



LEGENDE:

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990-PlanzV 90)

Planungsrechtliche Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung



Sondergebiete / Gartenhausgebiet

Verkehrsflächen



Verkehrsflächen Bestand



Verkehrsflächen Planung

Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Streuobstflächen guter Ausprägung



Erhaltung Einzelbaum (Erhaltungsgebot gem. § 9 (1) Nr.25 BauGB)



Erhaltung Streuobst (Erhaltungsgebot gem. §9 (1) Nr. 25 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtliche Übernahmen



Wasserschutzgebiet (Zone 3)



Gewässerrandstreifen



Biotop nach § 24a NatSchG



10 - KV - Freileitung

Satzungsbeschluss :

In Kraft getreten durch Bekanntmachung

gem. § 10 (3) BauGB am :

Planung intern:

STADT LÖRRACH
FB Stadtplanung und Baurecht

Luisenstraße 16
79539 LÖRRACH
Tel.: (07621) 415 - 338
Fax.: (07621) 415 - 489
E-Mail: stadtplanung@loerrach.de

Planung extern:

fsp.stadtplanung, Fahle Stadtplaner Partnerschaft
Schwabentorring 12
79098 Freiburg
Fon 0761/36875-23
Fax 0761/36875-17

Stadtplanung und Baurecht	
Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften : Gartenhausgebiet Stutz / Brendle	Bearbeiter : FÄ/ES1
	Fachbereichsleiter :
	Dr. Wilke Bürgermeister :
Maßstab : 1:2500	Digitale Kartengrundlage des Städtischen Vermessungsamtes Lörrach Stand : Nov.2012 Bearbeitungsstand der zeichnerischen Darstellung, zuletzt bearbeitet am : 26.06.2014
Dienstsiegel Stadt Lörrach	B-Plan Nr. 107/17

