

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Brombach
am Dienstag, 28. Januar 2014
im Rathaus Brombach, Ringstraße 1

Anwesend: Ortsvorsteherin Herzog als Vorsitzende

Ortschaftsräte: Eberlin
Ehret (ab 19.45 Uhr)
Findling
Hecke
Heitzmann
Jaenisch
Meier
Piorr
Reinacher
Schmolinske
Vogt

Stadt Lörrach: HH Schäfer und Eberhardt, Abwasserbeseitigung
jeweils von 19.00 – 19.20 Uhr

Zuhörer: Keine

Urkundspersonen: ORe Eberlin und Meier

Schriftführerin: Frau Di Gregorio

Beginn: 19.00 Uhr

Ende:

20.00 Uhr

TOP 1

Mündl. Bericht bez. Vergabe Kanalinneisanierung Brombach

Die Vorsitzende begrüsst die Anwesenden einschl. der Presse.

Sie übergibt das Wort an Herrn Schäfer vom Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung.

Herr Schäfer erläutert, dass zum Bauabschnitt I die Ausschreibung mittlerweile durchgeführt wurde. Dies war möglich, da von der Auftragssumme her verwaltungsintern entschieden werden durfte und die Maßnahme nicht in den Gremien behandelt werden musste.

Bauabschnitt I wird in geschlossener Bauweise erfolgen und wird im Zeitraum März bis Mai 2014 erledigt.

Bauabschnitt II wird in offener Bauweise durchgeführt und wird um einiges umfangreicher.

In ca. einem Monat kann dem OR dieser 2. Bauabschnitt vorgestellt werden.

Herr Eberhardt ergänzt, dass er von der Kostenseite her positiv überrascht wurde.

Der Auftrag wurde an einen Anbieter vergeben, der mit insgesamt 135.000 € kalkuliert hat, was um einiges niedriger ist als erwartet.

Die Angebotssummen haben stark variiert (135.000 bis annähernd 200.000 €) und der günstigste Anbieter konnte nun berücksichtigt werden.

,5

Die betroffenen Haushalte (Anwohner in der Käferholzstraße, Hellbergstraße sowie in der Verbindung zwischen beiden Straßen) werden schriftlich über die anstehenden Arbeiten und die daraus resultierenden Einschränkungen informiert.

Der II. Bauabschnitt beginnt ca. im Juni 2014 und wird bis ins Jahr 2015 andauern.

Er umfasst im wesentlichen die Wilhelm-Schöpflin-Straße, die Hellbergstraße (teilweise) sowie die Albertusstraße.

Mehrere Ortschaftsräte plädieren dafür, dass im Rahmen der Kanalsanierung auch gleich der seit langem marode Straßenbelag erneuert wird.

Vor allen Dingen in der Albertusstraße wäre dies dringend erforderlich.

Die Herren Schäfer und Eberhardt haben diese Anregung zur Kenntnis genommen und werden diese mit dem Fachbereich Straßen, Verkehr, Sicherheit erörtern.

Falls möglich, wird dies wie gewünscht umgesetzt.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Schäfer und Herrn Eberhardt für die detaillierten Schilderungen und verabschiedet sie aus der Sitzung.

TOP 2

Informationen über Baugenehmigungen

Zunächst informiert die Vorsitzende darüber, dass noch ein Bauantrag vorliegt, über den entschieden werden muss.

Es handelt sich um den Bauantrag 00726/10 und hierbei geht es um den Neubau eines Schopfes auf dem Grundstück Flst.-Nr. 760/2, Lörrach, Lörracher Straße 57.

Im Gegensatz zur ursprünglichen Planung ist die Errichtung eines Schopfes anstelle einer Garage beantragt. Die Garage wurde wegen Nichteinhaltung der erforderlichen Abstände zu den öffentlichen Verkehrsflächen abgelehnt.

Die geforderten Abstandsflächen zu den öffentlichen Straßen werden bei der neuen Planung nun eingehalten, so dass keine städtebaulichen Bedenken gegen das Vorhaben mehr bestehen.

Das Dach der Nebenanlage muss begrünt und die Abstandsflächen zu den öffentlichen Flächen mit Hecken bepflanzt werden, hierzu ist in der Baugenehmigung eine entsprechende Auflage vorgesehen.

Es liegen keine Einwendungen vor.

Die durchgeführte Abstimmung ergab 10 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen.

Es ergeht somit folgender Beschluss:

Vom Bauvorhaben wird Kenntnis genommen. Planungsrechtliche Schritte zur Sicherung der Bauleitplanung nach den Vorschriften des Baugesetzbuches sind nicht erforderlich.

Im Anschluss daran informiert die Vorsitzende noch über einige Baugenehmigungen, die in der letzten Zeit erteilt wurden.

TOP 3

Bekanntgaben

Die Vorsitzende gibt eine bevorstehende Straßensperrung bekannt.

Ferner informiert sie über verschiedenen Termine, hauptsächlich über anstehende Generalversammlungen der Vereine und bittet den OR falls möglich um Teilnahme.

Die Vorsitzende erinnert nochmals an die bevorstehende Verkehrsschau, die am Mittwoch, 29.01.2014 um 10.00 Uhr stattfindet und bittet ebenfalls um Teilnahme.

TOP 4

Allgemeine Anfragen und Anregungen

OR Heitzmann meldet, dass sie bei ihren regelmäßigen Besuchen im Wald festgestellt hat, dass dieser wieder in einem sehr schlechten Zustand ist.

Durch den massiven Holzeinschlag sind die Wege beschädigt und es sind wieder sehr große Rückegassen entstanden.

OR Heitzmann äußert sich enttäuscht hierüber, da sie der Meinung war, dass nach dem radikalen Holzeinschlag vor 2 Jahren nun eine Beruhigung eintreten würde.

OR Schmolinske merkt an, dass sie in letzter Zeit vermehrt beobachtet hat, dass sehr viele Holzlaster durch den Ort fahren und teilweise auch kein Durchkommen in einigen Straßen mehr möglich ist.

Frau Buchauer erklärt hierzu, dass die herrschende Witterung, also der relativ warme Winter ohne Frostperioden, erheblich zu den bestehenden Problemen beiträgt.

Zudem muss der Wald immer wieder verjüngt werden, was bedeutet, dass ein gewisser Einschlag erfolgen muss, welcher im übrigen im 10-Jahres-Hiebsplan festgehalten wurde. Dieser wird auf jeden Fall eingehalten, in der Realität wird er eher noch verringert.

Die Vorsitzende schlägt vor, zur Klärung der Angelegenheit mit Herrn Förster Köpfer Kontakt aufzunehmen und mit ihm einen Termin zur Ortsbesichtigung mit dem OR festzulegen. Die sich stellenden Fragen können dann direkt an Herrn Köpfer gerichtet werden.

Sobald ein Termin feststeht, wird dieser dem OR bekanntgegeben.

TOP 5

Offenlegung;

Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 27.11.2013

Zur Beurkundung

Die Vorsitzende:

Gez.: Herzog

Urkundspersonen:

Gez.:

Schriftführung: