

RAUMTEILER Baden-Württemberg

ist ein gemeinsames Projekt des Landes Baden-Württemberg, des Städtetags Baden-Württemberg und zahlreicher Kommunen.

Sie alle verfolgen ein gemeinsames Ziel:

Privaten Wohnraum besser zu vermitteln und zu nutzen und damit einen wichtigen Beitrag zu Integration und Teilhabe zu leisten.

Alle Infos unter www.raumteiler-bw.de

Kontakt

Sie haben Fragen zum Programm **RAUMTEILER**?
Sie möchten Wohnraum für Menschen in prekären Lebenssituationen nutzbar machen?
Sie wollen **RAUMTEILER** werden und das Gemeinwesen und Ehrenamt in Ihrer Stadt stärken?

Dann nehmen Sie Kontakt mit uns auf:

Rosemarie Gromer

RAUMTEILER

Städtetag Baden-Württemberg

Königstraße 2

70173 Stuttgart

T 0711/22921-52

E raumteiler@staedtetag-bw.de

W www.raumteiler-bw.de



RAUMTEILER

Baden-Württemberg sucht privaten Wohnraum

RAUMTEILER IST EIN GEMEINSAMES PROJEKT VON:



STÄDTETAG
BADEN-WÜRTTEMBERG



Baden-Württemberg
STAATSMINISTERIUM

Sehr geehrte Damen und Herren,

Wohnraum ist im ganzen Land knapp – besonders für Geflüchtete, für Familien in prekären Lebenssituationen, für Menschen mit Behinderung oder mit geringem Einkommen.

Darum wollen wir mit dem Programm **RAUMTEILER** Sie als Kommunen, engagierte Ehrenamtliche und zivilgesellschaftliche Akteure in Ihrem Bemühen bestärken, knappen Wohnraum optimal zu nutzen.

Denn wir sind der festen Überzeugung, dass die Vermeidung von Leerstand viele Vorteile bringt:

- 🏠 Für Vermieter heißt **RAUMTEILER**: sichere und langfristige Mieten, passende Mieter und verlässliche Begleitung.
- 🏠 Für Mieter in prekären Lebenssituationen heißt **RAUMTEILER**: ein Sprungbrett (zurück) in die Mitte unserer Gesellschaft und mehr Teilhabe.
- 🏠 Für unsere lebendige Stadtgesellschaft heißt **RAUMTEILER**: weniger Brennpunkte, bessere Integration und sozialer Frieden.

Denn: Erst wer ein Zuhause hat, kann richtig ankommen!

Werden Sie RAUMTEILER!

Zahlreiche große und kleine Kommunen in ganz Baden-Württemberg sind bereits **RAUMTEILER**. Gewinnen auch Sie in Ihrer Stadt Vermieter dafür, ein leer stehendes Haus, eine freie Wohnung, ein ungenutztes Appartement oder ein Zimmer an Menschen zu vermieten, die dringend ein Zuhause suchen. **Denn: Mit einer Vermietung über RAUMTEILER kombinieren Vermieter eine gute Rendite mit gesellschaftlichem Gewinn.**



Ihre Gudrun Heute-Blum
GESCHÄFTSFÜHRENDES
VORSTANDSMITGLIED
STÄDTETAG BADEN-WÜRTTEMBERG



Ihre Gisela Erler
STAATSRÄTIN FÜR
ZIVILGESELLSCHAFT UND
BÜRGERBETEILIGUNG

Die RAUMTEILER-Pluspunkte

- 🏠 **1. Sicherer Rahmen**
RAUMTEILER-Kommunen begleiten Vermieter und geben teils zusätzlich Miet-Garantien, Bürgschaften oder Zuschüsse zur Renovierung.
- 🏠 **2. Passende Mieter**
Haupt- und Ehrenamtliche bringen Mieter und Vermieter zusammen, die zusammen passen.
- 🏠 **3. Verlässliche Ansprechpersonen**
RAUMTEILER begleitet Mieter und Vermieter vor, während und nach der Vermietung, unterstützt sie bei Fragen, Formularen oder Verständigungsproblemen – und minimiert so für alle den Vermietungsaufwand.
- 🏠 **4. Echter Mehrwert**
Mit RAUMTEILER wird aus leer stehenden Immobilien wertvoller Wohnraum – ein wesentlicher Beitrag zu mehr Integration und Teilhabe in unseren Städten.

