

B'Plan Ob dem Dorf II, Änderung 1 (GU Haagen)

Offenlagebeschluss





Wettbewerbsgewinner: K9 & Herzog



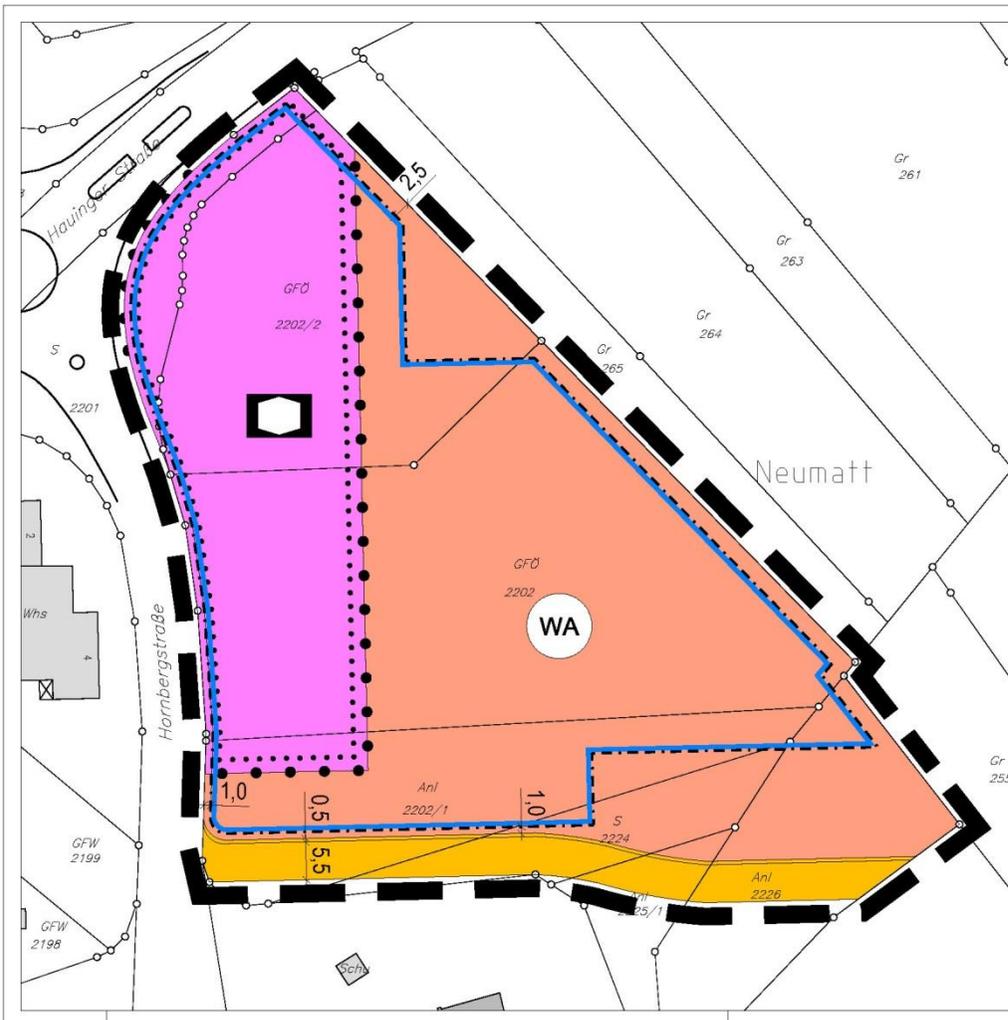
Lörrach



Aktueller Stand der Gebäudeplanungen



Lörrach



Legende des Bebauungsplanes :

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeicherverordnung 1990 - PlanzV 90)

Planrechtliche Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

- Allgemeines Wohngebiet
- Fläche für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung:
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Maß der baulichen Nutzung

- III** Zahl der Vollgeschosse
- 0,4** Grundflächenzahl

Bauweise

- Baugrenze

Verkehrsflächen

- Verkehrsfläche
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Nutzungsschablonen

WA	III
0,4	-
-	-
FD	

	III
0,4	-
-	-
FD	

Erläuterung der Nutzungsschablonen

Art der baulichen Nutzung	Anzahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Bauweise
Dachform / Dachneigung	
Zahl der Wohneinheiten	

Satzungsbeschluss

In Kraft getreten durch Bekanntmachung

gem. § 10 (3) BauGB

am

Stadtentwicklung und Stadtplanung

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften :

Ob dem Dorf II, Änd. 1

Bearbeiter : Fa.E.st

Fachbereichsleitung :

Lutz Oberburgemeister :



Maßstab : 1 : 500

Digitale Kartengrundlage des Städtischen Vermessungsamtes Lörrach Stand : 05.08.2014

Bearbeitungsstand der zeichnerischen Darstellung, zuletzt bearbeitet am : 09.03.2016

Dienstsiegel Stadt Lörrach

B-Plan Nr. 105/05

