

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Haagen
am Dienstag, 6. November 2018
im Rathaus Haagen, Manzenthalstraße 6

Anwesend:	Simon als Vorsitzender
Ortschaftsräte/innen:	Di Marco Holdermann-Müller Kirchner Meier Sütterlin
Entschuldigt:	Krämer Rufer
Ferner:	Hr. Meinhold, Sportkoordinator Hr. Dullisch, FB-Leiter Straßen/Verkehr/Sicherheit Hr. Haasis, komm. FB-Leiter Stadtplanung
Urkundspersonen:	Frau Di Marco Herr Kirchner
Schriftführung:	Frau Will
Beginn:	19:10 Uhr
Ende:	20:45 Uhr

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortschaftsrates, die Vertreter der örtlichen Presse Bürger aus Haagen. Später werden zur Sitzung hinzustossen, Herr Dullisch Fachbereichsleiter Straßen/Verkehr/Sicherheit und Herr Haasis Stellvertretender Fachbereichsleiter Stadtplanung, da sie derzeit an der Sitzung in Hauingen referiert.

TOP 1

Feststellung der Jahresabschlüsse 2017 der Stadt und der Ortsstiftungen

Vorlage: 172/2018

Der Vorsitzende erklärt die Vorlage.

Ortschaftsrat Kirchner merkt an, ohne studiertes Grundwissen sei es schwer den Rechenschaftsbericht zu verstehen.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Minus bei der Ortsverwaltung Haagen auf Seite 9 mittlerweile ausgeglichen sei, die gedruckte Version sei eine „ältere“ Vorlage.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen werden die Jahresabschlüsse der Stadt Lörrach und der Ortsstiftungen werden gemäß § 95 b GemO wie in der Vorlage aufgeführt festgestellt und **einstimmig zur Kenntnis genommen.**

1. Die Jahresabschlüsse der Stadt Lörrach und der Ortsstiftungen werden gemäß § 95 b GemO wie in der Vorlage aufgeführt festgestellt.
2. Die ordentlichen Rücklagen und die Sonderrücklagen der Abschlüsse 2012 bis 2016 werden nach § 23 Satz 3 GemHVO mit dem Basiskapital verrechnet.

TOP 2

Finanzielle Ausstattung der Kameradschaftskassen der Feuerwehrrabteilungen Lörrach, Brombach, Haagen und Hauingen

Vorlage: 180/2018

Der Vorsitzende erläutert die Vorlage.

Die Zuschüsse richten sich nach der Spendensumme, die die Feuerwehrrleute einwerben. Die Abteilung Haagen erhält bis 2014 pro Jahr 1200 Euro.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stimmt das Gremium **einstimmig zu.**

Für den Zeitraum 2019 bis 2024 erhalten die Feuerwehrrabteilungen folgende Zuschüsse pro Jahr:

Lörrach	23.000 €
Brombach	600 €
Haagen	1.200 €
Hauingen	400 €

Die Zuschüsse werden zum 1.7. jeden Jahres ausgezahlt. Die Zuschüsse sind im Jahr 2024 für die Folgejahre zu überprüfen.

TOP 3

Schlussbericht über die Prüfung der Jahresabschlüsse der Stadt Lörrach und der Ortsstiftungen 2017

Vorlage: 148/2018

Der Vorsitzende übermittelt die Vorlage.

Der Schlussbericht über die Prüfung der Jahresabschlüsse 2017 der Stadt Lörrach und der Ortsstiftungen wird **einstimmig zugestimmt**.

Der Schlussbericht über die Prüfung der Jahresabschlüsse 2017 der Stadt und der Ortsstiftungen wird zur Kenntnis genommen.

TOP 4

Sachstand Park + Ride und Projektgruppe Parken

Vorlage: 188/2018

Der Vorsitzende begrüßt Herr Dullisch und erteilt ihm das Wort.

Herr Dullisch erklärt die Vorlage anhand einer Power Point Präsentation. Die Verwaltung wurde beauftragt zu prüfen, wo und unter welchen Konditionen entlang der Strecke der Regio S-Bahn P+R Parkplätze bzw. Pendlerparkplätze eingerichtet werden können. Durch den Bau des neuen Landratsamt-Gebäudes auf dem Conrad Areal entfallen derzeit ca. 370 Parkplätze, die vorwiegend von Pendlern genutzt werden. Durch den Bau entstehen zwar ca. 100 neue Parkplätze welche voraussichtlich nur an den Wochenenden öffentlich zur Verfügung stehen.

Folgende Parkmöglichkeiten könnten geschaffen werden:

Füssler Areal:	85 Parkplätze
Schwarzwaldstraße:	90 Parkplätze
Halle Brombach:	80 Parkplätze
Am Engelplatz	30 Parkplätze
Landratsamt Lörrach:	100 Parkplätze

(Nutzung nur an den Wochenenden
und außerhalb der Dienstzeiten)

gesamt: 385 Parkplätze

Neben der Haltestelle Haagen / Messe könnten zusätzlich 80 Parkplätze entstehen, wenn die Bahn bereit wäre, das entsprechende Grundstück an die Stadt Lörrach zu vermieten. Außerdem sollen im Umfeld des Zentralklinikums neue Parkplätze entstehen (ca. 150).

Im Ergebnis kann der Wegfall der Parkplätze auf dem Areal Weberei Conrad durch verschiedene Bausteine und durch Anreize zum Umstieg auf den ÖPNV und das Fahrrad mittelfristig aufgefangen werden.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Dullisch für die ausführliche Berichterstattung. Er spricht ihn nochmals auf das Problem der Bahnunterführung (Fuß- Radweg) an. Bis wann könne mit den mehrfach geforderten Fahrradboxen am Bahnhof gerechnet werden. Ebenso biete der Haagener Bahnhof kein gutes Bild für Messebesucher, dieser sei in einem schlechten, unsauberen Zustand. In der letzten Ortschaftsratsitzung wurde dies bereits angesprochen und an ihren Fachbereich weitergeleitet.

Herr Dullisch äußert sich hierzu folgend, dass der Spiegel innerhalb von zwei Jahren 7 mal mutwillig zerstört wurde, da es kein Material gäbe, welches einer Zerstörung stand hält wird auf einen Spiegel verzichtet. Eine Firma wurde bereits beauftragt Richtungspfeile am Boden zu markieren. Das Thema Fahrradboxen solle bearbeitet werden, sobald wieder mehr Personal vorhanden sei. Derzeit sei es schwer qualifizierte Fachkräfte zu gewinnen.

Ortschaftsrat Kirchner lässt wissen, dass diese Themen im Ortschaftsrat schon des Öfteren angesprochen wurden. Er wolle wissen, ob beim Füssler Areal eine Erweiterung der vorgesehenen 80 Parkplätze möglich sei.

Herr Dullisch teilt mit, die Bewirtschaftung sei noch nicht geklärt, es werde die Entwicklung zeigen, in wie weit die Parkfläche angenommen werde. In den Parkhäusern der Stadt stehen immer genügend freie Plätze zur Verfügung, jedoch zu welchem Preis ist der Kunde bereit dies zu bezahlen.

Der Ortschaftsrat nimmt sodann den Sachstandsbericht **einstimmig zur Kenntnis**.

1) Der Ortschaftsrat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

2) Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung zur Errichtung von Parkplätzen entlang der Schwarzwaldstraße fortzusetzen.

3) Die Verwaltung wird beauftragt, bis zum Frühjahr / Sommer 2019 auf dem Füssler Areal Parkplätze für Pendler anzulegen.

4) Die Verwaltung wird beauftragt, im Umfeld des künftigen Zentralklinikums und der Haltestelle Haagen / Messe weitere Parkmöglichkeiten zu prüfen.

TOP 5

Neue Wohngebiete – Änderung in der Projektabfolge

Vorlage: 199/2018

Der Vorsitzende begrüßt Herr Haasis und erteilt ihm das Wort.

Herr Haasis erläutert die Vorlage anhand einer Power Point Präsentation.

Folgende Wohngebiete stehen an:

- Lerchenhof
- Nördlicher Engelplatz
- Conrad Areal
- Studierendenwohnheim (Innocel)
- Am Stammbachgraben (Tumringen)
- Tumringen Nord

Der Zuschnitt des Baugebietes sowie die Auslobung des Wettbewerbes „Neumatt-Brunnwasser“ hängen stark von der Sportstättenentwicklung, insbesondere von deren Lärmemissionen, ab.

Die Artenschutzrechtliche Prüfung ist derzeit in Bearbeitung. Der städtebauliche Wettbewerb für Neumatt-Brunnwasser soll weiterhin zeitlich versetzt zum Bühl III erfolgen und wird damit im Herbst 2019 beginnen.

Der Ortschaftsrat nimmt die Änderung in der Projektabfolge der neuen Wohngebiete **einstimmig zur Kenntnis.**

Der Aktualisierung des Zeitplanes und der Priorisierung wird zugestimmt.

TOP 6

50. Jahre OV Haagen - Termin

Der Vorstand informiert über das bevorstehende Jubiläum der Ortsverwaltung Haagen. Das Fest soll mit dem jetzigen Ortschaftsrat und vor den Sommerferien 2019 durchgeführt werden. Dies soll mit Unterstützung der örtlichen Vereine am Wochenende 20. / 21. Juli 2019 gefeiert werden.

Nach gemeinsamer Diskussion und einigen Vorschlägen der Mitglieder sollen nun die örtlichen Vereine ohne politische Verbände um Mithilfe angeschrieben werden. Die Rückmeldungen abwartend, soll Ende Januar Anfang Februar erneut ein Treffen/eine Sitzung dazu erfolgen.

TOP 7

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse und sonstige Bekanntgaben

Straßenbezeichnung: Willi-Eichin-Straße
Willi Eichin 1943-2002
Zweifacher Weltmeister im Einer-Kunstradfahren

Schlossberghalle: sanierungsbedürftige Hallengebäude, 3.Bauabschnitt: Fassadendämmung, Fenstersanierung, Beleuchtung, Dachsanierung. Kostenschätzung für 2019 ca. 590.000,00 Euro

Neubau eines Doppelhauses mit Einliegerwohnungen und Garagen auf dem Grundstück Flst.-Nr. 2340 in Lörrach, Ritterstraße 63, 63a.

Eilentscheidung: Umbau, Sanierung und Erweiterung der Alten Schule Haagen zur Kindertagesstätte, Arbeitsvergaben da Preisbindung:

1. Heizungsinstallation
2. Raumlufttechnische Anlagen

TOP 8

Allgemeine Anfragen

Ortschaftsrat Kirchner wolle wissen, ob das Gerücht stimme, dass der ev. Kindergarten nicht von der Stadt gebaut werde. Es liege ein Gemeinderatsbeschluss vor.

Der Vorstand berichtet, dass das Gerücht von einem Kirchengemeinderatsmitglied an ihn heran getragen worden sei. Er habe von Seiten der Stadtverwaltung keinerlei Informationen. Er schrieb heute Morgen OB Lutz persönlich um Stellungnahme dazu an.

Frau Holdermann-Müller gibt bekannt, dass die Bushaltestelle des Ortsbusses bei Ihrem Anwesen Röttelnweiler 40 eingerichtet werde.

Ortschaftsrat Kirchner trägt vor, dass er von Bürgern angesprochen werde, wieviel Geld die Stadt denn hat? Es würden unnötige Ausgaben vorgenommen, z.B. Lichsenweg: der Weg war in Ordnung, nun wurde dieser abgefräst und neu geteert, warum und mit welcher Begründung wolle er wissen. Hier werde Geld verschleudert anstatt es sinnvoll einzusetzen. Der Graben am Anger weißt bei starker Trockenheit eine üble Geruchsbelastigung dar, es fließe zu wenig Wasser, es sammeln sich Pfützen diese ziehen Mücken und Insekten an. Er fordert auf richtige Instandsetzung und des Grabens.

Der Vorstand gibt Auskunft, es gäbe eine Kommission, welche Straßen und Wege abfährt und die Instandsetzungsarbeiten zur Durchführung beauftragt.

TOP 9

Fragestunde der Einwohner/innen

Herr Mayer zweiter Vorstand des Turnverein Haagen wolle wissen, ob das Protokoll Der Geräteprüfung der Schlossberghalle schon vorliege. Es sehe es als unzumutbar, dass von einem Tag auf den anderen sehr viele Geräte mit einem roten Aufkleber gekennzeichnet worden seien.

Viele Geräte stammen von der Erstausrüstung. Er wolle wissen, woher nimmt die Stadt die Gelder um neue Geräte anzuschaffen, wie soll eine Sport- Gymnastikstunde mit kaum nutzbaren Geräten abgehalten werden. Er beanstandet die Vorgehensweise dieser Prüfung, der Verein wurde über die Prüfung nicht informiert und konnte so nicht anwesend sein.

Der Vorstand betont, es liegen keine weiteren Kenntnisse vor. Es wird erneut beim Fachbereich Jugend/Schulen/Sport nachgefragt.

Herr Mayer wolle wissen, ob beim derzeitigen Umbruch (Hausmeisterbüro) im Foyer der Schlossberghalle die Möglichkeit bestehe, einen Durchbruch von der Küche direkt ins Foyer zu ermöglichen. Er spricht das Problem an, bei Veranstaltungen die Küche zu erreichen, wenn das große Garagentor geschlossen sei, müsse man durch die Halle über den Flur der Umkleiden um in die Küche zu gelangen.

Ebenso spricht er auf ein Problem in den Toiletten an. Schlanke Personen kämen gut in die Toilette. Die Türe lässt sich nicht weit genug öffnen, da der Behälter mit den Ersatz Papierrollen direkt hinter der Tür befestigt sei. Er bitte diesen Behälter an anderer Stelle anzubringen, damit die Türen sich besser öffnen lassen.

Der Vorstand wird mit dem Hausmeister die Angelegenheit anschauen und des weitere Vorgehen besprechen.

**TOP 10
Offenlegungen**

Offenlegung der Niederschrift der öffentlichen Ortschaftsratsitzung vom 09.10.2018.

Zur Beurkundung

Der Vorsitzende:

Urkundspersonen:

Schriftführung: