

Frau Meral Amir
Stadtverwaltung Lörrach
Fachbereich Bürgerdienste
Zimmer 3.17

17. 09. 2019

Zuschussantrag Renovierungskosten/Umbau Haus Teichstr. 24 in Lörrach für die soziale Arbeit des Vereins Kreuzweg

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das Haus Teichstr. 24 ist dem Verein Diakonische Stadtarbeit Kreuzweg mietfrei zur Nutzung übergeben worden. Das komplette Haus wird momentan für Vereinszwecke saniert und umgebaut.

Im Obergeschoss werden sich die Büros für die Mitarbeiter befinden, das Erdgeschoss soll als multifunktionaler Raum, abends als Gratiscafé und tagsüber als soziokulturelles Begegnungszentrum mit Angeboten wie Lernbegleitung, Hausaufgabenbetreuung, kunsttherapeutische Kurse und Deutschkurse für Ausländer genutzt werden. Unsere Zielgruppe sind Benachteiligte in unserer Gesellschaft. Darunter sind auch Menschen, die unter sozialer Vereinsamung leiden. Wir wollen diesen Menschen eine Plattform bieten, sich ohne Konsumzwang im Café aufzuhalten, ins Gespräch zu kommen, andere Leute kennen zu lernen und sich zu vernetzen. Der Bedarf in Lörrach ist enorm.

In den Büros wollen wir Arbeitsplätze für unsere zukünftigen Sozialarbeiter einrichten, die langfristig über 40 Menschen betreuen werden, welche sich in schwierigen Lebenssituationen befinden. Über 30 von ihnen kommen aus der Drogen- und Obdachlosenszene. Die Mehrheit von ihnen ist schon seit vielen Jahren suchtkrank. Etliche haben psychische Probleme und sonstige Einschränkungen, welche den Weg zurück ins Arbeitsleben erschweren. Einige von ihnen beziehen eine Rente, weil sie erwerbsunfähig sind. Unter unseren Bewohnern haben viele auch eine kriminelle Vergangenheit hinter sich und waren jahrelang in Haft. Diese Menschen wohnen in unseren Wohnprojekten in der Mozartstraße 2 u. 4 und in der Teichstraße 20. Die meisten sind Hartz IV-Empfänger mit kaum einer beruflichen Perspektive. Der Großteil der Suchtkranken ist substituiert, z. B. im Methadon-Programm. Uns ist es gelungen, in den vergangenen zehn Jahren durch fast ausschließlich ehrenamtliche Arbeit ca. 70 Personen in Lörrach vor der Obdachlosigkeit zu bewahren. Wir brauchen kurzfristig dringend Büros und eine öffentliche Plattform als eine geeignete Infrastruktur für unsere soziale Arbeit.

Für die Sanierung und den Umbau Teichstr. 24 sind grob geschätzt ca. 160.000,- Euro veranschlagt. Benötigt werden noch ca. 80.000,- Euro. Die Gebäudehülle muss saniert werden: Dachisolation, Blech-Verwahrungen, Dachrinnen, Fallrohre, diverse Zimmermann- und Maurerarbeiten, Fassade und Fenster. Für die Mitarbeiter wird es auch einen Besprechungsraum mit Kochnische und einem Mitarbeiter-WC geben. Im Erdgeschoss entsteht ein neues Gäste-WC, welches auch für Rollstuhlfahrer zugänglich sein wird.

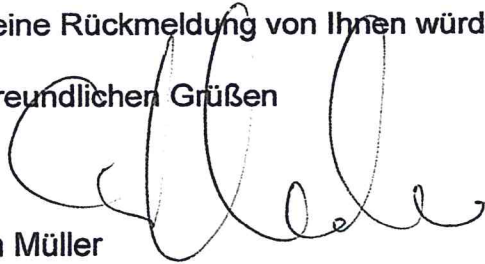
Wir würden uns freuen, wenn die Stadt Lörrach für eine einmalige Anschubfinanzierung 20.000,- Euro zu den Gesamtkosten beitragen könnte.

Unsere laufenden Kosten, insbesondere die Personalkosten sind durch die Aktion Mensch gedeckt: Für fünf Jahre wird eine 60%-Stelle Leitung Café mit Pädagogik und Hauswirtschaft und zusätzlich eine 450 Euro-Stelle finanziert, ebenso auch investive Kosten, wie z. B. das Inventar. Mit dem Landkreis wird über die Finanzierung einer sozialpädagogischen Fachkraft ab 2020 für die Betreuung gemäß SGB XII verhandelt. Hier bahnt sich eine Kooperation mit dem Erich-Reisch-Haus an.

Wenn der Umbau abgeschlossen und die geeignete Infrastruktur somit gegeben ist, wird diese Einrichtung zu einer nicht mehr wegzudenkenden Institution im Lörracher Stadtzentrum, die für viele Menschen eine Hilfe in ihrem Leben und Alltag darstellt. Eine nachhaltige Bereicherung für das kulturelle und soziale Leben in unserer Stadt. Die geistige Basis der Arbeit ist die Nächstenliebe auf der Grundlage des christlichen Glaubens. Das Projekt ist vom Charakter her langfristig angelegt und soll für viele Jahre existieren. Ein Projekt in dieser Form und Ausrichtung in Verbindung mit einem Gratiscafé ist unseres Wissens nach in Deutschland bisher noch nicht vertreten.

Auf eine Rückmeldung von Ihnen würden wir uns sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen



Ellen Müller
1. Vorsitzende
Diakonische Stadtarbeit Kreuzweg e. V.
Dinkelbergstr. 14
79540 Lörrach

