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan</p> <p><input type="checkbox"/> Sonstige Satzung</p> </div> <div data-bbox="190 702 840 821"> <p><input type="checkbox"/> 1. Wir sind von der Planung <u>nicht betroffen</u> und <u>verzichten</u> auf eine Beteiligung am weiteren Verfahren.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2. Wir haben <u>keine</u> Bedenken und Anregungen.</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Wir bringen folgende <u>Bedenken und Anregungen</u> vor:</p> </div> <div data-bbox="190 829 840 949"> <p>Bedenken, Anregung:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 75px;"></div> </div> <div data-bbox="190 965 840 981"> <p>Begründung:</p> </div> <div data-bbox="190 1005 840 1125"> <p>Im Plangebiet soll ein Zentralklinikum mit ergänzenden Nutzungen entstehen. Das Plangebiet mit 8,5 ha umfasst ein Areal, das als gewerbliche Baufläche ausgewiesen ist. Zusätzlich sind Flächen betroffen, für die der momentane Flächennutzungsplan Flächen für die Landwirtschaft und einen geplanten Trassenverlauf der L 138 enthält. Daher kann das Planvorhaben, das eine Sonderbaufläche benötigt, nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt werden. Dies verlangt aber die bauleitplanerische Systematik.</p> </div> <div data-bbox="190 1141 840 1204"> <p>Schlüssig ist daher, dass der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren geändert wird („Änderung III“) und das Plangebiet mit seinen nutzungsbezogenen Arealen als Sonderbauflächen „Klinikgebiet“ dargestellt wird.</p> </div> <div data-bbox="190 1212 840 1236"> <p>Belange der Wirtschaft sind positiv berührt und Umweltbelange umfassend beachtet.</p> </div> <div data-bbox="190 1348 884 1444"> <p>Sitz Konstanz   Flächennutzungspl. 21   7846 / Konstanz   Schupfheim   H.-H. Altmannstr. 1   78550 Schopfheim</p> <p>Konstanz 10.04.13   78109 Konstanz   Postfach 12 24   79542 Schopfheim</p> <p>Tele: 07531 2860-0   Fax: 07531 2860-166   ir@konstanz.ihk.de   www.konstanz.ihk.de   Birkurgestrium   Ha. postfach 10   78640 Schopfheim</p> </div>	<p>Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Ansiedlung des Zentralklinikums wird von Seiten der IHK positiv bewertet.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung									
13	<div data-bbox="192 300 515 367">  <p>Industrie- und Handelskammer Hochrhein-Bodensee</p> </div> <div data-bbox="192 387 878 662"> <p>Beteiligte Stelle:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="192 406 537 438">Industrie- und Handelskammer</td> <td data-bbox="537 406 878 438">Konstanz, 23. Oktober 2019 Pa/Ri</td> </tr> <tr> <td data-bbox="192 454 537 534">Hochrhein-Bodensee Reichenastr. 21 78467 Konstanz</td> <td data-bbox="537 454 878 534">  </td> </tr> <tr> <td data-bbox="192 590 537 662"></td> <td data-bbox="537 590 878 662">Bertram Paganini Geschäftsführer</td> </tr> </table> </div> <div data-bbox="192 1380 922 1476"> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="192 1396 515 1476"> <p>■ Sitz Konstanz Reichenastr. 21   78467 Konstanz Postfach 10 098 45   78109 Konstanz Tel.: 07531 2890-0 Fax: 07531 2890-166 ir@ihk-konstanz.de www.konstanz.ihk.de</p> </td> <td data-bbox="537 1396 862 1476"> <p>■ Schupfheim E.-fr.-Gottsealko-Weg 1   78580 Schupfheim Postfach 12 24   78542 Schupfheim Tel.: 07622 3807-0 Fax: 07622 3807-250</p> </td> <td data-bbox="884 1396 922 1476"> <p>■ Bilsigquersdorf Hauptstraße 10   78850 Bilsigquersdorf</p> </td> </tr> </table> </div>	Industrie- und Handelskammer	Konstanz, 23. Oktober 2019 Pa/Ri	Hochrhein-Bodensee Reichenastr. 21 78467 Konstanz			Bertram Paganini Geschäftsführer	<p>■ Sitz Konstanz Reichenastr. 21   78467 Konstanz Postfach 10 098 45   78109 Konstanz Tel.: 07531 2890-0 Fax: 07531 2890-166 ir@ihk-konstanz.de www.konstanz.ihk.de</p>	<p>■ Schupfheim E.-fr.-Gottsealko-Weg 1   78580 Schupfheim Postfach 12 24   78542 Schupfheim Tel.: 07622 3807-0 Fax: 07622 3807-250</p>	<p>■ Bilsigquersdorf Hauptstraße 10   78850 Bilsigquersdorf</p>		
Industrie- und Handelskammer	Konstanz, 23. Oktober 2019 Pa/Ri											
Hochrhein-Bodensee Reichenastr. 21 78467 Konstanz												
	Bertram Paganini Geschäftsführer											
<p>■ Sitz Konstanz Reichenastr. 21   78467 Konstanz Postfach 10 098 45   78109 Konstanz Tel.: 07531 2890-0 Fax: 07531 2890-166 ir@ihk-konstanz.de www.konstanz.ihk.de</p>	<p>■ Schupfheim E.-fr.-Gottsealko-Weg 1   78580 Schupfheim Postfach 12 24   78542 Schupfheim Tel.: 07622 3807-0 Fax: 07622 3807-250</p>	<p>■ Bilsigquersdorf Hauptstraße 10   78850 Bilsigquersdorf</p>										

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
15	<p><b>Von:</b> Schwarz, Stefan (VB-BW Amt FR) &lt;Stefan.Schwarz@vbv.bwl.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Donnerstag, 10. Oktober 2019 16:17  <b>An:</b> A.Noeltner@loerrach.de  <b>Cc:</b> Stehle-Schwarz, Nicole (BAG)  <b>Betreff:</b> "Änderung III" des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Scoping gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</p> <p>Sehr geehrter Herr Nöltner,</p> <p>nach Einsicht in die von Ihnen zur Verfügung gestellten Unterlagen bezüglich des Flächennutzungsplans hat Vermögen und Bau, Amt Freiburg, keine Anmerkungen vorzubringen.</p> <p>Für Rückfragen stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p><b>Stefan Schwarz</b></p> <hr/> <p>Immobilienmanagement, Referat 22:  Grundstücksverwaltung, Grundstücksverkehr,  Behördenunterbringung Landkreis Lörrach;  Wohnungseigentumsverwaltung im Amtsbezirk;  Fischereiverwaltung im Amtsbezirk,  Vermögen und Bau Baden-Württemberg  -Amt Freiburg-</p> <p>Telefon: 0761 / 5928-3206; Fax: 0761 / 5928-23206  <a href="mailto:Stefan.Schwarz@vbv.bwl.de">Stefan.Schwarz@vbv.bwl.de</a></p> <p>Mozartstrasse 58  79104 Freiburg  <a href="http://www.vba-freiburg.de">www.vba-freiburg.de</a></p>	Keine Anregungen.	Kenntnisnahme

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
17	 <p>Eisenbahn-Bundesamt  <b>Stadt Lörrach</b> Außenstelle Karlsruhe/Stuttgart                  08. OKT. 2019                  Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung</p> <p><u>Eisenbahn-Bundesamt, Südendstraße 44, 76135 Karlsruhe</u>                  Bearbeitung: Petra Eisele                  Telefon: +49 (721) 1809-141                  Stadt Lörrach                  Herr Alexander Nöltner                  Telefon: +49 (721) 1809-9699                  Luisenstraße 16                  e-Mail: EiseleP@eba.bund.de                  79539 Lörrach                  sb1-kar-stg@eba.bund.de                  Internet: www.eisenbahn-bundesamt.de                  Datum: 02.10.2019</p> <p>Geschäftszeichen (bitte im Schriftverkehr immer angeben) VMS-Nummer                  59142-591pt/017-2019#252</p> <p>Betreff: Lörrach, "Änderung III" des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Scoping gemäß § 4 Abs. 1 BauGB                  Bezug: Ihr Schreiben vom 30.09.2019,                  Anlagen:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>Ihr Schreiben ist am 30.09.2019 beim Eisenbahn-Bundesamt (EBA) eingegangen und wird hier unter dem o.a. Geschäftszeichen bearbeitet. Ich danke Ihnen für die Beteiligung des EBA als Träger öffentlicher Belange.</p> <p>Das Eisenbahn-Bundesamt ist die zuständige Planfeststellungsbehörde für die Betriebsanlagen und die Bahnstromfernleitungen (Eisenbahninfrastruktur) der Eisenbahnen des Bundes. Es prüft als Träger öffentlicher Belange, ob die zur Stellungnahme vorgelegten Planungen bzw. Vorhaben die Aufgaben nach § 3 des Gesetzes über die Eisenbahnverkehrsverwaltung des Bundes (Bundes-eisenbahnverkehrsverwaltungsgesetz – BEVVG) berühren.</p> <p>Die Belange des Eisenbahn-Bundesamtes werden von der Planung berührt. Bei Beachtung der nachfolgenden Nebenbestimmungen bestehen keine Bedenken:                  Ich weise darauf hin, dass Flächen einer Eisenbahn des Bundes nicht überplant werden dürfen. Um solche Flächen handelt es sich, wenn</p> <p>Hausanschrift: Südendstraße 44, 76135 Karlsruhe                  Tel.-Nr. +49 (721) 1809-0                  Fax-Nr. +49 (721) 1809-9699                  De-Mail: poststelle@eba-bund.de-mail.de</p> <p>Überweisungen an Bundeskasse Trier                  Deutsche Bundesbank, Filiale Saarbrücken                  BLZ 590 000 00 Konto-Nr. 590 010 20                  IBAN DE 81 5900 0000 0059 0010 20 BIC: MARKDEF1590                  Leitweg-ID: 99000000-1120300001-18</p>	<p>Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Der Stadt Lörrach liegen keine Informationen vor, dass die Fläche bzw. ein Teil der Fläche durch das Fachplanungsprivileg der kommunalen Planungshoheit entzogen wären.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

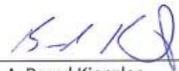
Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
17	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundstücke von einer Entscheidung gemäß § 18 AEG erfasst worden sind,</li> <li>• das planfestgestellte Vorhaben verwirklicht worden ist,</li> <li>• die Grundstücke für Bahnbetriebszwecke tatsächlich in Dienst genommen worden sind.</li> </ul> <p>Aus diesem Grund sind diese Flächen aufgrund des Fachplanungsprivilegs aus § 18 AEG i.V.m. § 38 BauGB der kommunalen Planungshoheit entzogen, solange sie nicht gemäß § 23 AEG von Bahnbetriebszwecken freigestellt worden sind.</p> <p>Bitte beachten Sie, dass das Eisenbahn-Bundesamt nicht die Vereinbarkeit aus Sicht der Betreiber der Eisenbahnbetriebsanlagen (Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Region Südwest, Gutschstr.6, 76137 Karlsruhe) prüft. Die Betreiber dieser Anlagen sind möglicher Weise betroffen. Daher werden die gebotenen Beteiligungen empfohlen, sofern sie nicht bereits stattfinden.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p> Eisele</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">Seite 2 von 2</p>	<p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Durch die Planung werden keine Bahnanlagen geändert.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien wurde ebenfalls am Verfahren beteiligt (siehe Nr. 18).</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung
18	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p><b>Eingang</b> - 8. NOV. 2019 Stadt Lörrach</p> </div> <div style="width: 45%;">  <p>Deutsche Bahn AG DB Immobilien Region Südwest Bahnhofstraße 5 76137 Karlsruhe www.deutschebahn.com</p> </div> </div> <p>Deutsche Bahn AG • DB Immobilien Bahnhofstraße 5 • 76137 Karlsruhe</p> <p>Stadt Lörrach Stadtentwicklung und Stadtplanung Luisestraße 16 79539 Lörrach</p> <p>Michael Rettig Telefon 0721 938-2859 Telefax 069 26091-3386 michael.rettig@deutschebahn.com Zeichen C.S.R 04-SW(E) Rt TOB KAR 19-63640</p> <p>05.11.2019</p> <p>Ihr Zeichen / Schreiben vom: Herr Nöltner vom 27.09.2019</p> <p><b>Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach – Weil am Rhein, Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach – Inzlingen, „Änderung III“ des Flächennutzungsplanes im Bereich des künftigen Zentralklinikum</b></p> <p>hier: Frühzeitige Beteiligung als Träger öffentlicher Belange</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme des Trägers öffentlicher Belange zum o. g. Verfahren:</p> <p>Gegen die Änderung des o. g. Flächennutzungsplanes bestehen aus Sicht der DB AG keine Einwände. Öffentliche Belange der DB AG werden hierdurch nicht berührt.</p> <p>Eine Beteiligung am weiteren Verfahren ist nicht erforderlich.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Deutsche Bahn AG</p> <p>i.V.  i.A. </p> <p>Signiert von: Gerhard Heilbrock Michael Rettig</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div> <p>Deutsche Bahn AG Sitz Berlin Registergericht Berlin-Charlottenburg HRB 50 000 USt-IdNr.: DE 811569869</p> </div> <div> <p>Vorsitzender des Aufsichtsrates: Michael Odenwald</p> </div> <div> <p>Vorstand: Dr. Richard Lutz, Vorsitzender</p> </div> <div> <p>Alexander Doll Berthold Huber Prof. Dr. Sabina Jeschke Ronald Polania Martin Seiler</p> </div> <div> <p><b>Unser Anliegen:</b> </p> </div> </div>	<p>Keine Anregungen.</p> <p>Von einer weiteren Verfahrensbeteiligung wird auf Wunsch der DB Bahn AG abgesehen.</p>	<p>Berücksichtigung</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
22	<div style="text-align: center;">  <p><b>unitymedia</b> Ein Vodafone Unternehmen</p> </div> <p>Unitymedia BW GmbH   Postfach 10 20 28   34020 Kassel</p> <p><b>Stadt Lörrach</b> Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung Fachbereichsleitung Herr Alexander Nöltner Luisestraße 16 79539 Lörrach</p> <p>Bearbeiter(in): Herr Kiewning Abteilung: Zentrale Planung Direktwahl: +49 561 7818-149 E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de Vorgangsnummer: EG-4640</p> <p>Datum: 30.10.2019</p> <p>Seite 1/1</p> <p><b>„Änderung III“ des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Scoping gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Nöltner,</p> <p>vielen Dank für Ihre Informationen.</p> <p>Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.</p> <p>Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere oben stehende Vorgangsnummer an.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Zentrale Planung Unitymedia</p>	<p><i>Hinweis:</i> <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Keine Anregungen.</p>	<p>Kenntnisnahme</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung									
23	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>bnNETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg i. Br. Telefon 0800 2 21 26 21 Telefax 0761 50 82 83 bnnetze.de</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;">  <p>04. NOV. 2019 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung</p> </div> <div style="width: 30%;">  <p>Zuverlässig und vor Ort</p> </div> </div> <p style="font-size: small; margin-top: 10px;">                 Stadtverwaltung Lörrach                  Stadtentwicklung und Stadtplanung                  Luisenstraße 16                  79539 Lörrach             </p> <p style="font-size: small; margin-top: 10px;">                 Bearbeiter/in Bernd Kienzler                  Telefon 0761 279 3201                  Telefax 0761 279 543201                  E-Mail bernd.kienzler@bnnetze.de                  Anhörungsverfahren an:                  toeb@bnnetze.de             </p> <table style="width: 100%; font-size: x-small; margin-top: 10px;"> <tr> <td>Ihr Zeichen/Ihre Nachricht</td> <td>Unser Zeichen</td> <td>Datum</td> </tr> <tr> <td>27.09.2019</td> <td>WAS-AM /bnkib1</td> <td>29.10.2019</td> </tr> </table> <p style="margin-top: 10px;"><b>Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB</b></p> <p>Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach – Weil am Rhein                  Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach – Inzlingen,                  „Änderung III“ des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikum</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>Ihr Schreiben vom 27. September 2019 haben wir erhalten.</p> <p>Nach eingehender Prüfung der vorgelegten Pläne und schriftlichen Unterlagen nehmen wir in dem Planverfahren als Träger öffentlicher Belange Stellung. Der bnNETZE GmbH obliegt die Betriebsführung für die Wasserversorgung der Stadt Lörrach. Daher wurden die vorgelegten Unterlagen im Einvernehmen mit dem Eigenbetrieb Stadtwerke der Stadt Lörrach auch auf Einhaltung der dortigen Belange geprüft. Die gemeinsame Stellungnahme ist diesem Schreiben als Anlage 1 beigelegt.</p> <p>Für Rückfragen steht Ihnen unser Herr Kienzler (Tel. 0761 279-3201) gerne zur Verfügung.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen bnNETZE GmbH</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">                   i. V. Klaus Rhode                  Leiter Wasser &amp; Abwasser             </div> <div style="text-align: center;">                   i. A. Bernd Kienzler             </div> </div> <p style="margin-top: 10px;">Anlagen: Stellungnahme (Anlage 1)</p> <div style="font-size: x-small; margin-top: 20px;"> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">bnNETZE GmbH Amtsgericht Freiburg – HRB 299381 Vorsitzender des Aufsichtsrats:</td> <td style="width: 33%;">Commerzbank Freiburg 160772000 (BLZ 68040007) IBAN: DE28 6804 0007 0160 7720 00</td> <td style="width: 33%;">Geschäftsführer: Volker Geis Reinhold Lohr</td> </tr> </table> </div>	Ihr Zeichen/Ihre Nachricht	Unser Zeichen	Datum	27.09.2019	WAS-AM /bnkib1	29.10.2019	bnNETZE GmbH Amtsgericht Freiburg – HRB 299381 Vorsitzender des Aufsichtsrats:	Commerzbank Freiburg 160772000 (BLZ 68040007) IBAN: DE28 6804 0007 0160 7720 00	Geschäftsführer: Volker Geis Reinhold Lohr	<p style="font-size: 2em; opacity: 0.2; transform: rotate(-45deg); position: absolute; top: 50%; left: 50%;">Antrag</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>	<p>Kenntnisnahme</p>
Ihr Zeichen/Ihre Nachricht	Unser Zeichen	Datum										
27.09.2019	WAS-AM /bnkib1	29.10.2019										
bnNETZE GmbH Amtsgericht Freiburg – HRB 299381 Vorsitzender des Aufsichtsrats:	Commerzbank Freiburg 160772000 (BLZ 68040007) IBAN: DE28 6804 0007 0160 7720 00	Geschäftsführer: Volker Geis Reinhold Lohr										

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschlussempfehlung																				
23	<p data-bbox="232 300 353 363"> Anlage 1</p> <p data-bbox="430 411 707 434">Formblatt gem. VwV TÖB Nr. 4 S. 1</p> <p data-bbox="273 456 869 497">Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an Planfeststellungsverfahren, Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren</p> <p data-bbox="221 536 327 555"><u>Vorbemerkung</u></p> <p data-bbox="221 568 920 657">Mit der Beteiligung wird den Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen ihrer Zuständigkeit zu dem jeweiligen konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, dem Verfahrensträger die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen, die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit der Verfahrensträger den Inhalt nachvollziehen kann.</p> <p data-bbox="221 676 577 695">Leerzeilen bitte ausfüllen, zutreffendes ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/></p> <p data-bbox="221 730 389 750"><u>A. Allgemeine Angaben</u></p> <p data-bbox="221 769 483 788">Stadt/Gemeinde/Amt Stadt Lörrach</p> <p data-bbox="221 807 730 826"><input checked="" type="checkbox"/> Flächennutzungsplan Flächennutzungsplan 2022 - Änderung III</p> <p data-bbox="221 852 353 871"><input type="checkbox"/> Bebauungsplan</p> <p data-bbox="221 890 730 909"><input type="checkbox"/> vorhabenbezogener Bebauungsplan (Vorhaben- und Erschließungsplan)</p> <p data-bbox="221 967 380 986"><input type="checkbox"/> sonstiges Verfahren</p> <p data-bbox="221 1024 568 1043">Fristablauf für die Stellungnahme am 08.11.2019</p> <p data-bbox="221 1082 568 1101"><u>B. Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange</u></p> <p data-bbox="221 1120 533 1139">Bezeichnung des Trägers öffentlicher Belange:</p> <p data-bbox="221 1158 748 1177">bnNETZE GmbH, Eigenbetrieb Stadtwerke der Stadt Lörrach (Wasserversorgung)</p> <table data-bbox="221 1190 833 1279"> <tr> <td>Absender:</td> <td>bnNETZE GmbH</td> <td>Datum:</td> <td>29.10.2019</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tullastraße 61</td> <td>Tel.:</td> <td>0761 279-3201</td> </tr> <tr> <td></td> <td>79108 Freiburg i. Br.</td> <td>Fax:</td> <td>0761 279-543201</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Bearbeiter/in</td> <td>Bernd Kienzler</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>AZ.:</td> <td>WAS-AM / bnkib1</td> </tr> </table> <p data-bbox="221 1299 353 1318"><input type="checkbox"/> Keine Äußerung</p> <p data-bbox="221 1337 904 1391"><input checked="" type="checkbox"/> Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o. ä. der Fachbehörde in der Abwägung nicht überwunden werden können (bitte alle drei Rubriken ausfüllen)</p> <p data-bbox="250 1410 362 1430">1. Einwendung:</p> <p data-bbox="250 1449 295 1468">keine</p> <p data-bbox="904 1471 922 1490">1</p>	Absender:	bnNETZE GmbH	Datum:	29.10.2019		Tullastraße 61	Tel.:	0761 279-3201		79108 Freiburg i. Br.	Fax:	0761 279-543201			Bearbeiter/in	Bernd Kienzler			AZ.:	WAS-AM / bnkib1	Keine Anregungen	Kenntnisnahme
Absender:	bnNETZE GmbH	Datum:	29.10.2019																				
	Tullastraße 61	Tel.:	0761 279-3201																				
	79108 Freiburg i. Br.	Fax:	0761 279-543201																				
		Bearbeiter/in	Bernd Kienzler																				
		AZ.:	WAS-AM / bnkib1																				

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
23	<p>2. Rechtsgrundlage: entfällt</p> <p>3. Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen): entfällt</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes und des Zeitrahmens: keine</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Bedenken und Anregungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und Rechtsgrundlage: keine</p> <p>Freiburg i. Br., 29.10.2019 Datum, Unterschrift</p> <p> i. V. Klaus Rhode</p> <p> i. A. Bernd Kienzler</p>	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
24	<p>Von: "Schmidt, Vanessa" &lt;Vanessa.Schmidt@amprion.net&gt;  An: "a.noeltner@loerrach.de" &lt;a.noeltner@loerrach.de&gt;,  Datum: 30.09.2019 13:21  Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 136051, Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach - Weil am Rhein ; Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach - Inzlingen, "Änderung III" des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikum</p> <hr/> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.</p> <p>Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.</p> <p>Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Vanessa Schmidt</p> <p>Amprion GmbH  Betrieb / Projektierung  Leitungen Bestandssicherung  Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund  T intern 15747  T extern +49 231 5849-15747  vanessa.schmidt@amprion.net  www.amprion.net  https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html</p> <p>Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)</p>	<p><i>Hinweis:</i></p> <p><i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Keine Anregungen.</p> <p>Es wurden weitere Versorgungsträger beteiligt (siehe Liste Nr. 19 -26)</p>	Kenntnisnahme

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
25	<p>Von: Schmid Harald &lt;Harald.Schmid@ednetze.de&gt;  An: "A.Noeltner@loerrach.de" &lt;A.Noeltner@loerrach.de&gt;,  Kopie: Obermeister Daniel &lt;Daniel.Obermeister@ednetze.de&gt;, Rothfuß Klaus &lt;Klaus.Rothfuss@ednetze.de&gt;, Philipp Thomas &lt;Thomas.Philipp@ednetze.de&gt;, Detsch Dunja &lt;Dunja.Detsch@energiedienst.de&gt;, Batt Joachim &lt;Joachim.Batt@energiedienst.de&gt;  Datum: 04.11.2019 08:55  Betreff: "Änderung III" des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Scoping gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</p> <hr/> <p>Sehr geehrter Hr. Nöltner,</p> <p>gegen die Änderungen des Flächennutzungsplanes besteht unsererseits grundsätzlich keine Bedenken.</p> <p>Eine Stellungnahme zur elektrischen Stromversorgung, der geänderten Bereiche, erfolgt im Rahmen der Beteiligung an den Bebauungsplanverfahren .</p> <p>Wir bitten Sie, uns am weiteren Verfahren zu beteiligen und stehen Ihnen für weitere Fragen gerne zur Verfügung.</p> <p>Freundliche Grüße  Harald Schmid</p> <p><b>ED Netze GmbH</b>  NNB  Schildgasse 20  D-79618 Rheinfelden</p> <p>Tel.: +49 7623 92-3418  Fax: +49 7623 92-3840  E-Mail: <a href="mailto:harald.schmid@ednetze.de">harald.schmid@ednetze.de</a>  <a href="http://www.ednetze.de">www.ednetze.de</a></p> <p>ED Netze GmbH • Sitz der Gesellschaft: Schildgasse 20, 79618 Rheinfelden (Baden)  Registergericht: Amtsgericht Freiburg i. Br. HRB 413481  Geschäftsführer: Markus Nägele • Oliver Kreml Stv.</p> <p>Denken Sie an die Umwelt: Müssen Sie diese E-Mail wirklich ausdrucken?</p>	<p>Keine Bedenken</p> <p>Auf die Stellungnahme zum Bebauungsplanvorentwurf sowie auf die Abwägung hierzu wird verwiesen.</p> <p>Eine weitere Verfahrensbeteiligung erfolgt mit dem Entwurfsstand im Zuge der Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs.2 BauGB).</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Berücksichtigung</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
26	<p><b>Von:</b> Petra Greiner &lt;p.greiner@ratioenergie.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Freitag, 4. Oktober 2019 16:38  <b>An:</b> A.Noeltner@loerrach.de  <b>Cc:</b> Stehle-Schwarz, Nicole (BAG)  <b>Betreff:</b> "Änderung III" des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Scoping gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</p> <p><b>Anlagen:</b> Verteilerliste Behörden und sonstigen Träger zur Änderung III des FNP.pdf; ZKL Anschreiben FNP Änderung III.pdf</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <p>Sehr geehrte Herr Nöltner,</p> <p>zum Flächennutzungsplan 2020 haben wir keine Anmerkungen, da unser Versorgungsgebiet nicht tangiert ist.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Petra Greiner</p> <p><b>ratio energie GmbH</b>  Beratung Planung Betrieb von Energieanlagen  Telefon 07621 95 66 99 20  Telefax 07621 95 66 99 18  mailto: p.greiner@ratioenergie.de  Internet: www.ratioenergie.de</p> <p><small>Sitz: Tumringer Straße 270, 79539 Lörrach, GF: Peter Blaser, Michael Pilgermayer, Freiburg HRB 412226.  Sicherheitshinweis: Kommunikation per E-Mail über das Internet ist unsicher, da für unberechtigte Dritte grundsätzlich die Möglichkeit der Kenntnisnahme und Manipulation besteht. Aus Rechts- und Sicherheits-Gründen ist der Inhalt nicht rechtsverbindlich. Eine rechtsverbindliche Bestätigung in schriftlicher Form erhalten Sie gerne auf Anfrage.</small></p> </div>	<p><i>Hinweis:</i>  <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Keine Anregungen. Versorgungsgebiet ist nicht betroffen</p>	Kenntnisnahme

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung					
27	<div style="text-align: center;">  <p><b>BUNDESWEHR</b></p> </div> <p><b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b>                  Fontainegraben 200 · 53123 Bonn                  Stadt Lörrach                  Luisenstraße 16                  79539 Lörrach</p> <p><b>Nur per E-Mail</b></p> <table border="0"> <tr> <td>Aktenzeichen 45-60-00/ K-V-801-19</td> <td>Ansprechperson Herr Czock</td> <td>Telefon 0228 5504-5291</td> <td>E-Mail baludbwtoeb@bundeswehr.org</td> <td>Datum 30.09.2019</td> </tr> </table> <p><b>Anforderung einer Stellungnahme:</b></p> <p>„Änderung III“ des Flächennutzungsplans 2020 im Bereich des künftigen Zentralklinikum, Stadt Lörrach</p> <p>Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB</p> <p>Ihr Schreiben vom 30.09.2019 - Ihr Zeichen:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr nicht berührt.</p> <p>Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.</p> <div style="text-align: right;">  <p><b>BUNDESAMT FÜR INFRASTRUKTUR, UMWELTSCHUTZ UND DIENSTLEISTUNGEN DER BUNDESWEHR</b></p> <p>REFERAT INFRA I 3</p> <p>Fontainegraben 200 53123 Bonn Postfach 29 63 53019 Bonn</p> <p>Tel.+ 49 (0) 228 5504-5291 Fax+ 49 (0) 228 55489-5763</p> <p><a href="http://WWW.BUNDESWEHR.DE">WWW.BUNDESWEHR.DE</a></p> <p><b>INFRASTRUKTUR</b></p> </div> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Czock</p> <p><i>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</i></p>	Aktenzeichen 45-60-00/ K-V-801-19	Ansprechperson Herr Czock	Telefon 0228 5504-5291	E-Mail baludbwtoeb@bundeswehr.org	Datum 30.09.2019	<p><i>Hinweis:</i></p> <p><i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Keine Anregungen. Das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr wird am weiteren FNP-Verfahren beteiligt.</p>	<p>Kenntnisnahme</p>
Aktenzeichen 45-60-00/ K-V-801-19	Ansprechperson Herr Czock	Telefon 0228 5504-5291	E-Mail baludbwtoeb@bundeswehr.org	Datum 30.09.2019				

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung
34	<p><b>Von:</b> &lt;<a href="mailto:Astrid.Loquai@weil-am-rhein.de">Astrid.Loquai@weil-am-rhein.de</a>&gt;  <b>Datum:</b> Dienstag, 5. November 2019 um 09:32:30  <b>An:</b> &lt;<a href="mailto:a.noeltner@loerrach.de">a.noeltner@loerrach.de</a>&gt;  <b>Cc:</b> &lt;<a href="mailto:c.renner@weil-am-rhein.de">c.renner@weil-am-rhein.de</a>&gt;  <b>Betreff:</b> Zentralklinikum: Beteiligung im Rahmen des FNP-Änderungsverfahrens und des Bebauungsplanverfahrens</p> <p>Sehr geehrter Herr Nöltner,</p> <p>vielen Dank für die Benachrichtigung im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung im Verfahren der FNP-Änderung und des Bebauungsplanverfahrens zum Zentralklinikum.  Es bestehen keine Anmerkungen von Seiten der Stadt Weil am Rhein.  Bitte geben Sie uns Nachricht, wenn wieder im Rahmen der weiteren Verfahrensschritte Stellung genommen werden kann - idealerweise direkt an meine Adresse.</p> <p>Vielen Dank vorab!</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Astrid Loquai</p> <hr/> Leiterin der Stadt- und Grünplanungsabteilung Stadt Weil am Rhein Stadtbauamt / Stadt- und Grünplanung Rathausplatz 1 79576 Weil am Rhein <p>fon 07621/704 610  fax 07621/704 55 610  astrid.loquai@weil-am-rhein.de</p>	<p><i>Hinweis:</i>  <i>Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> <p>Keine Anregungen.</p> <p>Die Stadt Weil am Rhein wird am weiteren Verfahren beteiligt. Die Adressdaten werden bei der Beteiligung berücksichtigt.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Berücksichtigung</p>

Nr.	Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Bewertungsvorschlag der Verwaltung	Beschluss-empfehlung																								
37	<div data-bbox="197 379 264 456" style="float: left; margin-right: 10px;">  </div> <div data-bbox="286 411 526 448" style="float: left;"> <p><b>Stadt Kandern</b></p> </div> <div data-bbox="629 331 864 475" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">EINGEGANGEN</p> <p style="text-align: center; margin: 0;">3 i. Okt. 2019</p> <p style="text-align: center; margin: 0; font-size: small;">baldauf architekten und stadtplaner gmbh</p> </div> <div data-bbox="680 504 920 539" style="margin-top: 10px;"> <p style="font-size: small;">Staatlich anerkannter Erholungsort im Naturpark Südschwarzwald</p> </div> <div data-bbox="197 572 629 593" style="font-size: small; margin-top: 10px;"> <p>Stadtverwaltung Kandern · Waldeckstraße 39 · 79400 Kandern</p> </div> <div data-bbox="197 619 443 711" style="margin-top: 10px;"> <p>Baldauf Architekten z. H. Frau Stehle-Schwarz Schreiberstraße 27 70199 Stuttgart</p> </div> <div data-bbox="680 572 1048 783" style="font-size: small; margin-top: 10px;"> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Abteilung</td> <td><b>Bauverwaltung</b></td> </tr> <tr> <td>Sachbearbeiterin</td> <td>Frau Brosig-Mies</td> </tr> <tr> <td></td> <td>USt.-IdNr.: DE 142381812</td> </tr> <tr> <td>Tel.-Durchwahl</td> <td>(0 76 26) 8 99-43</td> </tr> <tr> <td>Telefax</td> <td>(0 76 26) 8 99-10</td> </tr> <tr> <td>e-mail</td> <td>dagmar.brosig-mies@kandern.de</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="font-size: x-small;">(nur für formlose Mitteilungen ohne elektronische Signatur)</td> </tr> <tr> <td>Internet</td> <td>www.kandern.de</td> </tr> <tr> <td>Dateiname</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aktenzeichen</td> <td><b>632.6</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="font-size: x-small;">(Bitte immer angeben)</td> </tr> <tr> <td>Datum</td> <td>30. Oktober 2019</td> </tr> </table> </div> <div data-bbox="197 863 943 970" style="margin-top: 10px;"> <p><b>Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2022 Oberzentrum Lörrach - Weil am Rhein Teilraum Verwaltungsgemeinschaft Lörrach - Inzlingen, "Änderung III" des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikum Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</b></p> </div> <div data-bbox="197 991 472 1011" style="margin-top: 10px;"> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> </div> <div data-bbox="197 1054 999 1118" style="margin-top: 10px;"> <p>Nach Durchsicht der Unterlagen zur Änderung III des Flächennutzungsplans im Bereich des künftigen Zentralklinikums gehen wir davon aus, dass die Belange der Stadt Kandern nicht betroffen werden.</p> </div> <div data-bbox="197 1142 920 1206" style="margin-top: 10px;"> <p>Wir verbleiben mit den besten Wünschen für eine gelungene Verfahrensabwicklung und mit freundlichen Grüßen</p> </div> <div data-bbox="197 1222 371 1342" style="margin-top: 10px;">  <p>Dr. Christian Renkert Bürgermeister</p> </div>	Abteilung	<b>Bauverwaltung</b>	Sachbearbeiterin	Frau Brosig-Mies		USt.-IdNr.: DE 142381812	Tel.-Durchwahl	(0 76 26) 8 99-43	Telefax	(0 76 26) 8 99-10	e-mail	dagmar.brosig-mies@kandern.de	(nur für formlose Mitteilungen ohne elektronische Signatur)		Internet	www.kandern.de	Dateiname		Aktenzeichen	<b>632.6</b>	(Bitte immer angeben)		Datum	30. Oktober 2019	<div data-bbox="1088 927 1868 1031" style="margin-top: 10px;"> <p><i>Hinweis: Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren mit gleichlautendem Inhalt.</i></p> </div> <div data-bbox="1088 1094 1317 1126" style="margin-top: 10px;"> <p>Keine Anregungen.</p> </div>	<div data-bbox="1928 1110 2123 1134" style="margin-top: 10px;"> <p>Kenntnisnahme</p> </div>
Abteilung	<b>Bauverwaltung</b>																										
Sachbearbeiterin	Frau Brosig-Mies																										
	USt.-IdNr.: DE 142381812																										
Tel.-Durchwahl	(0 76 26) 8 99-43																										
Telefax	(0 76 26) 8 99-10																										
e-mail	dagmar.brosig-mies@kandern.de																										
(nur für formlose Mitteilungen ohne elektronische Signatur)																											
Internet	www.kandern.de																										
Dateiname																											
Aktenzeichen	<b>632.6</b>																										
(Bitte immer angeben)																											
Datum	30. Oktober 2019																										