



Fachbereich/Eigenbetrieb Grundstücks- und
Gebäudemanagement
Verfasser/in Annette Buchauer
Vorlage Nr. 097/2016
Datum 21. Juni 2016

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Öffentlichkeit	Sitzung am	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt, Technik, Bildung und Soziales/Betriebsausschüsse/Umlegungsausschuss	öffentlich-Vorberatung	07.07.2016	
Gemeinderat	öffentlich-Beschluss	26.07.2016	

Betreff:

Antrag der CDU vom 11.05.2016: Antrag zu Schulentwicklung – Kostenermittlung und Raumbedarf

Anlagen:

Antrag der CDU vom 11.05.2016

Beschlussvorschlag:

Der Antrag der CDU vom 11.05.2016 zur externen Vergabe der Kostenermittlung für die Schulentwicklung zum jetzigen Zeitpunkt wird abgelehnt.

Personelle Auswirkungen:

Keine

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Begründung:

Die Beauftragung eines externen Planungsbüros mit der Kostenermittlung wird zum jetzigen Zeitpunkt als nicht zielführend gesehen. Für die verschiedenen Szenarien gibt es derzeit noch kein Raumprogramm und entsprechende Planungsvorgaben, die für eine vertiefende Planung und eine daraus resultierende Kostenermittlung unumgänglich sind.

Der Fachbereich Grundstücks- und Gebäudemanagement hat in den jeweils zu untersuchenden Szenarien die vorhandenen Raumangebote mit den zu erwartenden Raumbedarfen abgeglichen. Dabei wurde zwischen dem Neubau von Klassenzimmern und dem Neubau von Fachräumen unterschieden. Zusätzlich wurden für den Umbau von vorhandenen Fachräumen Umbaukosten angenommen. Auf diesem Weg sind zumindest die Kosten der einzelnen Szenarien miteinander vergleichbar, so dass entschieden werden kann, welche Variante gegenüber einer anderen kostspieliger ist.

Für die Planung und Umsetzung des im Oktober ausgewählten Szenarios sollten im Anschluss daran auf jeden Fall ein oder mehrere Planungsbüros beauftragt werden. Nach Vorliegen der Vorentwurfsplanungen für jeden Schulstandort kann dann eine Kostenschätzung für die Umsetzung der Maßnahmen erfolgen. Die entsprechenden Planungsmittel werden für den Haushalt 2017 beantragt.

Annette Buchauer
Fachbereichsleiterin