



Fachbereich/Eigenbetrieb Grundstücks- und
Gebäudemanagement
Verfasser/in Rainer Fischer
Vorlage Nr. 187/2016
Datum 18. Oktober 2016

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt, Technik, Bildung und Soziales/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	öffentlich-Beschluss	24.11.2016	

Betreff:

Neubau Sporthalle Tumringen, Abriss und Neubau - Auftragserhöhung Fa. Jakober GmbH, Gewerk: Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Anlagen:

Keine

Beschlussvorschlag:

1. Der Auftrag der Firma Jakober GmbH aus Lahr in Höhe von 235.822,36 € wird um 84.435,91 € auf 320.258,27 € erhöht.

Personelle Auswirkungen:

Keine

Finanzielle Auswirkungen:

Gesamtkosten der Maßnahme, Beschaffungs-/Herstellungskosten	Finanzierung		Jährlich laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeinsparungen)
	Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge u.a.)	Eigenanteil	
6.897.500 €	326.000 €	6.571.500 €	
Mittelbereitstellung Haushaltsplan/Wirtschaftsplan bis Jahr: 2014 Jahr: 2015 Jahr: 2016	vorgesehen 2.612.500 € 2.185.000 € 2.100.000 €	erforderlich mehr /-weniger	Haushaltsstelle/Planstelle Investitionsauftrag: I 42410002830

Begründung:

1. Allgemeines

Im Frühjahr 2015 wurde die Maßnahme „Neubau Sporthalle Tumringen“ begonnen. Die Arbeiten sind größtenteils fertiggestellt.

2. Garten- und Landschaftsbauarbeiten - Nachtrag

Nach öffentlicher Ausschreibung wurde der Auftrag für die Garten- und Landschaftsbauarbeiten am 06.11.2015 an die Fa. Jakober GmbH in Höhe von 235.764,00 € vergeben. Im Leistungsbeschrieb der Garten- Landschaftsbauarbeiten der Sporthalle Tumringen waren notwendige Arbeiten für die Fertigstellung der Maßnahme nicht berücksichtigt.

- Nachtrag vom 06.09.2016
Für die Wegeverbindungen und die Feuerwehzufahrt wurden von der Firma Jakober der Unterbau und die Einfassungen (Randsteine, usw.) eingebracht. Im Bereich der neuen Wege wurden Straßenleuchten eingebaut. Die Fa. Jakober führte die Fundamentierung und Kabelverlegung für die Straßenleuchten aus. Der Nachtrag vom 06.09.2016 führt zu zusätzlichen Kosten in Höhe von 43.488,19 € brutto.

- Nachtrag vom 31.08.2016
Die Realisierung der 44 Parkplätze entlang des Verbindungsweges führt ebenfalls zu zusätzlichen Arbeiten. Die Parkierungsfläche wird mit einem Schotterrasen-gemisch realisiert. Der Nachtrag vom 31.08.2016 führt zu zusätzlichen Kosten in Höhe von 40.947,72 € brutto.

Die Auftragssumme der Firma Jakober GmbH aus Lahr erhöht sich somit von 235.822,36€ um 84.435,91 € auf 320.258,27 €.

Die Genehmigung der Erhöhung liegt in der Zuständigkeit des AUT. Diese Mehrkosten können im Gesamtkostenrahmen aufgefangen werden, der genehmigte Gesamtkostenrahmen wird aber insbesondere durch die Erhöhung der Nebenkosten überschritten. Die Kostenerhöhung und die Genehmigung der zusätzlichen Mittel werden in einer gesonderten Beschlussvorlage dem Rat zur Entscheidung vorgelegt.

3. Zeitplan

Die Bauarbeiten sollen zum Jahresende 2016 fertig gestellt werden.

4. Mittelbereitstellung

Bis zum Jahr 2016 wurden Mittel von insgesamt 6.897.500,00 € zur Verfügung gestellt.

Annette Buchauer
Fachbereichsleiterin