

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 24. Oktober 2019

im gr. Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1

Kooperationspartnersuche; hier: Neuer Kriterienkatalog zur Durchführung eines Auswahlverfahrens für die Suche eines Kooperationspartners

Vorlage: 148/2019

vertagt

TOP 2

IBA-Projekt "Am Zoll Lörrach / Riehen" – Informationen zum Sachstand, Wettbewerbsverfahren und Ausblick

Vorlage: 184/2019

Der Gemeinderat nimmt vom Sachstand Kenntnis.

TOP 3

Tourismusstrategie und Maßnahmen 2020

Vorlage: 188/2019

Danach stimmt der Gemeinderat wie folgt ab:

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen und 5 Enthaltungen folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Tourismusstrategie zu und beauftragt den Fachbereich Kultur und Tourismus mit der Umsetzung der Maßnahmen.

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen folgenden Beschluss:

2. Zum Start der Umsetzung der Tourismusstrategie stimmt der Gemeinderat, vorbehaltlich der Haushaltsberatungen im Dezember, der Überarbeitung des Tourismusmarketing zu. Hierzu zählen folgende Posten:

- Neugestaltung der Printmedien (20.000€)

TOP 4

Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach, Jahresabschluss 2018 Vorlage: 151/2019

Daraufhin stimmt der Gemeinderat wie folgt ab:

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und dem Vortrag des Jahresfehlbetrages in Höhe von 306.609,60 Euro auf neue Rechnung zuzustimmen.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

2a. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach der Entlastung des *Aufsichtsrates* zuzustimmen.

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich bei 4 Gegenstimmen folgenden Beschluss:

2b. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Burghof Kultur- und Veranstaltungsgesellschaft mbH Lörrach der Entlastung des *Geschäftsführers* zuzustimmen.

TOP 5

Städtische Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH / Lörracher Stadtbau-GmbH Jahresabschlüsse 2018 Vorlage: 150/2019

Danach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH, der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und der Zuführung des Bilanzgewinnes in Höhe von 908.961,79 Euro zu den freien Rücklagen zuzustimmen.

2. Der Gemeinderat nimmt den Jahresabschluss 2018 der Lörracher Stadtbau-GmbH zur Kenntnis.

3. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH der Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 6

WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH

Jahresabschluss 2018

Vorlage: 152/2019

Hiernach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und dem Vortrag des Jahresüberschusses in Höhe von 45.510,81 Euro auf neue Rechnung zuzustimmen.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Oberbürgermeister weiterhin in der Gesellschafterversammlung der WFL Wirtschaftsförderung Lörrach GmbH der Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates zuzustimmen.

TOP 7

Berufung der Mitglieder des Gestaltungsbeirats

Vorlage: 132/2019

Danach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Als neue Mitglieder (Sachverständige gem. § 3 der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates der Stadt Lörrach) werden ab 1. Januar 2020 berufen
 - Dea Ecker, Buchen
 - Andy Schönholzer, BaselDie bisherigen Mitglieder
 - Frau Bärbel Hoffmann, Fellbach und
 - Herr Prof. Kunibert Wachten, Aachenwerden für eine weitere Beiratsperiode als Mitglieder des Gestaltungsbeirates berufen.
2. Die Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirats wird an die Erkenntnisse des 2018 abgehaltenen Workshops zur Neujustierung des Gestaltungsbeirats sowie an die veränderte Verwaltungsstruktur angepasst. Die Neufassung tritt am 1. Januar 2020 in Kraft und ersetzt die Fassung vom 1. Oktober 2016.

TOP 8

Bebauungsplan der Innenentwicklung und Örtliche Bauvorschriften "Wilhelmweg – Änderung 1"

- Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB

Vorlage: 175/2019

Danach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander stimmt der Gemeinderat den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen entsprechend Spalte 3 der Anlage 1 sowie der eingegangenen Stellungnahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB entsprechend Spalte 3 der Anlage 2 zu.
2. Der Bebauungsplan „Wilhelmweg - Änderung 1“ in der Fassung vom 08.08.2019 wird nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten Örtlichen Bauvorschriften „Wilhelmweg - Änderung 1“ in der Fassung vom 08.08.2019 werden nach § 74 (1) und (7) Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
4. Dem als Anlage 4 zu dieser Vorlage beigefügten Satzungstext wird zugestimmt.

TOP 9

Sachstandsbericht Kultureinrichtungen VHS, PlusPunktZeit, Musikschule und Stadtbibliothek - mündl. Bericht

Es wird vom Sachstandsbericht Kenntnis genommen.

TOP 10

Hellbergschule Brombach - Sanierung Naturwissenschaftliche Räume

Vorlage: 165/2019

Danach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Der Planung und Kostenberechnung für die Sanierung der naturwissenschaftlichen Räume an der Hellbergschule in Höhe von 350.000 € wird zugestimmt.
2. Von der Kostenunsicherheit +/- 20 % im Stadium der Kostenberechnung wird Kenntnis genommen.

TOP 11

Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN vom 20.12.2018 bezüglich der Prüfung der Gewerbesteuer - mündl. Bericht

Es wird vom mündlichen Bericht Kenntnis genommen.

TOP 12

Antrag der GRÜNEN-Fraktion vom 12.09.2019

Velooffensive

Vorlage: 200/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig mit einer Enthaltung folgenden Beschluss:

Die Verwaltung unterstützt den Antrag der Grünen zur Velooffensive. Der Antrag soll weiterverfolgt werden.

TOP 13

BAK Economics AG Basel,

Rückkauf von zwei Stammaktien durch die Geschäftsleitung

Vorlage: 160/2019

Die Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keinen weiteren Erläuterungs- und Diskussionsbedarf.

Danach fasst der Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Rückkauf der zwei BAK Economics AG Aktien durch Herrn Marc Bros de Puechredon, Geschäftsleitung, Vorsitzender der BAK Economics AG zum Rückkaufpreis von CHF 200,00 pro Aktie, insgesamt CHF 400,00 (=ca. 368,00 Euro) zum nächst möglichen Zeitpunkt zu.

TOP 14

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse und sonstige Bekanntgaben

14.1

Der Vorsitzende informiert über folgenden nicht öffentlich gefassten Beschluss in der Gemeinderatssitzung vom 10.10.2019:

Der Gemeinderat stimmt der Löschung der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit der Stadt Lörrach auf dem Flurstück 459 zur Nutzung von 108 Stellplätzen im 2. UG der Tiefgarage am Markt unter der Bedingung der 20-jährigen Verpflichtung zur weiteren öffentlichen Nutzung zu.