

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung
am Donnerstag, 14. Juni 2018
im großen Sitzungssaal des Rathauses Lörrach, Luisenstraße 16

A) Ausschuss für Umwelt und Technik

TOP 1

Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023

Vorlage: 080/2018

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

Der vorliegenden Schöffenvorschlagsliste der Stadt Lörrach mit 46 Vorschlägen wird zugestimmt.

TOP 2

Zwischen-Audit 2018 Energiestadt Lörrach / European Energy Award Gold

Vorlage: 083/2018

Die Ergebnisse des Zwischen-Audits 2018 der Energiestadt Lörrach werden zur Kenntnis genommen.

TOP 3

Wohnraumoffensive 2025 - aktueller Sachstand

Vorlage: 085/2018

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt den Sachstandsbericht „Wohnraumoffensive 2025“ zur Kenntnis.

TOP 4

Vergabekriterien zum Verkauf von städtischen Baugrundstücken an Baugruppen

Vorlage: 089/2018

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig bei 4 Enthaltungen folgender Beschlussfassung zu:

1. Baugruppen werden grundsätzlich bei der Vergabe von Baugrundstücken nur bevorzugt behandelt, wenn sich aus dem vorgelegten Konzept durch seine Gemeinnützigkeit ein gesellschaftlicher Mehrwert ergibt. Die Entscheidung trifft im Einzelfall auf der Grundlage

des vorgelegten Konzepts der Gemeinderat.

2. Die Bildung von privat genutztem Eigentum wird durch die Stadt im Grundsatz nicht gesondert gefördert.

TOP 5

Bebauungsplan "Südlich Grabenstraße - 2. Änderung"

- Beschluss zur Offenlage

Vorlage: 036/2018

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Der Bebauungsplan „Südlich Grabenstraße – 2. Änderung“ wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB weitergeführt.
2. Dem vorliegenden Offenlageentwurf wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die förmliche Auslegung gem. § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB durchzuführen.

TOP 6

Veränderungssperre für das Plangebiet "Südlich Grabenstraße - 2. Änderung"

Beschluss zur Verlängerung der Veränderungssperre

Vorlage: 071/2018

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Die Verlängerung der Veränderungssperre für den Bebauungsplan „Südlich Grabenstraße – 2. Änderung“ wird als Satzung (Anlage 3) beschlossen.
2. Die Verlängerung der Veränderungssperre ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 7

Bebauungsplan der Innenentwicklung und Örtliche Bauvorschriften „Alte Weberei Conrad“

- Aufstellungs- und Offenlagebeschluss

Vorlage: 002/2018

Hierauf stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik einstimmig bei 1 Enthaltung folgender Beschlussfassung zu:

1. Für das in Anlage 2 umgrenzte Gebiet ist der Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. §13a BauGB mit Örtlichen Bauvorschriften „Alte Weberei Conrad“ aufzustellen.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes zu.
3. Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Offenlage gem. § 3 (2) BauGB sowie die Anhörung der Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB.

TOP 8

Albert-Schweitzer-Schule VgV-Verfahren

Vorlage: 087/2018

Sodann stimmt der Ausschuss für Umwelt und Technik einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

1. Das Büro hotz+architekten aus Freiburg wird beauftragt die Entwurfsplanung und Kostenberechnung auf Grundlage des Wettbewerbsergebnisses aus dem VgV-Verfahren zu erstellen.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt die übrigen Fachplaner (HLS, Elektro, Tragwerk, Brandschutz und Bauphysik) sowie eventuell notwendige Gutachten bis zur Entwurfsplanung und Kostenberechnung zu beauftragen.

B) Betriebsausschuss Abwasserbeseitigung

TOP 1

Kanalsanierung Brombach, Bauabschnitt III; Genehmigung Auftragsvergabe

Vorlage: 022/2018

Betriebsleiter Schäfer erläutert das Vorhaben.

Der Betriebsausschuss Abwasserbeseitigung fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Firma Swietelsky-Faber GmbH wird der Zuschlag für die geschlossene Kanalsanierung in Lörrach, Brombach BA III zum Preis von 334.800,53 € brutto erteilt.

C) Betriebsausschuss Stadtwerke

TOP 1

Bericht zu den neuen Buslinien (8, 9 und 10)

Vorlage: 086/2018

Der Betriebsausschuss Stadtwerke nimmt den Bericht der Stadtwerke zur Kenntnis.

TOP 2

Verlängerung Kooperationsvertrag „ARGE Fernwärme Lörrach“

Vorlage: 090/2018

Der Betriebsausschuss Stadtwerke stimmt einstimmig folgender Beschlussfassung zu:

Der Verlängerung des Kooperationsvertrages „ARGE Fernwärme Lörrach“ um weitere 3 Jahre wird zugestimmt.