

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
des Ausschusses für Umwelt und Technik der Stadt Lörrach
am Donnerstag, 4. April 2019
im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

TOP 1

Bebauungsplan "Südlich Grabenstraße - 2. Änderung"

Abwägung und Satzungsbeschluss

Vorlage: 038/2019

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig mit einer Enthaltung zugestimmt.

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden, nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß der Anlage 7, beschieden.
2. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 BauGB i. V. m. § 74 LBO den Bebauungsplan der Innenentwicklung „Südlich Grabenstraße– 2. Änderung“ als Satzung.

TOP 2

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Hugenmatt IV - Gewerbe"

- Bericht zur zweiten förmlichen Offenlage

- Beschluss zur eingeschränkten erneuten Offenlage gemäß § 4a (3) Satz 2 BauGB

Vorlage: 015/2019

Danach stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Vom Bericht über die zweite förmliche Offenlage wird Kenntnis genommen. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen erfolgt entsprechend den tabellarischen Aufstellungen in Anlage 6.
2. Dem vorliegenden Offenlageentwurf zum Bebauungsplan und den Örtlichen Bauvorschriften „Hugenmatt IV – Gewerbe“ wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die eingeschränkte erneute Offenlage und Trägerbeteiligung gemäß §§ 3 (2), 4 (2) und 4a (3) BauGB durchzuführen. Hierbei sind gem. § 4a (3) Satz 2 BauGB nur Stellungnahmen zu geänderten Teilen zulässig.

TOP 3

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften „Brombach Ost“ - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren Vorlage: 018/2019

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt darauf einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans wird zur Kenntnis genommen. Die im Aufstellungsbeschluss vom 16.02.2017 genannte Planbezeichnung „Gewerbegebiet Brombach Ost“ wird geändert. Das Verfahren wird mit der Planbezeichnung „Brombach Ost“ weitergeführt.
2. Auf Grundlage der vorgelegten Planunterlagen ist für das Bebauungsplanverfahren die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB durchzuführen.

TOP 4

Sachstandsbericht Halle Brombach - mündl. Bericht

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 5

Baugebiet Belist, Vergabe der Anger-Grundstücke - mündl. Bericht

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 6

Hebelschule Lörrach - Umbau der ehemaligen Musikschulräume für die Nachmittagsbetreuung und Essensausgabe Vorlage: 044/2019

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Der Planung und der Kostenberechnung für den Umbau der Räume im EG der Hebelschule für die Nachmittagsbetreuung und Essensausgabe in Höhe von 293.000 € wird zugestimmt
2. Die außerplanmäßige Ausgabe von 293.000 € und die Verwendung der Deckungsmittel werden genehmigt.

TOP 7

Waldorf-Kindergarten, Antrag der CDU-Fraktion vom 20.02.2019

Vorlage: 048/2019

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt mehrheitlich bei 5 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 6 Enthaltungen folgender Beschlussfassung zu:

Der Sachstandsbericht und die Terminplanung der Verwaltung für die Maßnahme „Abriss und Neubau Waldorf-Kindergarten im Grütt“ werden zur Kenntnis genommen.

TOP 8

Sachstandsbericht der Freiwilligen Feuerwehr Lörrach - mündl. Bericht

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 9

Erneuerung EMSR-Technik in den RÜB B317, RÜB rechts, RÜB links und RÜB 119b: Vergabe von Bauleistungen

Vorlage: 045/2019

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Die Bauleistungen für die Erneuerung der EMSR-Technik wird an die Fa. Universal Electric & Engineering, Grenzach-Wyhlen, zu einem Angebotspreis von 312.812,61 € brutto vergeben.
2. Die Bauleistungen für die Erneuerung der Maschinenteknik wird an die Fa. Eliquo-Stulz GmbH, Grafenhausen, zu einem Angebotspreis von 185.749,19 € brutto vergeben.