



Fachbereich/Eigenbetrieb Vermessung
Verfasser/in Welz, Thomas
Vorlage Nr. 159/2019
Datum

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt und Technik/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	nicht öffentlich-Vorberatung	12.09.2019	
Gemeinderat	öffentlich-Beschluss	26.09.2019	

Betreff:

Nachfolge beratender Sachverständiger im Umlegungsausschuss der Stadt Lörrach

Anlagen:

keine

Beschlussvorschlag:

- 1.) Herr M.Eng. Alexander Nöltner wird als Nachfolger von Herrn Dipl.-Ing. Walther Schwenzer als beratender Bausachverständiger in den Umlegungsausschuss der Stadt Lörrach bestellt.
- 2.) Frau Dipl.-Ing. (FH) Nathalie Bingemer wird als stellvertretende beratende Bausachverständige Herrn Dipl.-Ing. Gerd Haasis ablösen.
- 3.) Herr Dipl.-Ing. (FH) Manuel Harter wird als Nachfolger von Herrn Dipl.-Ing. Herbert Abert als Vermessungssachverständiger bestellt.

Personelle Auswirkungen:

Siehe Begründung

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Lörrach gestalten. Gemeinsam. Das Leitbild der Bürgerschaft in Politik und Verwaltung. Prioritäre Maßnahmen:

1. Strategisches Ziel:
Wohnraum schaffen – Schaffung von Wohnraum durch Innenverdichtung und Erschließung neuer Baugebiete.
2. Ziel aus dem Leitbild der Bürgerschaft:
Lörrach sorgt für altersgerechten Wohnraum.
3. Operatives Ziel:
Neue Wohngebiete bieten Platz für alle.
4. Leitziel der Verwaltung:
Wohnraum für alle! Bei Schaffen von Wohnraum finden alle Bevölkerungsgruppen Berücksichtigung. Bei neuen Bauvorhaben wird speziell geprüft, inklusive Angebote zu schaffen.
5. Prioritäre Maßnahme:

Begründung:

Nach der Durchführungsverordnung zum Baugesetzbuch sind in den Umlegungsausschuss als Sachverständige zur Mitwirkung mit beratender Stimme (beratende Sachverständige) mindestens

- ein Bausachverständiger, der im Baurecht, insbesondere in der Bauleitplanung, Erfahrung besitzt und
- ein Vermessungsbeamter der örtlich zuständigen Vermessungsbehörde oder ein örtlich zugelassener öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

zu bestellen.

Gegenwärtig sind folgende Personen beratende Sachverständige im Umlegungsausschuss:

Bausachverständiger: Dipl.-Ing. Walther Schwenzer
Stellvertreter: Dipl.-Ing. Gerd Haasis

Vermessungsamt: Dipl.-Ing. Thomas Welz
Stellvertreter: Dipl.-Ing. Herbert Abert

Aufgrund von Umstrukturierungen entstanden der Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung sowie der Fachbereich Recht/Stiftungen/Baurecht. Es wird vorgeschlagen, jeweils eine Person aus diesen Fachbereichen als Bausachverständigen in den Umlegungsausschuss zu bestellen, um die Bereiche Baurecht und Bauleitplanung fachlich zu besetzen.

Herr Walther Schwenzer ist zum 01.03.2016 in den Ruhestand getreten. Es wird vorgeschlagen, Herrn Nöltner, Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung, als Nachfolger in den Umlegungsausschuss zu bestellen.

Des Weiteren wird vorgeschlagen, Frau Nathalie Bingemer, Fachbereich Recht/Stiftungen/Baurecht, als Nachfolgerin von Herrn Gerd Haasis als stellvertretende Bausachverständige zu bestellen.

Herr Herbert Abert hat die Stadt Lörrach zum 01.11.2016 verlassen. Herr Manuel Harter, Fachbereich Vermessung, hat seine Nachfolge angetreten. Eine formelle Bestellung ist bisher nicht erfolgt. Es wird vorgeschlagen, Herrn Harter als Nachfolger in den Umlegungsausschuss zu bestellen.

Die Bestellung der beratenden Sachverständigen erfolgt durch den Gemeinderat. Es wird um Zustimmung zum Besetzungsvorschlag gebeten.



Thomas Welz
Fachbereichsleiter Vermessung