

Änderungssatzung zur Satzung

der Stadt Lörrach

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets

„Baumgartnerstraße“

Aufgrund § 142 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO BW) hat der Gemeinderat der Stadt Lörrach die Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Baumgartnerstraße“ vom 23.06.2016 am 16.11.2017 beschlossen:

§ 1

Rechtsgrundlagen

1. **Baugesetzbuch** (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).
2. **Gemeindeordnung für Baden-Württemberg** (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23. Februar 2017 (GBl. S. 99, 100).

§ 2

Erweiterung des Sanierungsgebiets

1. Zur Erweiterung des Sanierungsgebietes „Baumgartnerstraße“ wird § 3 Satz 1 der Satzung der Stadt Lörrach über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Baumgartnerstraße“ vom 23.06.2016 wie folgt geändert:
„Maßgebend für den räumlichen Geltungsbereich des Sanierungsgebietes ist der Abgrenzungsplan vom 26.10.2017“.
2. Die Liste der Flurstücke in § 3 wird wie folgt ergänzt:

Flurstück Nr.	Straße	Gebäude Nr.	Bemerkung
1/0	Basler Straße		Straßenfläche, Teilfläche
40/1	Adlergässchen		Weg
70	Kirchstraße		Straßenfläche, Teilfläche
583	Adlergässchen		Straße
682	Rosenfelspark		Teilfläche

§ 3

Änderung der Frist zur Sanierungsdurchführung

Die Frist zur Durchführung der Sanierung (§ 6 der Satzung der Stadt Lörrach über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Baumgartnerstraße“ vom 23.06.2016) wird auf den 30. April 2020 verlängert.

§ 7

Inkrafttreten

Die Satzung wird gem. § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Lörrach, den _____

Lutz
Oberbürgermeister