Neubau Sporthalle Brombach
5. Quartalsbericht April 2018

OR Brombach – 10. April 2018
AUT- 12. April 2018

Fachbereich Grundstücks- und Gebäudemanagement
Annette Buchauer

Lörrach

Planungsstand Halle

60 % der Leistungen sind ausgeschrieben

Im März wurden die neun folgenden Gewerke beauftragt:

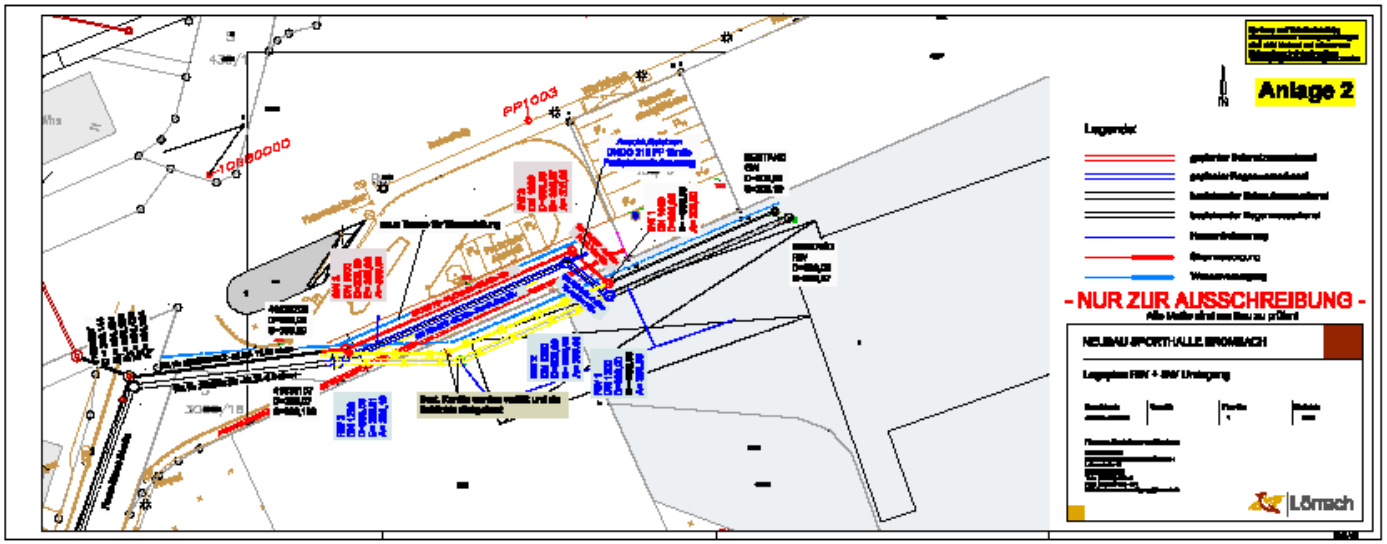
Rohbauarbeiten:	Fa. Implenia, Rümmingen
Holzbauarbeiten:	Fa. Holzbau-Amann GmbH, Weilheim-
Dachabdichtung:	Fa. Isotech AFF GmbH, Glottertal
Gerüstbauarbeiten:	Fa. Göring GmbH, Maulburg
Aufzugsanlage:	Fa. Kone GmbH, Ludwigsburg
Elektroinstallation:	Fa. Elektro Rütten GmbH, Lörrach
Sanitärinstallation:	Fa. Herzog GmbH, Lörrach
Alarmanlage:	Fa. Securiton GmbH, Achern
Fundamenterder und Blitzschutzanlage:	Fa. Heim Blitzableiterbau GmbH, Eimeldingen

Lörrach

Planungsstand Halle

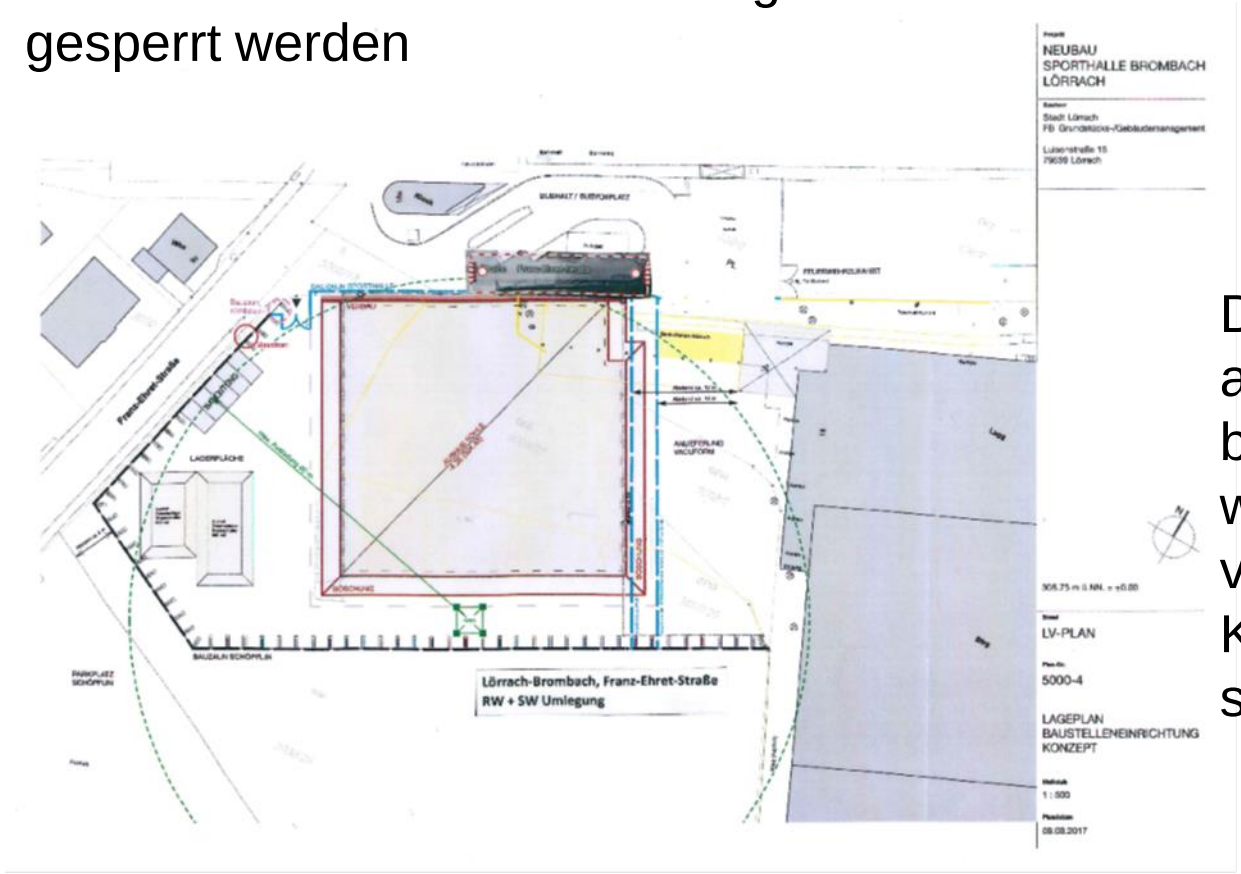
Kanalumlegung

Die Bahn hat mittlerweile die Zustimmung zur Leitungsverlegung auf dem Bahngelände erteilt



Planungsstand Halle

Für die Dauer der Durchführung der Arbeiten muss der Busbahnhof gesperrt werden



Die Arbeiten wurden am 3. April 2018 begonnen und werden voraussichtlich in KW 19 fertig gestellt sein

Lörrach

Planungsstand Halle

Rohbauarbeiten

Die Arbeiten werden Mitte Mai 2018 begonnen
Laut Terminplan Zeitverzug von ca. 1 Monat
Es wird versucht diesen Verzug im Projekt aufzufangen

Lörrach

Planungsstand Halle

Derzeit werden folgende weitere Gewerke ausgeschrieben:

- Verglasungsarbeiten
- Textilfassade
- Lüftungsinstallationsarbeiten
- Gebäudeautomation

Mit diesen Ausschreibungsergebnissen 75% der Baukosten vergeben

Lörrach

Kosten Halle

Genehmigte Kosten → **8.400.000 €**

Nach Vergabe des ersten Ausschreibungspakets und den bereits feststehenden Mehr- oder Minderkosten beträgt der derzeitige Kostenstand → **8.709.764,01 €**

(Abweichung gegenüber der Kostenberechnung ca. 3,69 %)

Das Kostenlimit liegt gemäß Gemeinderatsbeschluss bei 9,0 Mio €. Im Rahmen eines gezielten Baukostencontrollings werden die Kosten regelmäßig überwacht, um Kostenabweichungen frühzeitig zu erkennen und ggf. gegen zu steuern

Lörrach

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!