

Zentralklinikum Lörrach

Sachstandsbericht

Gemeinderat

02. Mai 2019



Lörrach



Gesamtübersicht Klinikgelände



Bebauungsplan

- ◆ Alle Gutachten wurden beauftragt
- ◆ Iterativer Prozess hinsichtlich Informationen zwischen Kliniken und Stadt
- ◆ Erste Vorentwürfe des Bebauungsplanes werden derzeit erarbeitet und parallel rechtlich überprüft



Verträge

- ◆ Kaufvertrag: Endabstimmung der Anlagen
 - ➔ Beurkundung Ende Mai
- ◆ Tauschvertrag: Abstimmung erfolgt
 - ➔ Beurkundung am 20. Mai 2019 vor Kaufvertrag

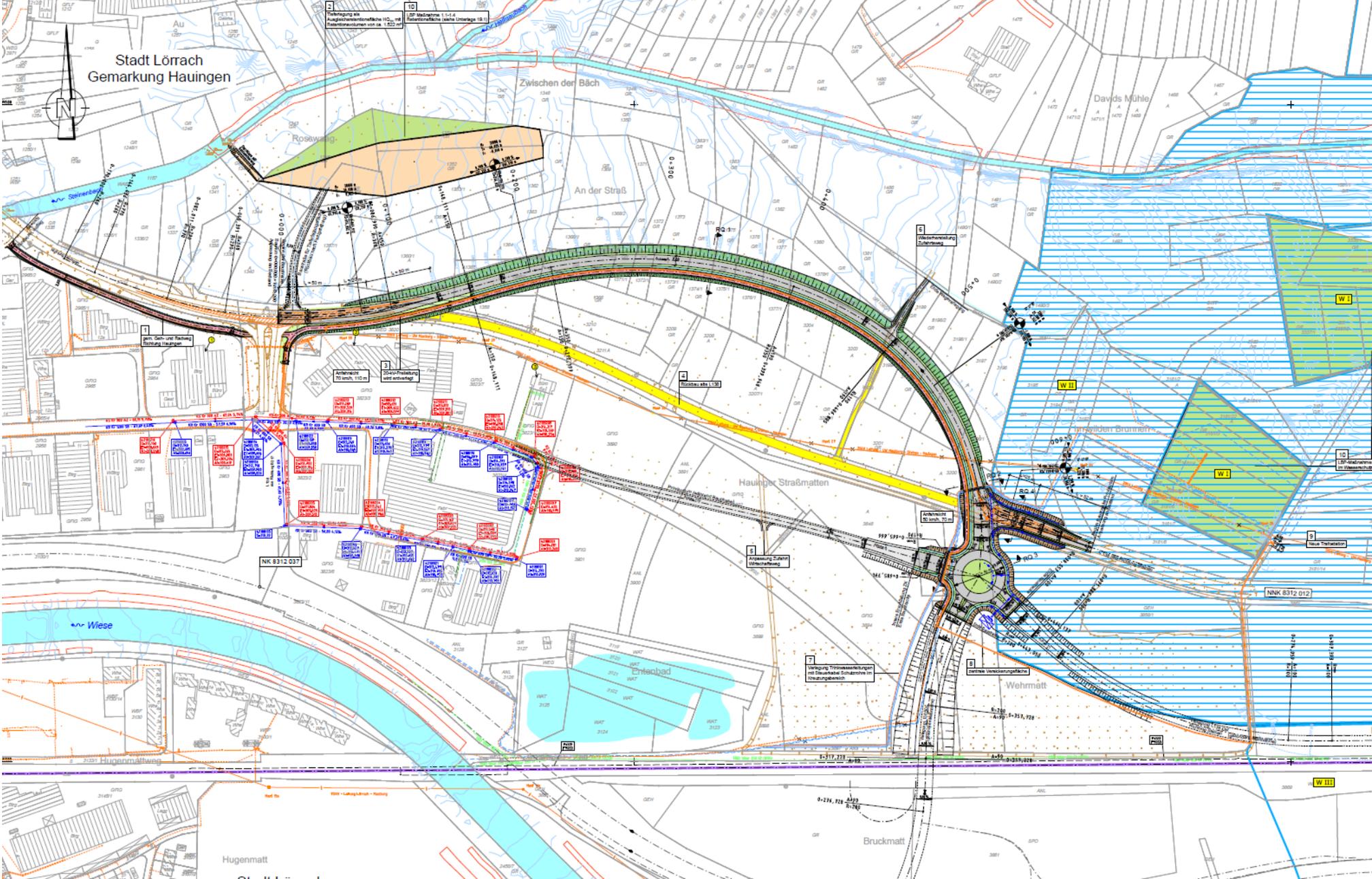
1. Bauabschnitt

- ◆ Unterlagen für das Planfeststellungsverfahren wurden im April 2019 eingereicht



1. Bauabschnitt

- ◆ Unterlagen für das Planfeststellungsverfahren wurden im April 2019 eingereicht
- ◆ Anhörung erfolgt voraussichtlich ab 7.5.2019
- ◆ Gutachten berücksichtigen teilweise bereits die Bauabschnitte 2+3 (z.B. Verkehrsgutachten)



1. Bauabschnitt - Lageplan



2. Bauabschnitt

- ◆ Federführung RP Freiburg, Ref. 44
- ◆ Das Büro Rapp Regioplan Konstanz wurde mit der Straßenplanung beauftragt
- ◆ Abstimmung mit Gemeinde Steinen und Stadt Lörrach läuft

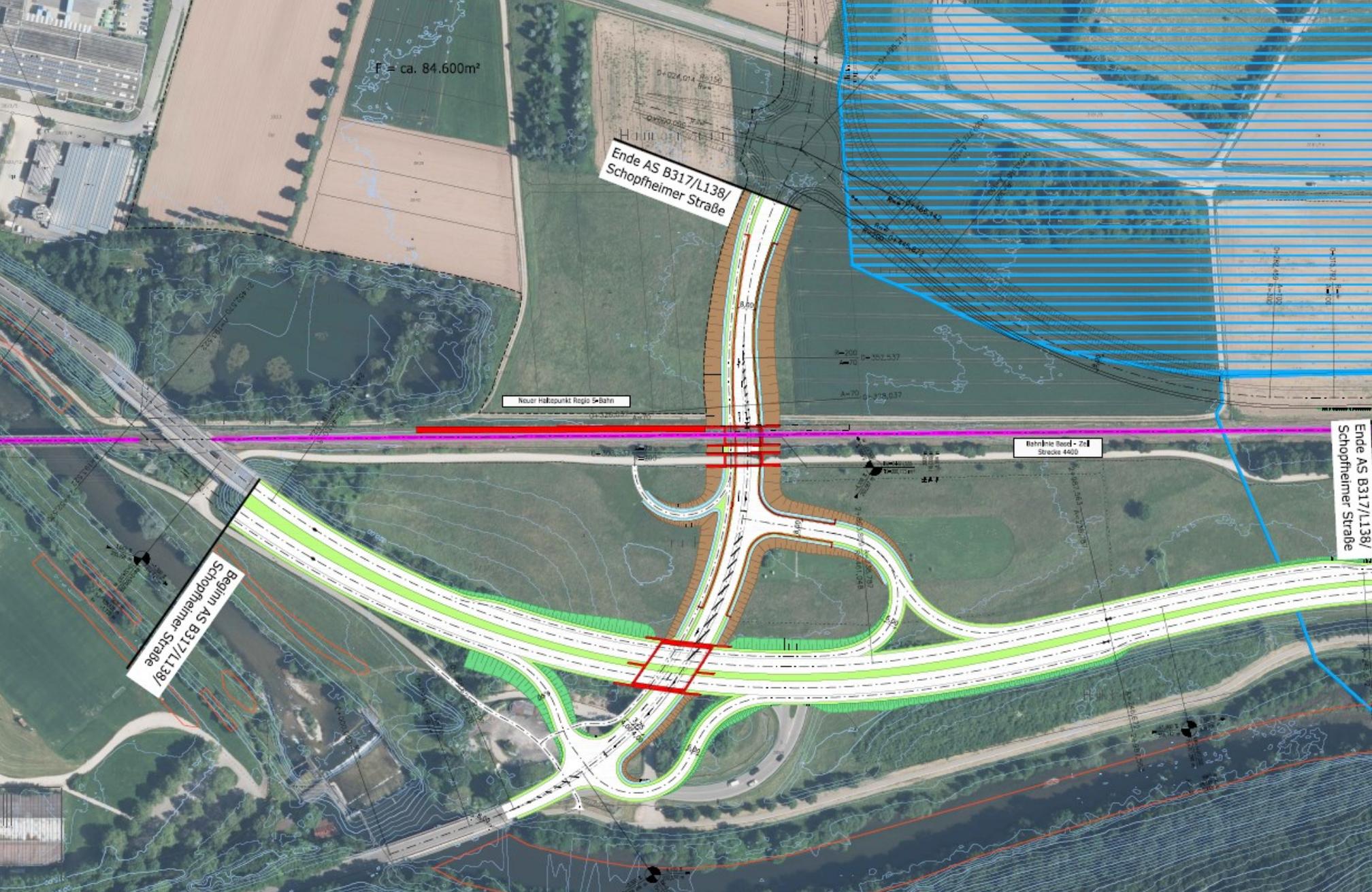


2. Bauabschnitt

- ◆ Umlegung der Stromtrasse erforderlich
- ◆ Der Abstand zur Bahnlinie ist geklärt. Sollte ein 2-gleisiger Ausbau für die Regio S-Bahn erforderlich werden, so erscheint die Lage auf der Südseite notwendig (Wasserschutzgebiet auf der Nordseite)

3. Bauabschnitt

- ◆ Zuständigkeit RP Freiburg
 - ◆ Stadt Lörrach wurde vom RP angefragt, die Planung bis zur Planfeststellung zu übernehmen
- Planungsvereinbarung in Endabstimmung hinsichtlich Anlagen



3. Bauabschnitt – Lageplan



Regio S-Bahn

- ◆ Wichtiger Baustein in der Planung des 3. Bauabschnitts
- ◆ Haltepunkt am künftigen Klinikum
- ◆ Beauftragung Machbarkeitsstudie
Finanzielle Beteiligung durch Stadt

Regio S-Bahn

Mitglieder der Projektgruppe Studie Haltepunkt Klinikum:

- ◆ Landratsamt Lörrach/Zweckverband Regio S-Bahn 2030
- ◆ Stadt Lörrach
- ◆ Gemeinde Steinen
- ◆ Rapp Regioplan (Planung 3. BA)



Weitere Informationen

- ◆ 20.05.2019 Informationsveranstaltung der Kliniken
- ◆ 18.07.2019 gemeinsame Vorstellung Stadt Lörrach im GR+OR
- ◆ 14.10.2019 gemeinsame Bürgerinformationsveranstaltung

