



Fachbereich/Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung
Verfasser/in Beuschel, Frank
Vorlage Nr. 021/2018
Datum 11. April 2018

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt, Technik, Bildung und Soziales/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	öffentlich-Vorberatung	03.05.2018	
Gemeinderat	öffentlich-Beschluss	17.05.2018	

Betreff:

**Umgestaltung Aicheleknotten - Basler Straße - Kirchstraße;
Bauabschnitt II - Auftragsvergabe Bauausführung - Kanalisation**

Anlagen:

Anlage 1 - Übersicht Preisspiegel

Beschlussvorschlag:

1.

Das Gremium stimmt der Auftragsvergabe zur Ausführung der **Kanalbauarbeiten** im Zuge der Umgestaltung Basler Straße – Kirchstraße – Bauabschnitt II – durch die Fa. Schleith GmbH aus 78256 Steißlingen zu einem Angebotspreis von **882.784,40 € brutto** zu.

Personelle Auswirkungen:

keine

Finanzielle Auswirkungen:

Produktgruppe (ErgHH) oder Investitionsauftrag:	bis Jahr	Wirtschafts-/ HH-Jahr	Folgejahr	Folgejahr	Folgejahr	spätere Jahre	Gesamt
811 13 003	2017	2018	2019	2020			Summe
	€	€	€	€	€	€	€
Ausgaben insgesamt:							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:	1.285.000	1.215.000					2.500.000
<i>davon</i> nicht geplant:							
Einnahmen insgesamt:							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:							
<i>davon</i> nicht geplant :							
Saldo (Eigenanteil):							
<i>davon</i> geplant / bereitg.:							
<i>davon</i> nicht geplant :							
ggf. laufende Folgekosten (jährlich):							

Lörrach gestalten. Gemeinsam. Das Leitbild der Bürgerschaft in Politik und Verwaltung. Prioritäre Maßnahmen:

1. Strategisches Ziel: Schaffung von attraktiven Freiräumen sowie sozial, ökologisch und ökonomisch nachhaltigen Quartieren im Kontext zu Nachverdichtung und Bebauung.
2. Ziel aus dem Leitbild der Bürgerschaft: Lörrach stärkt die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum durch Nutzungsvielfalt, das Vorhalten nicht kommerzieller und gemeinschaftlich genutzter Bereiche, Verkehrsberuhigung und barrierefrei gestaltete Grünflächen. (12)
3. Operatives Ziel: Das Innenstadtkonzept von der Analyse in den Konzept- und Maßnahmenplan überführen
4. Leitziel der Verwaltung: Die Gestaltung öffentlicher Räume gehört zu den Kernaufgaben unserer Kommune. Ihre Pflege, Um- und Neugestaltung geschieht unter sozialen, wirtschaftlichen und nachhaltigen Gesichtspunkten und auf Grundlage des in Bearbeitung befindenden Innenstadtkonzepts. Da öffentliche Räume für alle da sind, entwickeln wir diese unter Einbezug unterschiedlicher Akteure und Interessengruppen, wie dem Behinderten- und Seniorenbeirat.
5. Prioritäre Maßnahme: Der Aicheleknoten sowie Teile der angrenzenden Baslerstraße Nord werden zum Nutzen aller Verkehrsteilnehmer umgestaltet.

Begründung:

Am 08. März 2018 wurden die politischen Gremien über den Sachstand des Projektes informiert (Vorlage 008/2018). Im Zeitraum vom 23. Februar bis 22. März 2018 verlief die öffentliche Angebots- und Kalkulationsphase für Bewerber. Zur Submission am 22. März 2018 lagen vier Angebote von neun ausgegebenen Vergabeunterlagen vor. Alle Angebote wurden gem. § 16 VOB/A (2016) geprüft und gewertet. Die Dokumentation der Prüfung und Wertung erfolgte nach einheitlichem Muster des Kommunalen Vergabehandbuches Baden-Württemberg (KVHB).

Um einen koordinierten Bauablauf und die Realisierung in den erforderlichen Teilabschnitten zu gewährleisten, wurden die Maßnahmen in einer Ausschreibung gebündelt definiert. Zur Ermittlung der Anteile Kanalisation/ Straßenbau ist eine Gliederung der Angebote erforderlich. Auf Anlage 1, Preisspiegel, wird verwiesen.

Unter Berücksichtigung der formalen Prüfungs- und Wertungsstufen stellt sich das Ergebnis für den **Anteil Kanalbau** wie folgt dar:

1. Schleith GmbH, 78256 Steißlingen,	Angebotspreis	882.784,40 €	100 %
2. Fa. B		957.723,50 €	109 %
3. Fa. C		1.149.950,67 €	130 %
4. Fa. D		1.268.668,73 €	144 %

Die Kostenberechnung von 2016 (Vorlage 041/2016) weist für diese Abschnitte Baukosten im Umfang von 640.220 € + 511.700 € + 530.740 € = 1.682.660 € aus. Diese Kosten sind jedoch nicht vergleichbar mit den Leistungen, die im Maßnahmenpaket 2 –Kanalbau – tatsächlich ausgeschrieben wurden. Zum Zeitpunkt der Kostenberechnung war die Aufgabenstellung, dass der Kanalbau unabhängig vom Straßenbau erfolgt, was bedeutet, dass erhöhte Koordinierungsaufwendungen sowie Rückbau und Wiederherstellung der Oberflächen in den Kosten der Kostenberechnung enthalten sind. Die Fortschreibung der Projektkosten erfolgte im Zuge der Bepreisung des Leistungsverzeichnis, welche ebenfalls vom Planungsbüro Rapp Regioplan vorgenommen wurde. Im Vergleich zum bepreisten Leistungsverzeichnis (Anteil Kanal = 844.582,87 €) weicht das wirtschaftlichste Angebot um + 4,33 % ab.

Die Rangfolge der Bieter ist sowohl für die Gesamtvergabe als auch unter Betrachtung der Einzelgewerke Kanal/ Straße identisch. Unter Berücksichtigung der in § 16d Abs. 1 Nr. 3 VOB/A (2016) gestellten Anforderungen (Qualität, Preis, Eignung, etc.) wird vorgeschlagen, der Fa. Schleith GmbH aus 78256 Steißlingen zu einem Angebotspreis von 882.784,40 € brutto den Zuschlag für die Kanalbauarbeiten zu erteilen.

Weitere Kosten Kanalbau:

Die Entsorgung der anfallenden Aushubmaterialien ist zu ca. 50% bereits im oben beschriebenen Ausschreibungspaket enthalten. Die weiteren ca. 50% Massenanteile werden Zug um Zug nach Baufortschritt jeweils separat öffentlich ausgeschrieben und beauftragt. Der Umfang dieser separaten Beauftragungen beträgt ca. 130.000 € brutto

Ausreichende Finanzmittel stehen zur Verfügung.

Geplante Termine Bauabschnitt II

- Juni 2018 bis Anfang. 2019 Bau Teilabschnitt 1, Basler Straße von Baumgartnerstraße bis Kirchstraße,
- Anfang. 2019 bis Sommer 2019 Teilabschnitt 2, Basler Straße von Kichstraße bis Herrenstraße,
- Sommer 2019 bis Anfang. 2020 Teilabschnitt 3, Kirchstraße,

Robert Schäfer
Betriebsleiter