

2. RETTUNGSWEG Genehmigte Projektsomme "2. Rettungsweg" (GR/AUT April 2017): 2.019.000,00€

Kostenübersicht										Zahlungen							
<small> Begründung Mehrkosten 1: Rohbau Nachtrag Statik und 4 neue Türrahmen, sowie allgemein Preisindex 2016 auf 2018 (Projektzeitverlängerung, BH) zusätzl. Lüftungsgest. UG wird nur fertig vergebelt Begründung Mehrkosten 2: Kosten für Brandschutz-Glas-Türrahmen Gewölbe etc. im Altbau erst jetzt eingerechnet (Auftrag Baugenehm. nur Planung u. Ausschreib. unt. wird nur fertig vergebelt) </small>										berechnet = normal geschrieben beauftragt = fett geschrieben Rot: In KoBe Architekt und Fachplaner nicht erfasste Summen! (2016-17, F.F.)				Kostenstelle Investition: 10 00 40 00 01 60			
Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe 1 Askari 06/2017 Gewerkesumme	1. Überarbeitete KoBe Askari 24.04.18	2. Überarbeitete KoBe Askari 07.07.18	Vergabesumme beauftragt = fett	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. erwartetes Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen (brutto)	Bezeichnung einschl. Einbeh.	Rechnungsdatum	aktuelle Mehr-/ Minderkosten zur KoBe 1			
100	Grundstück																
110	Wert																
120	Erwerb																
130	Freimachen																
	Gesamtsumme KG 100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00			0,00			
200	Erschließung																
210	Herrichten		0,00														
220	Erschließung		0,00														
	Gesamtsumme KG 200	0,00	0,00	0,00		0,00			0,00		0,00			0,00			
300	Bauwerk/Baukonstruktion																
	Bau-WC		1.294,72	1.294,72	1.294,72	1.294,72			1.294,72	500,00	151,75	Fa. Toitot Okt.-Nov.	14.11.18				
											75,87	Fa. Toitot Nov.	29.11.18				
320	Rohbauarbeiten incl. Abbruch		325.465,00	456.990,94	456.990,94	431.940,51	Fa. Implenia		431.940,51	456.047,01	82.898,04	1.AZ Rohbau, 5% Einbeh.	24.07.18				
							Impl. NA 1:	19.481,49	19.481,49		130.600,90	2.AZ Rohbau, 5% Einbeh.	20.08.18				
							Impl. NA 2:	4.625,01	4.625,01		40.564,60	3.AZ Rohbau, 5% Einbeh.	24.08.18				
											168.868,26	4.AZ Rohbau, kein Einb.	28.09.18				
											37.260,11	5.AZ/TSZ, kein Einb.	20.12.18				
							Krankkosten Bauzeitverl.!!	0,00	0,00	0,00							
						1.306,62	Fa. Lerner Asbestents.RB		1.306,62	1.306,62	1.306,62	ER Asbestentsorg.	03.08.18				
334	Fenster, Türen (außen)		116.274,90	118.208,59	118.208,59	93.224,60	Fa. Metallbau Tröndle		93.224,60	99.337,63	15.765,12	1.AZ	11.09.18				
							NA1 MTB	6.113,03	6.113,03		464,58	ZV Biersack, Paniksch.UG	11.12.18				
											58.264,54	2.AZ MTB	01.12.18				
	Bekleidung Fassade (außen)		32.820,20	32.820,20	32.820,20	32.820,20	n.n.		32.820,20	32.820,20							
335																	
343	Stahlbau incl. sonst. Maßnahmen (416.500 +43.018,50, später 416500+27251,00 Entfall Aulasteg)		459.518,50	443.751,00	446.751,00	565.237,24	Fa. MAW Stahlbau		565.237,24	565.237,24	565.237,24						
350	Statische Ertüchtigung 1.OG Büros		29.750,00	29.750,00	29.750,00	9.375,42	Fa. TBS Freiburg		9.375,42	29.750,00	10.780,39	1.AZ	24.08.18				
							TBS:NA1 Putzabbruch	6.614,62	6.614,62								
							TBS:NA 2 Heraklithabbr.	7.611,24	7.611,24								
344	Schreiner, Türen innen		2.380,00	0,00	0,00	0,00			0,00								
	Schreiner: Einbaumöbel-Umbau		1.570,00	0,00	0,00	0,00			0,00								
345-1	Gipsarbeiten, Innenputz Innendecken, abgehängt		26.063,98	26.063,98	26.063,98	26.063,98	Fa. Gami		26.063,98	26.063,98	26.063,98						
	Erst ab 2018 bekannt: Streckmetalldecken!		18.918,62	23.714,32	23.714,32	16.030,49			16.030,49	16.030,49	16.030,49						
345-2	Malereien innen		0,00	18.980,50	18.980,50	48.776,43	Fa. Schäfer, Allensbach		48.776,43	48.776,43	48.776,43						
	Malerei außen (= Bodenbeschicht.)		21.285,29	21.285,29	21.285,29	21.285,29	n.n.		21.285,29	21.285,29	21.285,29						
			64.394,61	46.458,93	46.458,93	46.458,93	Submiss.o.Ergebnis		46.458,93	46.458,93	46.458,93						
346	Trennwände innen, nicht tragend		14.780,59	16.350,60	16.350,60	16.156,63	Fa. Gami		16.156,63	16.156,63	16.156,63						
352-1	Estrich Anarbeiten b. Durchbrüchen		8.502,55	8.502,55	8.502,55	8.502,55	n.n.		8.502,55	8.502,55	8.502,55						
352-2	Bodenbel.: Rapportarbeiten Durchbr. Lino 1.OG bei Arch. nicht enthalten!		1.242,36	1.242,36	1.242,36	2.330,21	Fa. Gallo, Lino		3.911,60	3.911,60	3.911,60	ER incl. Asbestents.	31.08.18				
352-3	Fliesenlegearbeiten, Verfugungen (hier: Anarbeiten bei Durchbrüchen)		5.281,22	5.281,22	5.281,22	5.281,22	n.n.		5.281,22	5.281,22	404,66	ER ZV Fa. Stöcklin	10.12.18				
353	Schlosserarbeiten (hier: Alu-/ Metall-Glastüren, BS-Türen, -zargen)		136.880,35	136.880,35	236.483,35	50.000,00	Schätzung: wichtigste Türen vorab beauftr.		50.000,00	50.000,00	50.000,00	Nur für Arch.Planung I Ausführung n.n.freigegeb. SR UG-BS-Türen Gami Innentüren 1.u.2.OG intern ER Türwächter	24.01.19 31.12.19 31.12.19				
											7.365,15						
											8.397,35						
											740,12						
361	Zimmerer-/Holzbaubarbeiten					3.609,91	Fa. SAK		3.609,91	3.609,91	3.609,91	DG Treppenraumumbau	08.08.2017				
360	Dach allgemein					413,53	Fa. Fritz		413,53	413,53	413,53	Einzelrechnung	21.12.2016				
363 u.	Dachdecker und Blechnearbeiten		110.690,59	110.690,59	110.690,59	102.923,10	Fa. Fritz		102.923,10	102.923,10	19.720,06	1.AZ	27.11.2018				
369	(*69.498,74+41.191,85)					4.592,51	Fa. Avargas, Noteinsatz		4.592,51	4.592,51	4.592,51	Einzelrechnung Notabd.	21.08.2018				
391	Beschilderung Räume, Beschrift.		2.618,00	0,00	0,00	0,00			0,00			Entfall, da über Schule					
392	Gerüstarbeiten		17.522,75	17.522,75	17.522,75	4.610,06	Fa. Göring, Vorabgerüst		4.610,06	5.566,82	3.413,28	1.AZ	11.06.18				
											2.153,54	SR	17.08.18				
						15.636,60	Fa. Göring, Hauptgerüst		15.636,60	15.636,60	2.832,35	1.AZ	19.10.18				
											4.401,98	2.AZ	23.11.18				
395	Bautenschutz, Trocknung										2.731,98	3.AZ	22.02.19				
398	Baureinigung		9.163,00	9.163,00	9.163,00	1.248,92	Fa. Cowa		1.248,92	10.835,86	1.248,92	Bauendreinigung 1	06.09.18				
						1.542,24	Fa. Sänger		1.542,24		1.542,24	Bauendreinigung 2	13.09.18				
						4.837,65	Fa. Di Frisco		4.837,65		4.837,65	Bauendreinigung 3	13.09.18				
						1.106,44	Fa. Prior Preußner		1.106,44		1.106,44	Bauendreinigung 4	31.08.18				
						1.587,48	Fa. Prior Preußner		1.587,48		1.587,48	Bauendreinigung 5	30.09.18				
						513,13	Fa. Prior Preußner		513,13		513,13	Bauendreinigung 6	30.11.18				
399	Schließanlagen		4.760,00	0,00	0,00	0,00			0,00			Entfall, da über BU					
	Gesamtsumme KG 300	1.380.000,00	1.411.177,23	1.524.951,89	1.627.554,89	1.518.706,61		44.445,39	1.564.733,39	1.571.044,15	622.524,66			159.866,92			
400	Techn. Anlagen																
410	Abwasser, Wasser Sanitär (LV incl. Heizung!)		33.677,00	37.842,00	37.842,00	49.665,69	Fa. Herzog		49.665,69	49.665,69	38.041,10	1.AZ	08.02.19				
420	Wärmeversorgungsanl. Heizungsanlage (siehe Sanitär)		43.137,50	41.304,90	41.304,90	0,00	zusammen mit Sanitär!!		0,00								
						1.274,54	Fa. OTo, Zeitvertrag		1.274,54	1.274,54	1.274,54	ER Hzg. Rückbau	27.06.18				
430	Lüftungsanlage Regelungstechnik Lüftung , extra LV		65.331,00	100.459,80	100.459,80	108.499,96	Fa. Lutema		108.499,96	108.499,96	47.231,49	1.AZ Lüftung	23.10.18				
						24.915,93	Fa. Avocos		24.915,93	24.915,93	16.975,93	1.AZ Regelungstech.Lü.	18.12.18				
440	Starkstromanlagen (Elektroinstallation)		86.608,20	86.608,20	86.608,20	86.403,79	Fa. Wagner, Hauptauftr.		86.403,79	86.403,79	86.403,79						
						166,60	Fa. Niklas, Zeitvertrag		166,60	166,60	166,60	ER Baustromvert.umbau	14.06.18				
						10.397,88	Fa. Niklas, Zeitvertrag		10.397,88	10.397,88	10.397,88	ER Bestandsumbau, vorb.	29.05.18				

Kostenübersicht

Begründung Mehrkosten 1: Rohbau Nachtrag Statik und 4 neue Türdurchbrüche, sowie allgemein Presindex 2016 auf 2018 (Projektzeitverlängerung, BH) zusätzl. Lüftungsgelände LG

Begründung Mehrkosten 2: Kosten für Brandschutz-Glas-Stahl-Türen Gewölbe etc. im Altbau erst jetzt eingearbeitet (Aufgabe Baugenehm. nur Planung u. Ausschreib. umf. wird nur fertig vergeben!)

berechnet = normal geschrieben
beauftragt = fett geschrieben

Rot: In KoBe Architekt und Fachplaner nicht erfasste Summen! (2016-17, F.F.)

Zahlungen

Kostenstelle Investition: 10 00 40 00 01 60

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe 1 Askari 06/2017 Gewerkesumme	1. Überarbeitete KoBe Askari 24.04.18	2. Überarbeitete KoBe Askari 07.07.18	Vergabesumme beauftragt = fett	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. erwartetes Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen (brutto)	Bezeichnung	Rechnungsdatum	aktuelle Mehr-/Minderkosten zur KoBe 1
460	Förderanlagen, Aufzüge		0,00	0,00	0,00	62,48	Fa. Niklas, Zeitvertrag Fa. Wagner, NA 1 Umverl. Fa. Wagner, NA2 Kranstr. Fa. Wagner NA3 Umverl.	6.002,25 6.023,61 930,27	62,48 6.002,25 6.023,61 930,27	62,48 6.002,25 6.023,61 930,27	62,48 20.082,40 12.882,02 5.699,35	ER Lüftung EG stromtof m. 1.AZ Wagner 2.AZ Wagner 3.AZ Wagner	25.07.18 29.08.18 18.11.18 24.12.19	
470	Nutzungsspezifische Anlagen EDV- Schule		0,00	0,00	0,00	0,00	Radio Büchelin Gupf Radio Büchelin Gupf Radio Büchelin Gupf	1.300,00 485,00 981,00	1.300,00 485,00 981,00	1.300,00 485,00 981,00	1.300,00 485,00 981,00	ER Schutzmaßn. EDV ER Schutzmaßn. EDV ER Schutzmaßn. EDV	10.09.18 10.09.18 18.09.18	
480	Gebäudeautomation													
490	Sonstige Massnahmen f. Techn. Anl.													
	Gesamtsumme KG 400	226.000,00	228.753,70	266.214,90	266.214,90	281.386,87		17.968,04	299.354,91	299.354,91	157.825,70			70.601,21
500	Aussenanlagen													
	(hier: Terrassenplatten auf FD u. EG Hof u. Kiosk) Architektenangabe erst 2018 Epoxibesch. Reicht nicht!		16.886,10	26.191,90	26.191,90	26.191,90			26.191,90	26.191,90	0,00			9.305,80
	Gesamtsumme KG 500	0,00	16.886,10	26.191,90	26.191,90	26.191,90		0,00	26.191,90	26.191,90	0,00			
600	Ausstatt. u. Kunstw													
610	Allgemeine Ausstattung													
620	Möbel, Einrichtungen Kunstwerke													
	Gesamtsumme KG 600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
700	Nebenkosten													
710	Bauherrenaufgaben Bauwesenversicherung Veröffentl. LVs, Inserate					12.300,00 238,81 820,78 825,16 850,68 252,10 54,34 107,10 214,20 245,69 178,93 363,74 271,58			12.300,00 238,81 820,78 825,16 850,68 252,10 54,34 107,10 214,20 245,69 178,93 363,74 271,58	12.300,00 238,81 820,78 825,16 850,68 252,10 54,34 107,10 214,20 245,69 178,93 363,74 271,58	Bauwesenversicherung? OV 1. Inserat Rohbau-LV BZ 1. Inserat Rohbau-LV BZ 2. Inserat Rohbau-LV BZ Inserat Stahlbau-LV OV Inserat Stahlbau-LV E-Vergabe, Beleg Stahlb. Staatsanz. SIBE Staatsanz. RB, SB OV Inserat Fenster-LV BZ Inserat Fenster-LV OV Inserat Elektro, DD... BZ Inserat dito	24.03.2017 24.03.2017 02.02.2018 23.02.2018 23.02.2018 13.03.2018 06.04.2018 06.04.2018 23.04.2018 20.04.2018 04.05.2018 04.05.2018		
731	Architekt		394.445,73	394.445,73	394.445,73	394.445,73	Askari Architekten		394.445,73	394.445,73	4.908,75 17.731,00 79.849,00 3.570,00 47.600,00 9.427,78 36.890,00 35.700,00 20.230,00 19.040,00 24.000,00 33.175,00	ER Askari, Stundenl. 1. AZ Askari 2. AZ Askari 3.AZ Askari 4.AZ Askari ER Askari, Stundenl. 5.AZ Askari 6.AZ Askari 7.AZ Askari 8.AZ Askari 9.AZ Askari 10.AZ Askari	17.01.207 14.11.2016 11.04.2017 26.04.2017 25.07.2017 22.12.2017 02.02.2018 24.04.2018 03.07.2018 01.08.2018 23.08.2018 21.12.18	
734	Statik u. Tragwerksplanung		84.490,00	84.490,00	84.490,00	84.490,00	IB Rümmele		84.490,00	84.490,00	5.950,00 9.373,08 21.503,48 16.655,98 17.924,86 4.146,56	1.AZ Rümmele 2.AZ Rümmele 3.AZ Rümmele 4.AZ Rümmele 5.AZ Rümmele 1.AZ Prüfst. Stempniewski	14.11.2016 31.03.2017 11.08.2016 28.05.2018 43.265,00 18.10.18	
734	Prüfstatik		8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00			8.000,00	8.000,00				
736	Fachplanung Elektro		40.713,47	40.713,47	40.713,47	40.713,47	Fa. EPS Flöss		40.713,47	40.713,47	11.056,11 9.516,14 9.557,41	1.AZ 2.AZ 3.AZ	27.04.2017 13.12.2017 17.10.2018	
736	Fachplanung HLS		74.566,59	74.566,59	74.566,59	74.566,59	Fa. Ist		74.566,59	74.566,59	7.401,38 13.064,42 22.516,32 10.238,05 10.120,46 4.722,87	1.AZ 2.AZ 3.AZ 4.AZ 5.AZ 6.AZ	14.11.2016 28.03.2017 25.04.2018 27.09.18 02.11.18 20.03.19	
740	SiGeKo		8.925,00	8.925,00	8.925,00	11.370,45	Regioingenieure H. Sutter		11.370,45	11.370,45	6.309,98	1.AZ Sligeko Regioing.	03.12.18	
741	Bauphysik		1.785,00	1.785,00	1.785,00	1.785,00			1.785,00	1.785,00				
744	Vermessung		4.760,00	4.760,00	4.760,00	4.908,75	Stadt Lörrach		4.908,75	4.908,75	4.908,75	ER	20.01.2017	
744	Amtl. Absteckung Schnurgerüst		595,00	595,00	595,00	2.580,76	VA Lörrach		2.580,76	2.580,76	2.580,76	ER	18.03.19	
749	Brandschutz		21.420,00	21.420,00	21.420,00	3.568,61	Stöcklin (Grefrath über BUJ)		3.568,61	3.568,61	3.568,61	ER Stöcklin SR Stöcklin	29.11.2016	
749	Schadstoffgutachten		2.380,00	2.380,00	2.380,00	7.794,50	IFU Dr. Scholz		4.730,25 3.064,25	4.730,25 3.064,25	4.730,25 3.064,25	ER ER	08.02.2017 11.05.2017	
749														
750	Sonstige Fachplanung		0,00	0,00	0,00	1.000,00 5.831,00	Fa. Die Aufzugsberater Fa. Aufzugstechnik Süd		1.000,00 5.831,00	1.000,00 5.831,00	5.000,00	1.AZ Aufzugstechnik Süd	20.11.18	
770	Allgem. Baunebenkosten Genehmigungsgebühren		4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00			4.000,00	4.000,00				

Kostenübersicht

Begründung Mehrkosten 1: Rohbau Nachtrag Statik und 4 neue Türrahmen, sowie allgemein Preisindex 2016 auf 2018 (Projektzeitverlängerung, BH) zusätzl. Lüftungsentl. UD
 Begründung Mehrkosten 2: Kosten für Brandschutz-Glas-Stahltüren Gewöbe etc. im Altbau erst jetzt eingerechnet (Auftrag Baugenehm. nur Planung u. Ausschreib. umf. wird nur fertig vergeben!)

berechnet = normal geschrieben
beauftragt = fett geschrieben

Rot: In KoBe Architekt und Fachplaner nicht erfasste Summen! (2016-17, F.F.)

Zahlungen

Kostenstelle Investition: 10 00 40 00 01 60

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe 1 Askari 06/2017 Gewerkesumme	1. Überarbeitete KoBe Askari 24.04.18	2. Überarbeitete KoBe Askari 07.07.18	Vergabesumme beauftragt = fett	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. erwartetes Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen (brutto)	Bezeichnung	Rechnungsdatum	aktuelle Mehr-/ Minderkosten zur KoBe 1
790	Sonstige Baunebenkosten		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00					
790	Aktiviere Eigenleistung GGM Stadt Ld.													
	Gesamtsumme KG 700	440.000,00	646.080,79	646.080,79	646.080,79	662.765,82		0,00	665.346,58	665.346,58	544.022,97			19.265,79

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe EPS Flöss Gewerkesumme	1. Überarbeitung AA 24.04.2018	2. Überarbeitung AA 07.07.2018	Vergabesumme o. Nachtr.	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen	Aktuelle Mehrkosten zur GR-Genehmigung	Aktuelle Mehrkosten zur KoBe 1 Askari
		2.046.000,00	2.302.897,82	2.463.439,48	2.566.042,48	2.489.051,20		62.413,43	2.555.626,78	2.561.937,54	1.324.373,33	515.937,54	259.039,72

**** Kostenberechnungssumme Architekt übersteigt die genehmigte Projektsumme von Anfang an um rd. 271.500,- €!

Hans-Thoma-Gymnasium Lörrach, Baumgartner-Str. 14
 Neubau 2. Rettungsweg und Elektrosanierung
ELEKTRO-SANIERUNG

Ext. Elektro-Fachplaner : EPS Flöss, Maulburg
 (Bruttobeträge in EURO)
 Genehmigte Projektsumme "Elektrosanierung" (GR/AUT April 2017): 720.000,00€

Kostenlisten-Bearbeitung: GGM - S. Braun ab 01/2018
 letzte Änderung 07.05.2018

Kostenübersicht

berechnet = normal geschrieben
beauftragt = fett geschrieben

Rot: In KoBe Architekt und Fachplaner nicht erfasste Summen! (2016-17, F.F.)

Zahlungen

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe EPS Flöss Gewerkesumme	Überarbeitete Kostenberechnung	Vergabesumme beauftragt = fett	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. erwartetes Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen (brutto)	Bezeichnung	Rechnungsdatum	aktuelle Mehr-/ Minderkosten zur Kostenberechnung 1
300	Bauwerk/Baukonstruktion			???									
310	Abbrucharbeiten				4.881,98 1.285,20 4.998,00 688,06 1.683,73	Fa. Faller Fa. Faller Fa. Permatech Fa. Fritz Fa. Faller		4.881,98 1.285,20 4.998,00 688,06 1.683,73	13.536,97	4.881,98 1.285,20 4.998,00 688,06 1.683,73	1.AZ SR ER ER ER	05.06.2016 18.04.2017 04.07.2016 21.12.2016 31.07.2016	
320	Rohbauarbeiten				9.229,60 466,36 1.139,55 71,16	Fa. Gersbacher Fa. Grafried Fa. SAK Fa. SAK		9.229,60 466,36 1.139,55 71,16	10.906,67	9.229,60 466,36 1.139,55 71,16	1. AZ Bauteilöffn. Bauteilöffn. Bauteilöffn.	28.09.2016 29.11.2016 10.04.2017 10.04.2017	
334	Fenster, Türen (außen)												
336	Sonnenschutz												
343	Stahlbauarbeiten												
344	Schreiner, Türen innen				2.152,23 2.076,31 421,26 607,76 537,48 2.643,08 539,82	Fa. Biersack Fa. Biersack Fa. Biersack Fa. SAK Fa. SAK Fa. SAK Fa. SAK		2.152,23 2.076,31 421,26 607,76 537,48 2.643,08 539,82	8.977,94	2.152,23 2.076,31 421,26 607,76 537,48 2.643,08 539,82	Schreinerwerk. Fotolab. Fotolab. Fotolab. Möbelräumung Möbel-, Kellerraum. Schränke abbauen	28.08.2016 20.12.2016 20.12.2016 07.12.2016 11.05.2017 28.06.2017 18.08.2017	
345-1	Gips, Putz, Trockenbau				108,93 11.473,98 329,10 782,72 98,18 7.604,90 25.403,41 941,54 1.828,47 321,30 238,27 262,76	Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. Garni Fa. SAK Fa. SAK		108,93 11.473,98 329,10 782,72 98,18 7.604,90 25.403,41 941,54 1.828,47 321,30 238,27 262,76	49.393,56	108,93 11.473,98 329,10 782,72 98,18 7.604,90 25.403,41 941,54 1.828,47 321,30 238,27 262,76	ER Brandschott. Brandschott. Rückwand Gipsmarken Ständerwände Schächte, BS E-Verteiler Decken NW Brandschott Ausbau u. Ents. Ausb. U. Entsorg.	14.12.2016 ??? 31.05.2017 12.07.2016 21.11.2016 20.12.2016 29.06.2017 21.09.2017 21.09.2017 22.05.2017 28.07.2017 31.07.2017	
345-2	Maler				5.852,88	???		5.852,88	5.852,88	5.852,88	???	???	???
346	Nichttragende Wände, WC-Trennw.												
351	Treppen												
352	Estrich, Bodenbeläge												
353	Schlosser				1.006,74	Fa. Stockmar		1.006,74	1.006,74	1.006,74	Metallverkl.	05.09.2016	
360	Dächer												
361	Zimmermann												
363	Dachdecker												
369	Blechner												
391	Bauzaun												
392	Gerüstbau												
395	Bautenschutz, Trocknung,												
398	Baureinigung				1.101,32	Fa. Prior		1.101,32	1.101,32	1.101,32	Reinigung	14.11.2016	
399	Schließanlagen												
	Gesamtsumme KG 300	70.000,00	0,00		90.776,08			90.776,08	90.776,08	90.776,08			90.776,08
400	Bauwerk, Techn. Anlagen												
410	Sanitärinstallation		0,00										
420	Heizungsanlage		0,00										
430	Lüftungsanlage		0,00										
440	Elektroinstallation		565.250,00		117.060,67 502,15 27.489,19 15.977,37	Fa. R.O.M ED Fa. R.O.M Fa. R.O.M		117.060,67 502,15 27.489,19 15.977,37	161.029,38	117.060,67 502,15 27.489,19 15.977,37	1. AZ ER 2. AZ SR	12.09.2016 13.10.2016 13.10.2016 31.12.2016	
					63.479,72	Fa. Stolz Stolz, NA 1 Stolz, NA 2 Stolz, NA 3	366,75 49.824,73 17.633,59	131.304,79	131.304,79	8.391,00 16.340,82 56.949,97 30.511,26	1.AZ 2.AZ 3.AZ, Auftragserrhö. OG 4.AZ, E-Verteiler	02.09.2017 02.09.2017 04.04.18 20.04.18	
	Sicherheitsbeleuchtung				160.392,21	Fa. Wagner Wagner NA 1 Wagner NA 2 Wagner NA 3 Wagner NA 4 Wagner NA 5	6.002,25 6.023,61 930,27 4.217,41 913,49	178.479,24	178.479,24				
460	Förderanlagen, Aufzüge												
470	Nutzungsspezifische Anlagen												
480	Gebäudeautomation												
490	Sonstige Massnahmen f. Techn. Anl.												
	Gesamtsumme KG 400	473.000,00	565.250,00		384.901,31			470.813,41	470.813,41	273.222,43			-94.436,59

Kostenübersicht

Begründung Mehrkosten 1: Rohbau Nachtrag Statik und 4 neue Türrückbrüche, sowie allgemein Preisindex 2016 auf 2018 (Projektzeitverlängerung, BH) zusätzl. Lüftungsgelände LG

Begründung Mehrkosten 2: Kosten für Brandschutz-Glas-Stahltüren Gewölbe etc. im Altbau erst jetzt eingearbeitet (Aufgabe Baugenehm. nur Planung u. Ausschreib. umf. wird nur teilweise vergeben!

berechnet = normal geschrieben
beauftragt = fett geschrieben

Rot: In KoBe Architekt und Fachplaner nicht erfasste Summen! (2016-17, F.F.)

Zahlungen

Kostenstelle Investition: 10 00 40 00 01 60

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	Im GR 05/2017 genehmigte Summen	KoBe 1 Askari 06/2017 Gewerkesumme	1. Überarbeitete KoBe Askari 24.04.18	2. Überarbeitete KoBe Askari 07.07.18	Vergabesumme beauftragt = fett	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. erwartetes Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen (brutto)	Bezeichnung	Rechnungsdatum	aktuelle Mehr-/ Minderkosten zur KoBe 1
700	Nebenkosten E-Sanierung													
710	Bauherrenaufgaben													
731	Architekten und Ingenieurleistungen													
736	Elektro-Fachplanung (EPS Flöss)		142.350,60			142.350,60	Fa. EPS Flöss		142.350,60	142.350,60	22.481,24 14.581,43 10.633,03 659,26 4.657,01 6.076,00 15.517,48 29.846,41 10.798,25 654,50	1. AZ 2. AZ 3. AZ 4. AZ 5. AZ 6. AZ/1. TeilSZ 7. AZ/1. AZ Verteilung 8. AZ 9. AZ 1. AZ Beratung SV SiBe	31.05.2016 14.07.2016 16.09.2016 21.12.2016 23.12.2016 26.04.2017 12.06.2017 30.11.2017 06.03.2018 25.06.2018	
749	Gutachten und Beratung					654,50	Fa. Nemko		654,50	654,50	654,50			
750	Kunst													
760	Finanzierung													
770	Allgem. Baunebenkosten													
790	Sonstige Baunebenkosten													
790	Aktivierete Eigenleistung GGM Stadt Ld.		0,00											
	Gesamtsumme KG 700	150.000,00	142.350,60			143.005,10			143.005,10	143.005,10	115.804,61			654,50
		693.000,00	707.801			618.682,49			704.594,59	704.594,59	479.803,12	11.594,59		-3.006,01
Kosten-Gruppe	Maßnahmen		Kostenberechnung EPS Flöss 2016***	Überarbeitete KoBe		Vergabesumme beauftragt	Auftragnehmer	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen	Aktuelle Mehrkosten zur GR-Genehmigung		Aktuelle Mehrkosten Zur KoBe 1

**** Kostenberechnungssumme EPS Flöss beinhaltet nur Osthof, nicht Gesamtgebäude

ZUSAMMENSTELLUNG

Kosten-Gruppe	Maßnahmen	GR 2017 Summe genehmigt	KoBe 1 Askari 06/2017	Vergabesummen beauftr.	Vergabesumme beauftragt	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen	Aktuelle Mehrkosten zur GR-Genehmigung	Aktuelle Mehrkosten Kostenberechnung 1 Askari 06/ 2017
	Gesamtsumme KG 100-700 für 2. Rettungsweg u. E-Sanier. einschliesslich Mehrwertsteuer										
	2. Rettungsweg (Askari) **	2.046.000,00	2.302.897,82		2.489.051,20		2.555.626,78	2.561.937,54	1.324.373,33	515.937,54	259.039,72
	Elektro-Sanierung (Flöss) ****	693.000,00	707.600,60		618.682,49		704.594,59	704.594,59	479.803,12	11.594,59	-3.006,01
	Summen Gesamtprojekt	2.739.000,00	3.010.498,42		3.107.733,69		3.260.221,37	3.266.532,13	1.804.176,45	527.532,13	256.033,71
Kosten-Gruppe	Maßnahmen				Vergabesumme beauftragt	Nachträge	Auftragssumme einschl. Nachträge	Kostenfortschreibung incl. Restkostenvolumen	Kostenfeststellung Auszahlungen	Aktuelle Mehrkosten zur GR-Genehmigung	Aktuelle Mehrkosten zur KoBe 1

** Kostenberechnungssumme Architekt übersteigt die genehmigte Projektsomme von Anfang an (um rd. 271.500,-)!
**** Kostenberechnungssumme EPS Flöss beinhaltet nur Osthof, nicht Gesamtgebäude

Zu KoBe 1
zu GR 05/2017
256.033,71
527.532,13
Aktuelle Mehrkosten plus Bauzeitverl. u. SR Implenia, ...