



**Fachbereich/Eigenbetrieb** Grundstücks- und  
Gebäudemanagement  
**Verfasser/in** Sabine Braun  
**Vorlage Nr.** 056/2018  
**Datum** 28. März 2018

## Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt, Technik, Bildung und Soziales/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	öffentlich-Beschluss	12.04.2018	

### Betreff:

**Hans-Thoma-Gymnasium: Brandschutzmaßnahmen und Zweiter Baulicher Rettungsweg mit elektrotechnischer Sanierung. Auftragsvergabe Rohbauarbeiten**

### Anlagen:

Keine

### Beschlussvorschlag:

Den Auftrag zur Ausführung der Abbruch- und Rohbauarbeiten erhält die Fa. Implenia, Rümplingen, mit einer Angebotssumme von 431.940,51 €.

## Personelle Auswirkungen:

Keine

## Finanzielle Auswirkungen:

Produktgruppe (ErgHH) oder Investitionsauftrag:	bis Jahr	Wirtschafts-/ HH-Jahr	Folgejahr	Folgejahr	Folgejahr	spätere Jahre	Gesamt
I 2110 061 2460		2018	2019	2020	2021		Summe
	€	€	€	€	€	€	€
<b>Ausgaben</b> insgesamt:		2.139.000	600.000				2.739.000
davon geplant / bereitg.:		2.139.000	600.000				2.739.000
davon nicht geplant:							
<b>Einnahmen</b> insgesamt:							
davon geplant / bereitg.:							
davon nicht geplant :							
<b>Saldo</b> (Eigenanteil):							
davon geplant / bereitg.:							
davon nicht geplant :							
ggf. laufende Folgekosten (jährlich):							

## Lörrach gestalten. Gemeinsam. Das Leitbild der Bürgerschaft in Politik und Verwaltung. Prioritäre Maßnahmen:

<b>1. Strategisches Ziel:</b>
Schaffung der Grundlagen für eine zukunftsfähige Schullandschaft in Lörrach.
<b>2. Ziel aus dem Leitbild der Bürgerschaft:</b>
Lörrach sorgt für eine bedarfsgerechte Ausstattung, einen regelmäßigen Bauunterhalt und eine kontinuierliche Weiterentwicklung aller Bildungseinrichtungen.
<b>3. Operatives Ziel:</b>
Gemeinderatsbeschluss vom 29.06.2017, Umsetzung der Vorgaben aus dem Brandschutzkonzept für das Hans-Thoma-Gymnasium
<b>4. Leitziel der Verwaltung:</b>
<b>5. Prioritäre Maßnahme:</b>

## **Begründung:**

### **1. Allgemeines**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 29.06.2017 die Maßnahme Brandschutzmaßnahmen, Herstellung eines zweiten baulichen Rettungsweges sowie die Elektrosanierung am Hans-Thoma-Gymnasium mit Kosten in Höhe von 2.739.000 € genehmigt.

### **2. Abbruch- und Rohbauarbeiten**

Die Bauleistungen wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Submission hat am 06. März 2018 stattgefunden. Zehn Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert, nur zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die geprüften Endsummen einschließlich 19% MwSt. lauten:

Firma Implenla, Rümmingen	431.940,51 €
Bieter B	625.130,61 €

Es wird vorgeschlagen der Firma Implenla den Auftrag in Höhe von 431.940,51 € zu erteilen. Die Firma ist dem FB als zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

Das Angebot der Firma überschreitet die Gewerkesumme der Kostenberechnung vom April 2017 um 106.475,51 € (32,5%). Diese Mehrkosten können voraussichtlich im Projekt durch Einsparungen und Vereinfachung des Rettungswegekonzepts kompensiert werden.

### **3. Termine**

Mit den Rohbauarbeiten soll in den Pfingstferien 2018 begonnen werden. Die Fertigstellung der Rohbauarbeiten ist für September 2018 vorgesehen.

### **4. Mittelbereitstellung**

Für die Maßnahme wurden bis zum Jahr 2018 Mittel in Höhe von 2.139.000 € auf dem Investitionsauftrag I 2110 061 2460, Kostenart 78710000 zur Verfügung gestellt. Im Finanzplan sind für das HH-Jahr 2019 weitere 600.000 € vorgesehen

Annette Buchauer  
Fachbereichsleiterin