



Fachbereich/Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung
Verfasser/in Beuschel, Frank
Vorlage Nr. 177/2019
Datum 16.09.2019

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ortschaftsrat Hauingen	öffentlich-Kennntnisnahme	08.10.2019	
Ausschuss für Umwelt und Technik/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	öffentlich-Beschluss	10.10.2019	

Betreff:

Erschließung Baugebiet "Am Soormattbach" - Auftragsvergabe Kanalbau

Anlagen:

Anlage 1 - Übersicht der Angebote zur Submission vom 22.08.2019

Beschlussvorschlag:

Das Gremium stimmt der Auftragsvergabe zur Ausführung der Kanalbauarbeiten durch die ARGE Vogel-Walliser im Zuge der Gesamtbeauftragung des Angebotes zu einem Angebotspreis **Anteil Kanalbau von 546.226,19 € brutto** zu.

Personelle Auswirkungen:

Keine

Finanzielle Auswirkungen:

Produktgruppe (ErgHH) oder Investitionsauftrag:	bis Jahr	Wirtschafts-/ HH-Jahr	Folgejahr	Folgejahr	Folgejahr	spätere Jahre	Gesamt
801 11 003	2018						Summe
	€	€	€	€	€	€	€
Ausgaben insgesamt:							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:	60.000	890.000					950.000
<i>davon</i> nicht geplant:							
Einnahmen insgesamt:							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:							
<i>davon</i> nicht geplant :							
Saldo (Eigenanteil):							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:							
<i>davon</i> nicht geplant :							
ggf. laufende Folgekosten (jährlich):							

Lörrach gestalten. Gemeinsam. Das Leitbild der Bürgerschaft in Politik und Verwaltung. Prioritäre Maßnahmen:

1. Strategisches Ziel:
Wohnraum schaffen – Schaffung von Wohnraum durch Innenverdichtung und Erschließung neuer Baugebiete
2. Ziel aus dem Leitbild der Bürgerschaft:
Lörrach schafft bezahlbaren Wohnraum für unterschiedliche Zielgruppen. Dabei entstehen vielfältige Wohnformen, die das Miteinander der Kulturen und Generationen stärken.
3. Operatives Ziel:
„Wohnraumoffensive“ fertigstellen und somit 250 Wohneinheiten pro Jahr schaffen
4. Leitziel der Verwaltung:
2.500 Wohneinheiten bis 2025; Zeitnah Wohnraum schaffen – durch Innenverdichtung und Erschließung neuer Baugebiete
5. Prioritäre Maßnahme:
Baugebiet „Am Soormattbach“

Begründung:

Am 14. März 2019 stimmte der Gemeinderat mit Vorlage 026/2019 der Entwurfsplanung für die Kanalisation im Baugebiet „Am Soormattbach“ sowie der entsprechenden Kostenberechnung zu. Im Anschluss daran wurden die Ausführungsplanung sowie die Vergabe der Leistungen vorbereitet und am 19. Juli 2019 öffentlich ausgeschrieben.

Zur Submission am 22. August 2019 lagen vier Hauptangebote sowie ein Nebenangebot von insgesamt zehn ausgegebenen Vergabeunterlagen vor. Alle Angebote wurden gem. § 16 VOB/A (2019) geprüft und gewertet. Die Dokumentation der Prüfung und Wertung erfolgte nach einheitlichem Muster des Kommunalen Vergabehandbuches Baden-Württemberg (KVHB).

Zur Realisierung der Baumaßnahme ist eine koordinierte Ausführung erforderlich. Die städtischen Maßnahmen - Kanalbau, Wasserversorgung und Straßenbau - wurden in ein kombiniertes Leistungsverzeichnis zusammengefasst. Eine losweise Aufteilung und Teilbeauftragung getrennt nach Gewerken ist nicht vorgesehen.

Unter Berücksichtigung der formalen Prüfungs- und Wertungsstufen stellt sich das Ergebnis und die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebotes für die **Gesamtvergabe** der Bauleistungen wie folgt dar (Bruttokosten):

• Bieter 1	1.504.065,98 €, 128,4%
• Bieter 2	1.357.641,94 €, 115,9%
• Bieter 3	1.339.272,47 €, 114,4%
• Bieter 4	1.174.877,83 €, 100,3%
• <u>ARGE Vogel-Walliser, Nebenangebot,</u>	<u>1.171.233,13 €, 100,0%</u>

Die Zuschlagserteilung für die Gesamtbeauftragung erfolgt an das wirtschaftlichste Angebot der ARGE Vogel-Walliser (Nebenangebot). Der darin enthaltene **Anteil für den Kanalbau beträgt 546.226,19 €**

Der im Nebenangebot leicht erhöhte Kostenanteil für den Kanalbau (Vergleich über sämtliche Angebote siehe Anlage 1) wird durch die gesamtstädtische sowie gesamtwirtschaftliche Betrachtung ausgeglichen. Das Nebenangebot beinhaltet die Verwendung von güte zertifiziertem Flüssigboden (RAL-GZ 507) im Kanal- und Wasserversorgungsbau. Das Verfahren stellt eine nachhaltige Verwendung des anstehenden Bodens dar und erfüllt somit die gesetzlichen Anforderungen des Kreislaufwirtschaftsgesetzes (KrWG) vollumfänglich.

Im Zuge der Kostenberechnung vom März 2019 wurden für den Kanalbau inklusive der Anschlussleitungen Baukosten in Höhe von 715.000 € brutto ermittelt. Das wirtschaftlichste Angebot liegt somit im Rahmen der Kostenberechnung. Die Auskömmlichkeit der Preise wurde seitens des Bieters schriftlich bestätigt.

Es wird vorgeschlagen den **Anteil Kanalbau** der ARGE Vogel-Walliser, mit Federführung der Oskar Vogel Straßenbau GmbH & Co. KG aus 79541 Eimeldungen den Zuschlag im Zuge der Gesamtbeauftragung, zum Angebotspreis von **546.226,19 € brutto** zu erteilen.

Ausreichende Finanzmittel stehen im Wirtschaftsplan zur Verfügung.

Beabsichtigter Ausführungszeitraum: 04. November 2019 bis Ende 2020.

Robert Schäfer
Eigenbetriebsleiter Abwasserbeseitigung